

Aan Commissie Ruimte
Postbus 1
2650 AA BERKEL EN RODENRIJS

Van	Gemeente Lansingerland
Onderwerp	Parq Verde - voortgang 14 betaalbare woningen
Datum	6 juli 2021
Ons kenmerk	U21.04188

Geachte heer, mevrouw,

Graag informeren wij u over de voortgang inzake de 14 betaalbare woningen in het project Parq Verde aan de Hoeksekade Noord te Bleiswijk.

Volgens het advies van onze advocaat biedt de tussen gemeente en projectontwikkelaar (of diens rechtsvoorganger) gesloten overeenkomst voldoende aanknopingspunten om tot ingebrekestelling van de projectontwikkelaar over te gaan.

De brief met ingebrekestelling van de projectontwikkelaar Roelofs & Haase is inmiddels verzonden. De projectontwikkelaar heeft nu 4 weken om de 14 woningen aan te bieden aan kandidaten. Een en ander conform de regels van de gemeente.

Mocht de projectontwikkelaar Roelofs & Haase in gebreke blijven zal zoals overeengekomen een boete in werking treden van éénmalig € 10.000 en € 500 per kalenderdag dat de projectontwikkelaar in gebreke is.

Tevens zijn wij, in tegenstelling tot wat in de media wordt gesuggereerd, ambtelijk wel degelijk in overleg met de projectontwikkelaar.

Wij doen er alles aan om de gemaakte afspraken gestand te doen. Zodat Roelofs & Haase deze woningen ook zo spoedig mogelijk aanbiedt aan de kandidaten en zich daarmee aan de gemaakte afspraken houdt.

Vertrouwende u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland



Lucas Vokurka
Secretaris



drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester

Contactgegevens	Kamyar Asperen
Team	Gebiedsopgaven
Domein	Ruimte & Economie
Email	info@lansingerland.nl
Telefoon	14 010
Postbus 1	
2650 AA Lansingerland	
www.lansingerland.nl	