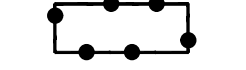


Plangebied



Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- A-AB Agrarisch - Agrarisch bedrijfsperceel
- B Bedrijf
- B-1 Bedrijf - 1
- B-NV Bedrijf - Nutvoorziening
- B-VW Bedrijf - Verkoop punt motorbrandstoffen
- DH Detailhandel
- G Groen
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- T Tuin
- V-GV Verkeer - Openbaar vervoer
- V-RV Verkeer - Raai verkeer
- V-VB Verkeer - Verligingsgebied
- V-WV Verkeer - Wegverkeer
- WA Water
- WA-b Water - Boezemwater
- W Wonen
- W-1 Wonen - 1
- W-2 Wonen - 2
- W-3 Wonen - 3
- W-4 Wonen - 4
- W-5 Wonen - 5
- W-6 Wonen - 6
- W-7 Wonen - 7
- W-8 Wonen - 8
- W-9 Wonen - 9
- W-10 Wonen - 10
- W-11 Wonen - 11
- W-12 Wonen - 12
- W-13 Wonen - 13
- W-U Wonen - Uit te werken

Dubbelbestemmingen

- L-G Leiding - Gas
- L-W Leiding - Water
- WR-A3 Waarde - Archeologie 3
- WR-A5 Waarde - Archeologie 5
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- overige zone - groenvoorzieningen
- wetgevingzone - wijpingsgebied 1 km ...

Functieaanduidingen

- (bw) bedrijfswooning
- (bh) detailhandel
- (bt) fietsenstalling
- (gp) groothandel
- (k) kantoor
- (os) ontsluiting
- (op) opslag
- (pr) praktijkruimte
- (sb-amb) specifieke vorm van bedrijf - ambachtelijk
- (sb-gb) specifieke vorm van bedrijf - garagebedrijf
- (sb-hv) specifieke vorm van bedrijf - houtverwerkingsbedrijf
- (sg-hek) specifieke vorm van groen - hekwerk
- (sn-h) specifieke vorm van maatschappelijk - hondentraining en hondendagopvang
- (sv-wa) specifieke vorm van verkeer - ongelijkvloerse kruising
- (sv-2bw) specifieke vorm van wonen - twee bedrijfswooning
- (sw-w) specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting
- (td) transportbedrijf
- (w) wonen

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aag] aanneengebouwd
- [ka] karakteristiek
- [be-ee] specifieke bouwaanduiding - afwijkende erfbebouwing
- [be-eev] specifieke bouwaanduiding - erfbebouwing voor voorgevel
- [mbo] specifieke bouwaanduiding - maximum bebouwd oppervlak (m2)
- [mon] specifieke bouwaanduiding - monument
- [vst] specifieke bouwaanduiding - vrijstaand en/of aanneengebouwd
- [twee] twee-aaneen
- [vrij] vrijstaand

Maatvoeringen

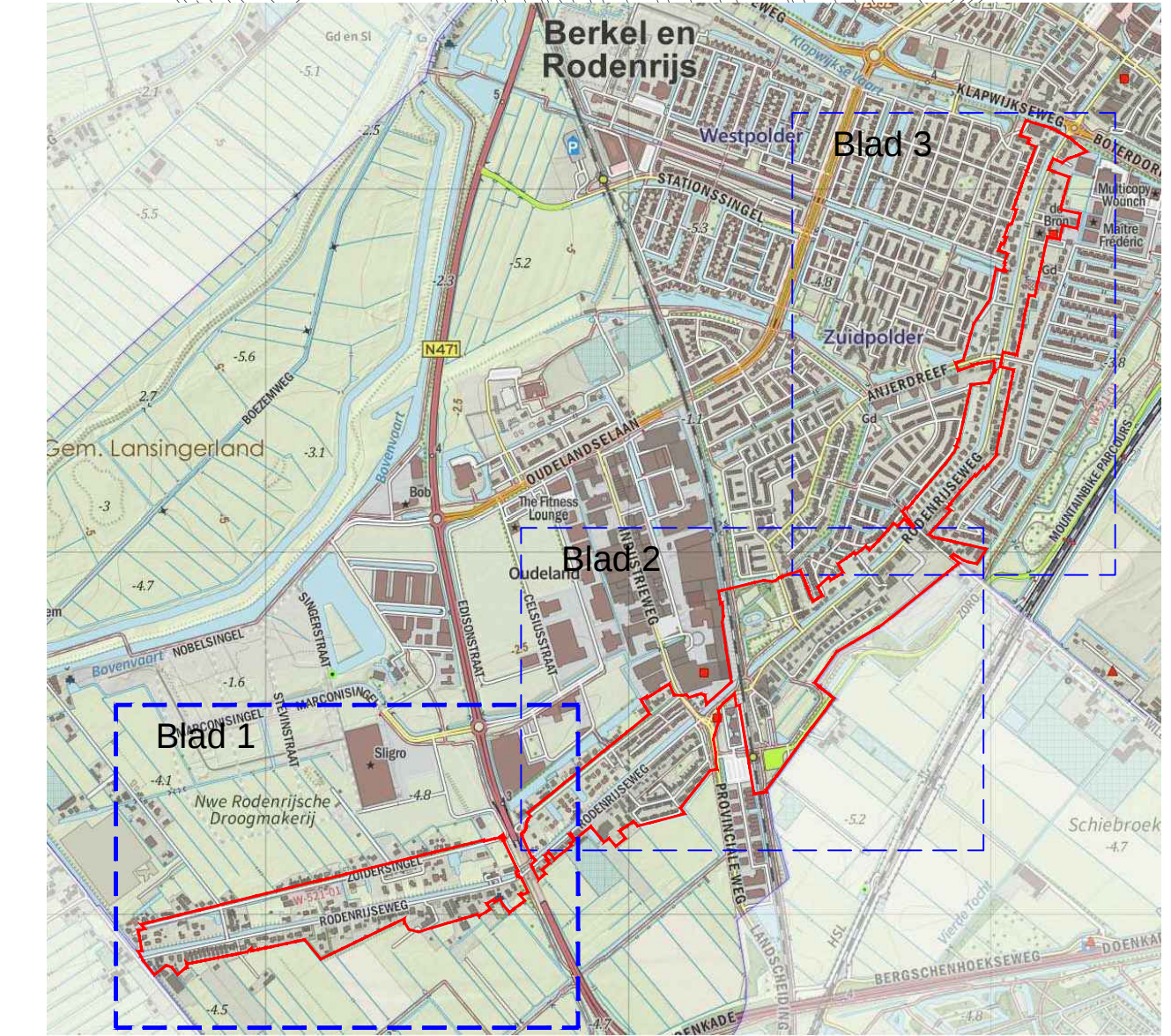
- maximum aantal wooneenheden
- maximum bouwhoogte (m)
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- minimum aantal wooneenheden

Figuren

- gevelijn
- hartlijn leiding - gas
- hartlijn leiding - water
- relatie

VERKLARINGEN

- bestaande bebouwing, kadastrale- en topografische gegevens



ONTWERP

OVERLEG

TERNAZEGELING

ONTWERP

VERTEGELD

GEWIDIGD

Gemeente Lansingerland

Bestemmingsplan

"Lint-Zuid 2017"

IDN

VERONR 617.122.00

SCHAA 1:1000

DATUM oktober 2017

GETEKEND WH

N

11-10-2017

USER

FORMAAT 130x91.4

PROGEMAP

BEFAND

BLAD 1 van 3

KuiperCompagnons

Planologische Ontwerp, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV

City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postbus Postbus 13042 3004 HA Rotterdam

Besluitadres: Van Rielweg 3042 3004 BC Rotterdam

Telefoon: 010 430 00 99

E-mail: kuipercompagnons.nl

Internet: www.kuiper.nl