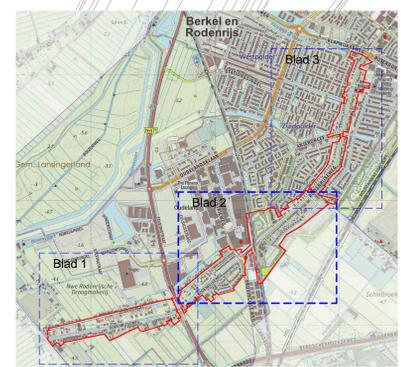


- Plangebied**  
Lint-Zuid
- Enkelbestemmingen**
- A Agrarisch
  - A-AB Agrarisch - Agrarisch bedrijfsperceel
  - B Bedrijf
  - B-1 Bedrijf - 1
  - B-NV Bedrijf - Nutvoorziening
  - B-WM Bedrijf - Verkoop van motorbrandstoffen
  - DH Detailhandel
  - G Groen
  - H Horeca
  - M Maatschappelijk
  - T Tuin
  - V-OV Verkeer - Openbaar vervoer
  - V-RV Verkeer - Railverkeer
  - V-VB Verkeer - Verligingsgebied
  - V-WV Verkeer - Wegverkeer
  - WA Water
  - WA-b Water - Boezemwater
  - W Wonen
  - W-1 Wonen - 1
  - W-2 Wonen - 2
  - W-3 Wonen - 3
  - W-4 Wonen - 4
  - W-5 Wonen - 5
  - W-6 Wonen - 6
  - W-7 Wonen - 7
  - W-8 Wonen - 8
  - W-9 Wonen - 9
  - W-10 Wonen - 10
  - W-11 Wonen - 11
  - W-12 Wonen - 12
  - W-13 Wonen - 13
  - W-U Wonen - Uit te werken
- Dubbelbestemmingen**
- L-G Leiding - Gas
  - L-W Leiding - Water
  - WR-A3 Waarde - Archeologie 3
  - WR-A5 Waarde - Archeologie 5
  - WS-WK Waterstaat - Waterkering
- Gebiedsaanduidingen**
- overige zone - groenvoorzieningen
  - wetgevingzone - wijzigingsgebied 1 km ...

- Funcieaanduidingen**
- (bw) bedrijfswoning
  - (dh) detailhandel
  - (gh) groothandel
  - (k) kantoor
  - (os) ontsluiting
  - (op) opslag
  - (pr) praktijkruimte
  - (b-amb) specifieke vorm van bedrijf - ambachtelijk
  - (b-gp) specifieke vorm van bedrijf - garagebedrijf
  - (b-hv) specifieke vorm van bedrijf - houthandelaar
  - (b-hek) specifieke vorm van groen - hekwerk
  - (b-ho) specifieke vorm van maatschappelijk - hondstraining en hondsdagopvang
  - (b-ovk) specifieke vorm van verkeer - ongelijkvloerse kruising
  - (b-ovw) specifieke vorm van wonen - twee bedrijfswoning
  - (b-ovv) specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting
  - (tb) transportbedrijf
  - (w) wonen
- Bouwvlakken**
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
- (a) aaneengebouwd
  - (k) karakteristiek
  - (a-ef) specifieke bouwaanduiding - afwijkende erfbebouwing
  - (a-ef-v) specifieke bouwaanduiding - erfbebouwing voor voorgevel
  - (m) monument
  - (m-ov) specifieke bouwaanduiding - monument
  - (v) vrijstaand
  - (v-a) twee-aaneen
  - (v-v) vrijstaand
- Maatvoeringen**
- 2 maximum aantal wooneenheden
  - 3 maximum bouwhoogte (m)
  - 4 maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
  - 5 minimum aantal wooneenheden
- Figuren**
- gevelijn
  - hartlijn leiding - gas
  - hartlijn leiding - water
  - relatie
- VERKLARINGEN**
- bestaande bebouwing, kadastrale- en topografische gegevens



**ONTWERP**

OVERLEG			
TERINZEGLEGGING			
ONTWERP			
VASTGESTELD			
GEWILDIGD			

**Gemeente Lansingerland**  
Bestemmingsplan  
"Lint-Zuid 2017"

WERNR	617.122.00	NL.IMRO.1821.BP0184-ONTW	
SCHAAL	1:1000	FORMAAT	130x91,4
DATUM	oktober 2017	PROEFTOEGANG	10-10-2017
GETEKEND	WH	BLAD	2 van 3

**KulperCompagnons**  
Ruimtelijk Ontwerp, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV  
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postbus 13042 3004 HA Rotterdam  
Broekdreef Van Rielweg 2042 3044 EC Rotterdam  
Telefoon 010 428 0798  
E-mail info@kulper.nl  
Internet www.kulper.nl

DATUM/PLUOT 11-09-2017  
USER