Aan Fractie D66
t.a.v. mevrouw I. den Heijer

Ruimte & Economie
Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Nadere informatie
Cora Gijswijt
Matthijs de Deckere
Telefoon
14 010
E-mail
info@lansingerland.nl

Datum 12 mei 2020
Ons kenmerk U20.02838

Onderwerp Raadsvragen m.b.t. Natuurinclusief plannen en Bouwen in Lansingerland

Geachte mevrouw Den Heijer,

Op 12 maart 2020 heeft u raadsvragen ingediend over Natuurinclusief Plannen en Bouwen in Lansingerland. Met deze brief geven wij u antwoord op uw vragen.

Vraag 1.
Bent u bekend met de brochure van de NMZH over natuur inclusief bouwen? En heeft u binnen uw organisatie er iets mee gedaan?
Antwoord
Wij zijn bekend met de brochure. Wij hebben gekeken hoe deze zich verhoudt tot ons huidige beleid en projecten.

Natuurinclusief bouwen is voor een gedeelte onderdeel van ons beleid. In ons beleid richten wij ons voornamelijk op natuurinclusief bouwen op gebiedsniveau. In het beleid spreken we in het kader van natuurinclusiviteit over ecologie en biodiversiteit. Voorbeeldprojecten daarbij zijn het beplantingsplan voor rondom Station Rodenrijs en de publiekscampagne ‘Tuin van de Toekomst’.

Vraag 2.
Duidelijk uit het stuk blijkt dat we als gemeente voorwaarden voor natuurinclusief bouwen kunnen opnemen in het beleid waarmee we een verschil kunnen maken voor natuur in de bebouwde omgeving en hiermee de directe leefomgeving van onze inwoners aantrekkelijker, gezonder en interessanter kunnen maken. Bovendien zijn er ook ambities voor natuurinclusief bouwen opgenomen in het Convenant klimaatadaptief bouwen in Zuid-Holland en het Integraal Verstedelijkingsakkoord Zuidelijke Randstad. Heeft gemeente Lansingerland (aanvullende) voorwaarde opgenomen voor natuurinclusief bouwen? Zo ja waar is dat in opgenomen en zo nee, waarom niet?
Antwoord
Ja, de gemeente heeft voorwaarden opgenomen voor natuurinclusief bouwen. In de DIOR, groen-structuurvisie en duurzaamheidsvisie staan uitgangspunten voor natuurinclusiviteit opgenomen.

Bijvoorbeeld in de DIOR (hoofdstuk 10) en Visie Lansingerland Duurzaam (hoofdstuk 5). Ook in het groenstructuurplan is dit één van de pijlers voor ruimtelijke structuren.

Deze uitgangspunten richten zich voornamelijk op natuurinclusiviteit op gebiedsniveau en in de openbare ruimte.

Daarnaast hebben wij het convenant Klimaatadaptief bouwen ondertekend. Hier is biodiversiteit een onderdeel van. In de verklaring van september 2019 staat:

- Wij de noodzaak zien om een bouwopgave integraal te ontwikkelen in samenhang met andere maatschappelijke opgaven zoals de energietransitie, klimaatadaptatie, circulariteit en biodiversiteit.
- Deze voorwaarden uit ons beleid en convenant worden daar waar nodig zo goed mogelijk geïntegreerd in projecten. Dit is altijd een integrale afweging en afhankelijk van de context van de opgave.

In de omgevingsvisie zal natuurinclusiviteit worden opgenomen en nader worden uitgewerkt in het omgevingsplan.

Vraag 3.
In de brochure worden verschillende instrumenten genoemd om natuurinclusief bouwen verder te stimuleren. Kunt u aangeven op welke manier natuurinclusief bouwen wordt gestimuleerd in Lansingerland? Welke instrumenten zet de gemeente op dit moment wel of niet in? Heeft u in beeld voor welke diersoorten in Lansingerland kansen liggen door het nemen van maatregelen in het kader van natuurinclusief bouwen? Ondervindt u belemmeringen bij het stimuleren van natuurinclusief bouwen op dit moment? Zo ja welke zijn dit?
Antwoord
Wij stimuleren natuurinclusief bouwen door in woningbouwprojecten als Wilderszijde klimaatadaptatie en natuurinclusiviteit als randvoorwaarden mee te nemen. Klimaatadaptatie is hier veelal leidend waarna natuurinclusief bouwen, daar waar nodig en mogelijk, volgt in de uitwerking. Wederom ligt hier de nadruk op natuurinclusief bouwen op gebiedsniveau en minder op gebouwniveau.

Daarnaast stimuleren van natuurinclusief bouwen met specifieke projecten die zich richten op het versterken van de biodiversiteit:

- Verbetering waterkwaliteit in de glastuinbouwgebieden.
- Voor Station Rodenrijs is een beplantingsplan uitgewerkt specifiek voor wilde stuivers (bijen). Hiermee vormt het station een ecologische verbindingszone tussen het Annie M.G. Park en de Vlinderstrik.
- Aangesloten te zijn bij de Nationale Bijenstrategie.
- Onze publiekscampagne ‘Tuin van de Toekomst ’.
- Bij gemeentelijk vastgoed zijn wij voornemens om insectenhotels op te hangen.

De instrumenten uit de brochure waar wij op dit moment op inzetten, zijn:

- Er wordt een soortmanagementplan opgesteld voor bijen (bijencirkel). Daarnaast is de gemeente Lansingerland in overleg met de provincie Zuid-Holland over een soortmanagementplan met betrekking tot ganzen(overlast). Ook wordt gewerkt aan een soortmanagementplan voor ongedierte.
- Er is op dit moment nog geen omgevingsvisie. Wel is als tussenstap naar de omgevingsvisie een ‘Nota uitgangspunten en ontwikkelstrategie’ opgesteld. Hierin staat niet specifiek natuurinclusief bouwen opgenomen. Wel staat opgenomen het versterken de biodiversiteit opgenomen onder thema’s ‘Sterke ruimtelijke structuren en ruime groengebieden’ en ‘Toekomstbestendige omgeving’. Dit is een doelstelling van natuurinclusief bouwen.
- In de programma’s van eisen of contractuele afspraken wordt natuurinclusief bouwen opgenomen.

- Binnen het project 'Tuin van de Toekomst' hebben we een subsidieregeling om mensen te stimuleren hun tuin groener in te richten of om een groen dak aan te leggen. Dit heeft positieve invloed op de biodiversiteit in de wijk.

Wat betreft de vraag voor welke diersoorten in Lansingerland kansen liggen door natuurinclusief bouwen, geldt: er zijn geen (algemene) geschikte ecologische gegevens beschikbaar naar de ecologie of biodiversiteit binnen de gemeentegrenzen, waardoor er op voorhand geen concrete uitspraken in relatie tot specifieke diersoorten gedaan kunnen worden. Bij ruimtelijke ontwikkelingen wordt er naar mogelijkheden voor natuurinclusiviteit gekeken op basis van het ecologisch onderzoek ter plaatse.

Voor wat betreft eventuele belemmeringen bij het stimuleren van natuurinclusief bouwen, geldt dat er op dit moment geen concrete belemmeringen zijn in de stimulatie van natuurinclusief bouwen. Er lopen een aantal projecten op dit gebied. Natuurinclusief bouwen laat zich bijvoorbeeld goed verbinden met de opgave voor klimaatadaptatie. Zo lopen er reeds succesvolle projecten in de gemeente zoals "Tuin van de Toekomst" en "Groenblauwe schoolpleinen". Ook de ontwikkeling van Wilderszijde heeft een sterk natuurinclusief karakter.

Vraag 4.
Wanneer er sprake is van renovatie, herstructurering of sloop, dan kan er ook sprake zijn van een verplichting tot het nemen van mitigerende maatregelen wanneer zich in de bestaande gebouwen bijvoorbeeld nest- of verblijfplaatsen van soorten als huismus, gierzwaluw of vleermuizen bevonden. Deze mitigerende maatregelen kunnen dan bijvoorbeeld bestaan uit het creëren van vervangende nestgelegenheid. Bij het verlenen van omgevingsvergunningen moeten gemeenten dan ook kunnen nagaan of er bij de betreffende ontwikkelingen geen beschermde natuurwaarden aangetast worden. Als dat zo is, dan is een Verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) van de provincie nodig om de ontwikkeling door te laten gaan. Om niet voor iedere losse, kleinere ontwikkeling een ontheffing Wet natuur-bescherming aan te hoeven vragen, kan ook een gebiedsontheffing worden verleend waar een soort-managementplan de onderbouwing van vormt. Een soortmanagementplan richt zich op het halen van doelen voor bepaalde beschermde soorten in een gebied. Het idee is dat als maatregelen worden genomen voor deze soorten ruimschoots voldoende nest- en verblijfplaatsen te realiseren, er ook minder knel ontstaat als bestaande nest- en verblijfplaatsen worden aangetast door ontwikkelingen. Wetgeving knelt daardoor minder én de natuur gaat vooruit.
- *Hoe kijkt u aan tegen het instrument soortmanagementplan? Denkt u dat dit instrument, zeker met het oog op de energietransitie en renovaties van bestaande woningen die hierbij nodig zullen zijn, een instrument is dat voordelen zou kunnen bieden?*
- *Heeft u in beeld waar in de gemeente wettelijk beschermde nest- en verblijfplaatsen voorkomen? Zo nee, hoe beoordeelt u dan bij aanvragen voor omgevingsvergunning of een Vvgb nodig is?*
- *Bij hoeveel procent van de verleende omgevingsvergunningen in Lansingerland is een Vvgb afgegeven sinds de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in 2010 in werking is getreden?*

Antwoord
Een soortmanagementplan kan positief bijdragen om onderzoek naar en maatregelen voor het creëren van een robuuste leefomgeving voor specifieke soorten te realiseren. Lokaal kan dit een positief effect opleveren voor een reeds aanwezige populatie. In alle gevallen betreft het maatwerk, omdat het nemen van maatregelen niet op elke locatie effectief of mogelijk zal zijn.

Vooropgesteld staat dat de verantwoordelijkheid voor het aantonen of sprake is van een activiteit die valt onder de Wet natuurbescherming ligt bij de aanvrager. Wij toetsen de indieningsvereisten op de aanwezigheid van een "natuurtoets". We beschikken daarnaast over diverse informatiebronnen met betrekking tot beschermde flora en fauna (o.a. NDFF, effectenindicator, gedragscodes). Bij twijfel

nemen we contact op met de omgevingsdienst Haaglanden. In de voorbereidingen voor de Omgevingswet ontwikkelen we tevens beleid in dit kader, in afstemming met de Provincie Zuid-Holland.

Deze aantallen zijn niet rechtstreeks uit het registratiesysteem te achterhalen. We hebben deze vraag uitgezet bij de omgevingsdienst Haaglanden, die de vvgb's afgeeft (vanaf 2017 met de inwerkingtreding van de Wet natuurbescherming op basis van een Omgevingsvergunning voor de activiteit "Handelen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten").
Het gaat maximaal om enkele aanvragen per jaar. Een ontheffing of vvgb is niet altijd vereist. Daarnaast kan de aanvrager ervoor kiezen zelf rechtstreeks bij de Provincie ontheffing aan te vragen voorafgaand aan de aanvraag om omgevingsvergunning. Aanhaken bij de aanvraag om omgevingsvergunning is facultatief.

Vraag 5.
Lansingerland staat voor een grote bouw- en ontwikkelopgaven. Wordt er op dit moment rekening gehouden met natuurinclusief bouwen voor de ontwikkeling van het nieuwe winkelcentrum Berkel Centrum en Wilderszijde? Zo ja op welke manier, en zo nee waarom (nog) niet ?
Antwoord
Ja, in Wilderszijde wordt rekening gehouden met natuurinclusief bouwen. Op wijk- en buurtniveau komt een groenblauw netwerk zoals de gemeenteraad eerder heeft vastgesteld in de beleidsuitgangspunten Masterplan & Bestemmingsplan Wilderszijde. Dit is een aaneengesloten netwerk van watergangen met natuurvriendelijke oevers en groenstructuren rijk aan bomen die diep doordringen in de buurten. Een belangrijk structuur waarbij de biodiversiteit is gebaat. Dit vinden wij ook terug in de brochure van de natuur en milieufederatie Zuid-Holland hoofdstuk 3 Icoonsoorten.

Het groenblauwe netwerk moet nog in detail worden uitgewerkt. Zo ook de stedenbouwkundige opzet op buurt- en gebouwniveau. Bij deze verdere uitwerking wordt ook gekeken naar natuurinclusiviteit. Bijvoorbeeld bij plan Waal, het eerste bouwplan van Wilderszijde. Afspraak is dat de ontwikkelaars, op basis van een ecologisch advies, de woningen voorzien van geschikte verblijfsplaatsen voor vogels, insecten of vleermuizen.

De aanbesteding voor de uitbreiding van het winkelcentrum van Berkel en Rodenrijs (Berkel Centrum West) is gestart in april 2016. Op dat moment was natuurinclusief bouwen nog geen actueel thema. In de uitvraag is natuurinclusief bouwen dan ook niet als voorwaarde opgenomen. De stedenbouwkundige visie, het bestemmingsplan en het inrichtingsplan voor de openbare ruimte zijn inmiddels vastgesteld. Ook is voor de eerste fase van het centrumplan inmiddels een omgevingsvergunning verleend.

Wij verwachten dat wij met deze brief antwoord hebben gegeven op uw raadsvragen.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland





Lucas Vokurka
Secretaris

drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester