

Raadsvoorstel



Datum Raad
30 november 2017

Portefeuillehouder
Albert Abee

Registratienummer
BR1700136

Onderwerp
Verordening Bedrijven Investeringszone (BIZ) Centrum Bergschenhoek

Gevraagde beslissing

De verordening Bedrijven Investeringszone (BIZ) Centrum Bergschenhoek vast te stellen.

Samenvatting

De Winkeliersvereniging Bruisend Bergschenhoek heeft de gemeente verzocht medewerking te verlenen aan het invoeren van een BIZ Centrum Bergschenhoek per 1 januari 2018. De Winkeliersvereniging heeft de stichting BIZ Centrum Bergschenhoek opgericht. Deze heeft reeds een informele draagvlakmeting uitgevoerd waaruit blijkt dat het kansrijk is dat een meerderheid van de ondernemers in het afgebakende gebied voorstander is van de invoering van een BIZ per 1 januari 2018. Een BIZ is een wettelijk instrument waarmee alle ondernemers gezamenlijk investeren in de kwaliteit van hun omgeving. Een BIZ is dus een instrument voor en door ondernemers. De kosten van de investeringen in de kwaliteit worden verdeeld onder alle ondernemers in het aangewezen gebied. De kosten worden als belasting geïnd in opdracht van de gemeente en vervolgens als subsidie uitgekeerd aan de stichting BIZ Centrum Bergschenhoek. Het toepassen van de BIZ wordt door de gemeente als positief ervaren en daarom werken we graag mee aan het invoeren van de BIZ. Dit conform de wet op de bedrijveninvesteringszones.

Financiële consequenties

Niet van toepassing.

Verdere procedure

Na vaststelling treedt de verordening per 1 januari 2018 in werking.

Juridische aspecten

Ondanks het feit dat ondernemers in voldoende mate instemmen voor de BI-zone, bestaat de mogelijkheid voor iedere individuele ondernemer om bezwaar tegen de hoogte van de heffing aan te tekenen.

Extern draagvlak/burgerparticipatie

- De vraag om mee te werken aan de invoering van een heffing ten behoeve van de BIZ is vanuit de Winkeliersvereniging Bruisend Bergschenhoek/ Stichting BIZ Centrum Bergschenhoek io ingediend bij de gemeente.
- Uit de door de Stichting BIZ Centrum Bergschenhoek io uitgevoerde informele draagvlakmeting bleek voldoende draagvlak te bestaan bij de ondernemers.
- De formele draagvlakmeting onder de ondernemers in het centrum Bergschenhoek is positief, waarmee een breed draagvlak is voor deze BIZ.

Duurzaamheid

Een BIZ draagt bij aan een beter beheer van de ruimte en kwaliteit van het gebied en biedt mogelijkheden voor (lokale) ondernemers.

Bijlagen

- Verordening op de heffing en invordering van een BIZ-bijdrage en op de subsidie voor de BI-zone Centrum Bergschenhoek (T17.13100)
- Uitvoeringsovereenkomst BIZ Centrum Bergschenhoek (T17.12779)

Toelichting

Inleiding

De Winkeliersvereniging Bruisend Bergschenhoek heeft de gemeente verzocht medewerking te verlenen aan het invoeren van een BIZ Centrum Bergschenhoek per 1 januari 2018. De Winkeliersvereniging heeft de stichting BIZ Centrum Bergschenhoek opgericht. Deze heeft een informele draagvlakmeting uitgevoerd. Op basis van de positieve uitkomst daarvan, is een formele draagvlakmeting gehouden. Uit de formele draagvlakmeting blijkt dat een (wettelijk voldoende) meerderheid van de ondernemers in het afgebakende gebied in het centrum van Bergschenhoek voorstander is van de invoering van een BIZ per 1 januari 2018. Met het vaststellen van de verordening Bedrijven Investeringszone (BIZ) Centrum Bergschenhoek wordt de uitvoeringsovereenkomst BIZ Centrum Bergschenhoek van kracht.

Beoogd maatschappelijk effect

Het in stand houden en verbeteren van de veiligheid, leefbaarheid en kwaliteit van de openbare ruimte in het centrum van Bergschenhoek.

De kernargumenten en kanttekeningen

1. De veiligheid en ruimtelijke kwaliteit van het centrum Bergschenhoek verbetert

Met de invoering van de BIZ wordt ingezet op veiligheid en versterking van de kwaliteit in het centrum van Bergschenhoek. Er wordt een actieplan opgesteld door de stichting waarin o.a. acties worden opgenomen op het gebied van evenementen, vergroten van de veiligheid (o.a. onderzoeken of een KVO mogelijk is), onderhoud van het centrumgebied en extra zaken die die het centrum ten goede komen (o.a. bemiddeling bij leegstand).

2. Een BIZ voorkomt freeriders

Een gezamenlijk door alle ondernemers gedragen investering in het eigen gebied brengt de ondernemers samen. Nadat is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor het draagvlak zal de BIZ heffing worden opgelegd aan alle gebruikers in het gebied. Hiermee wordt freeridersgedrag voorkomen.

3. BIZ is de uitwerking van acties uit het coalitieakkoord 2014-2018, de Economische Visie en diverse moties.

Meewerken aan de BIZ Centrum Bergschenhoek past hierbinnen.

4. De gemeenteraad stelt de verordening vast

Het vaststellen van verordeningen is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

Raadsbesluit



Datum Raad
30 november 2017
Registratienummer
BR1700136

Onderwerp
Verordening Bedrijven Investeringszone (BIZ) Centrum Bergschenhoek

De raad van de gemeente Lansingerland;
gelezen het bijgaande voorstel

Overwegende dat

- Door de BIZ de veiligheid en ruimtelijke kwaliteit van het centrum Bergschenhoek verbetert.
- Er een positieve uitslag van de stemming voor de invoering van een Bedrijven Investeringszone (BIZ) Centrum Bergschenhoek is.
- Een BIZ freeriders voorkomt.
- De BIZ een uitwerking is van de acties uit het coalitieakkoord 2014-2018, de Economische Visie 2011-2016 en invulling geeft aan diverse moties.

Gelet op

- De Wet op de bedrijveninvesteringszones.

Besluit(en)

De verordening Bedrijven Investeringszone (BIZ) Centrum Bergschenhoek vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 30 november 2017,

de griffier,

drs. Marijke Walhout