



A 2019 - 015

Gemeente Lansingerland
03 Interne Documenten d.d. 04/11/2019



T19.20742

AMENDEMENT

Voorstelnummer: BR1900101 – Agendapunt: 8b

Onderwerp: Reparatie bestemmingsplan Noordersingel 127a in bestemmingsplan Groenzoom (bestuurlijke lus)

De raad van de gemeente Lansingerland in vergadering bijeen 31 oktober 2019

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

1. Overweging '- bedrijfsverplaatsing 2,5 tot 3 jaar kan duren' vervangen door deze overweging '- een verantwoorde bedrijfsverplaatsing 5 jaar kan duren.'
2. Aan besluit 1 toe te voegen:
, met dien verstande dat in het bestemmingsplan wordt gewijzigd:
 - In de regels: artikel 6.1.2. onder f en g de tekst '3 jaar' wordt vervangen door '5 jaar';
 - In de toelichting in paragraaf 6.1.3 (p. 97) wordt 'periode van 3 jaar' vervangen door 'periode van 5 jaar'.

Toelichting:

De bestaande bedrijfslocatie van de Gebr. Van der Voort aan de Noordersingel 127a te Berkel, vlak naast het recreatiegebied de Groenzoom, is niet meer geschikt voor de activiteiten van het bedrijf in de huidige vorm. Indien het bedrijf de huidige activiteiten wil voortzetten ligt verplaatsing dan ook voor de hand.

De Raad van State geeft aan: "Om mogelijk te maken wat de raad heeft beoogd – namelijk dat de bedrijfsactiviteiten nog een bepaalde tijd kunnen voortgezet – had moeten worden voorzien in een maatbestemming voor de bestaande bedrijfsactiviteiten en geluidschermen, en wel in die zin dat deze voorlopig aanwezig mogen zijn tot het tijdstip van bedrijfsverplaatsing." De raad moet naar aanleiding hiervan aangeven welke termijn vastgesteld moet worden, waarna op het overgangsrecht geen beroep meer kan worden gedaan. Het college stelt voor die termijn op drie jaar te zetten.

Er lopen al lang gesprekken tussen de Gebr. Van der Voort en de gemeente over een locatie elders in de gemeente. Nog steeds is er geen overeenstemming over een vervangende locatie. Wethouder Abbe heeft in de commissie Ruimte van 8 oktober aangegeven dat het mogelijk moet zijn dat de gemeente en de Gebr. Van der Voort binnen zes maanden tot overeenstemming komen. Daarna moeten alle vergunningen voor de nieuwe locatie geregeld worden en vervolgens moet er aanbesteed en gebouwd worden. Dat allemaal in 2,5 jaar is onzes inziens niet haalbaar, vandaar dat wij in het bestemmingsplan van Noordersingel 127a ten aanzien van de huidige activiteiten van het bedrijf van de Gebr. Van der Voort de termijn niet op drie maar op maximaal vijf jaar willen stellen.

Ondertekening en naam:

Henk Meester, Leefbaar 3B

Mauriel van As, VVD

Jan Jumelet, Wijk Lansingerland

Aangenomen/~~verworpen~~ (*) door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 31 oktober 2019
de griffier

drs. Marijke Walhout

STEMBRIEFJE GEMEENTERAAD LANSINGERLAND 2018-2022

Datum raad	31-10-2019
Onderwerp	Beleidslijst wgs. 3 → 5 R.
Amendement 2019/015	(L3B, VVD, wij)
Motie M 2019/	

FRACTIE	AANTAL	VOOR	TEGEN
Leefbaar3B (9) 0		8	
VVD (7) 6		6	
CDA (5) 3			3
ChristenUnie (3)			3
Wij Lansingerland (3)		3	
D66 (3)			3
GroenLinks (2)			2
PvdA (1)			1
TOTAAL 29 (33)		17	12
UITKOMST		Aangenomen	Verworpen