Aan Raadsfractie D66
t.a.v. mevrouw Heijer en de heer Jonker

Omgevingsrecht
Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Nadere informatie
Team Maatschappelijke Opgaven
Telefoon
14 010
E-mail
info@lansingerland.nl

Datum 27 januari 2021
Ons kenmerk U21.00077

Onderwerp Raadsvragen over gebouwventilatie, in het bijzonder over de regeling specifieke uitkering ventilatie in scholen (SUVIS)

Geachte mevrouw Den Heijer en de heer Jonker,

Op 5 januari 2021 heeft u raadsvragen ingediend over gebouwventilatie, in het bijzonder over de regeling specifieke uitkering ventilatie in scholen (SUVIS). Met deze brief geven wij u antwoord op uw vragen.

In algemene zin zijn de schoolbesturen juridisch eigenaar van de schoolgebouwen. Formeel gezien zijn de schoolbesturen dan ook verantwoordelijk voor het binnenmilieu/ - klimaat.

Vraag 1.
a Heeft de gemeente een of meerdere aanvragen gedaan ihkv de Landelijke Regeling (SUVIS: Specifieke Uitkering Ventilatie in Scholen) om het binnenklimaat in scholen te verbeteren op plekken waar de ventilatie niet op orde is?
b Waarom wel, en waarom niet ?

Antwoord
De inschrijvingstermijn voor de SUVIS regeling is op 4 januari 2021 geopend. Aangezien de toekenning van subsidie gebeurt in volgorde van binnenkomst hebben wij direct op 4 januari 2021 één aanvraag ingediend. Deze aanvraag dienden wij in voor de basisschool het Baken. Het Baken is de enige school die met extra handelingen (ramen/ deuren openen, etc.) niet kan voldoen aan de gestelde eisen. Zoals bekend heeft het Baken een gebrekkige klimaatbeheersing (U18.06017) vanwege een constructiefout. Voor het verbeteren van de luchtinblaas, het plaatsen van een

aircosysteem en het updaten van de regeltechniek reserveerden schoolbestuur Laurentius en wij reeds een budget. Eerder liet Laurentius al een Programma van Eisen opstellen hiervoor. Op basis hiervan liet Laurentius onderzoek uitvoeren naar de toe te passen maatregelen. Op het moment is het schoolbestuur bezig met de voorbereiding van de aanbesteding. De planning is om de werkzaamheden in de zomervakantie 2021 uit te voeren. Tot die tijd zorgt Laurentius voor een veilig schoolomgeving in het Baken.

De overige schoolgebouwen voldoen of voldoen bij extra handelingen. Van de overige schoolgebouwen die bij extra handelingen wel voldoen namen wij hier de meeste gebouwen op in het Integraal Huisvestingsplan Primair Onderwijs 2020-2024 (IHP) voor vervangende nieuwbouw/ renovatie op korte termijn. Voor de enkele schoolgebouwen die voorlopig niet of helemaal niet in het IHP staan voor vervangende nieuwbouw/ renovatie namen wij wel maatregelen op wat betreft duurzaamheid. Hierbij maakten wij de afspraak dat het schoolbestuur verantwoordelijkheid neemt in de financiering voor het binnenmilieu/ -klimaat, waarvoor zij formeel ook verantwoordelijk zijn. Door het inhuizen van de dependance van de Pius X op de locatie Noorderparklaan per 2019 waren eerder enkele bouwkundige ingrepen nodig om het gebouw werkbaar te maken voor het onderwijs. Wij zijn met Laurentius in gesprek over de ventilatie van het schoolgebouw.

Wij hebben in onze contacten met de schoolbesturen behalve voor het Baken dan ook geen verdere verzoeken ontvangen om een aanvraag te doen voor de SUVIS regeling.

Vraag 2.
Op de website van Gemeente Lansingerland staat vermeld dat alle scholen in de gemeente voldoen. Op de site staat: "De scholen in onze gemeente voldoen aan de normen die door het RIVM worden gehanteerd voor ventilatie en daarmee luchtkwaliteit.
Voor enkele schoolgebouwen voeren de schoolbesturen een nadere check uit of de ventilatie in de praktijk ook voldoet. Een aantal scholen is voorzien van ventilatie met zogenaamde recirculatie (hierbij wordt een deel van de afgezogen lucht terug in het gebouw gestuurd).
Waar dit aanwezig is wordt deze functie uitgezet en gezorgd voor alternatieve ventilatie".

a Zijn de gegevens van de schoolgebouwen waarvan de beoordeling van de ventilatie nog moest plaatsvinden (41% van de respondenten) volgens de uitkomsten van de Vragenlijst van het Landelijk Coördinatieteam Ventilatie op scholen (LCVS) ook bekend?
b En betekent dit nog steeds dat alle scholen aan de gestelde eisen voldoen?

Antwoord
De gegevens van de schoolgebouwen waarvan de beoordeling van de ventilatie nog moest plaatsvinden zijn inmiddels bekend. De status/kwaliteit van alle schoolgebouwen met betrekking tot ventilatie is hierdoor bij ons bekend. Hierbij voldoet één schoolgebouw niet en voldoen de overige schoolgebouwen wel of voldoen zij door extra handelingen.

De informatie op onze website was inderdaad verouderd maar hebben wij inmiddels aangepast.

Vraag 3.
a Kent de gemeente het rapport Eindrapportage van (LCVS) "Beeld van ventilatie op scholen in het funderend onderwijs in Nederland" d.d. 1 oktober 2020?
b Zo ja: Hoe verklaart u dat slechts 38% van de scholen voldeed aan de gestelde eisen voldoet en dat alle basisscholen in Lansingerland zouden voldoen aan de eisen gesteld door LCVS?

Antwoord
Wij kennen het rapport van het LCVS. Inmiddels is de status/ kwaliteit van alle schoolgebouwen met betrekking tot ventilatie bij ons bekend. De informatie op onze website was verouderd maar is inmiddels aangepast, zie ook het antwoord op vraag 2.

Vraag 4.
a Is er een overzicht van de scholen in Lansingerland en hun status/kwaliteit met betrekking tot ventilatie ?

Antwoord
De status/ kwaliteit van alle schoolgebouwen met betrekking tot ventilatie is bij ons bekend. Hier is echter geen totaaloverzicht van.

Van alle 30 schoollocaties:
- Voldoen 18 locaties;
- Voldoen 11 locaties door extra handelingen;
- Voldoet één locatie niet.

Het hogere percentage schoolgebouwen dat voldoet of voldoet door extra handelingen is met name te verklaren door het relatief hoog aantal schoolgebouwen met een recent bouwjaar.

Vraag 5.
a Welke schoolbesturen hebben de vragenlijst ingevuld en ingediend bij het LCVS?
b En weet u wat de uitkomst was?

Antwoord
Alle schoolbesturen hebben de vragenlijst ingevuld en ingediend bij het LCVS. Echter hadden enkele schoolbesturen op de deadline van 1 oktober 2020 nog niet alles in beeld, behorende bij de 41% van de respondenten.

Wij vroegen de schoolbesturen ons op de hoogte te brengen van de status/ kwaliteit van de schoolgebouwen. Met de door de schoolbesturen aangeleverde informatie zijn wij op de hoogte van de status/ kwaliteit van alle schoolgebouwen als het gaat om het eindoordeel (voldoet, voldoet met extra handelingen of voldoet niet).

Vraag 6.
a Is er overleg geweest met alle scholen voor het eventueel indienen van een aanvraag, of is er een gedeelte betrokken geweest?
b Zo ja welke scholen en welke scholen niet ?

Antwoord
Wij hebben in onze contacten met alle schoolbesturen naast Laurentius (het Baken) geen verdere verzoeken ontvangen om een aanvraag te doen voor de SUVIS regeling.

Vraag 7.
a Hebben de schoolbesturen voldoende financiële middelen om de resterende 70% van de investering te kunnen dekken?
b Zo, niet, welke hulp heeft u toegezegd?

Antwoord
Wij dienden één aanvraag in voor de SUVIS regeling voor het Baken. Voor het verbeteren van de luchtinblaas, het plaatsen van een aircosysteem en het updaten van de regeltechniek reserveerden schoolbestuur Laurentius en wij reeds een budget. Laurentius gaf onlangs echter aan hun financiële bijdrage niet in één keer te kunnen investeren.

Wij zijn met Laurentius in overleg om tot een regeling hiervoor te komen. Hierbij is het voorstel dat de gemeente de investering doet en Laurentius de gemeente jaarlijks een bijdrage hiervoor levert voor een bepaalde periode.

Vraag 8.
a Vindt u dat het zorgdragen van een goed ventilatiesysteem de verantwoordelijkheid is van de eigenaar van het schoolgebouw, zijnde de gemeente.

Antwoord
De bouwheer (gemeente of schoolbestuur) is tijdens de bouw van een schoolgebouw verantwoordelijk voor het volgens de normen en juist aanleggen van o.a. installaties. Indien bijv. installaties niet juist zijn aangebracht terwijl dit wel juist op de tekening stond destijds kan het schoolbestuur een aanvraag indienen bij de gemeente voor een constructiefout (bijv. het Baken). Echter is hier geen sprake van, omdat alles volgens de normen en juist is aangelegd, maar in de praktijk echter niet voldoet.

Na overdracht is het schoolbestuur juridisch eigenaar van het schoolgebouw. Formeel gezien is het schoolbestuur dan ook verantwoordelijk voor het binnenmilieu/ -klimaat.

Vraag 9.
Er is geen vraag 9 opgenomen bij de raadsvragen. Voor de duidelijkheid houden wij de nummering van de raadsvragen aan.

Vraag 10.
a Heeft u overleg gehad met verzorgingstehuizen over de ventilatie bij verzorgingstehuizen.

Er is in augustus een oproep gedaan door de Minister van VWS om de ventilatie te checken en ook Actiz heeft aan haar leden dit actief uitgevraagd.

b Wat is uw opvatting over welke rol de gemeente, eventueel bijgestaan door de Veiligheidsregio, hierin kan vervullen om de verzorgingstehuizen te helpen met een betere ventilatie, of meer bewust te maken op dit gebied ?

Antwoord
Verpleeghuizen worden via brancheverenigingen zoals Actiz en Conforte op de hoogte gesteld van de richtlijnen en adviezen rondom ventilatie. Verder kunnen zorgorganisaties vragen stellen aan het expertpanel Corona van onderzoeksorganisatie TNO en zijn er webinars georganiseerd door kennisplatform installatietechniek TVVL. Wij hebben zelf ook regelmatig contact met de verpleeghuizen en vragen hen dan hoe het gaat met onderwerpen rondom corona en of wij hen ergens bij kunnen helpen. Momenteel zijn er enkele verpleeghuizen die hun eigen ventilatie-systemen onderzoeken. Wij worden op de hoogte gehouden van de uitslagen van deze onderzoeken.

Vraag 11.
Er is geen vraag 11 opgenomen bij de raadsvragen. Voor de duidelijkheid houden wij de nummering van de raadsvragen aan.

Vraag 12.
a Is er overleg geweest met de GGD over ventilatie in scholen of verzorgingstehuizen?
b Zo nee waarom niet, zo ja, wat is de uitkomst van dit overleg?

Antwoord
Er is geen overleg geweest tussen de gemeente en de GGD. Wat betreft de schoolgebouwen hebben de PO-raad en de VO-raad een stappenplan opgesteld voor de schoolbesturen en/ of de scholen. Hierin staat beschreven hoe zij kunnen controleren of het schoolgebouw aan de eisen voldoet, en zo niet op welke manier het schoolbestuur en/ of de school de situatie kunnen verbeteren met extra handelingen. Indien er vragen of twijfels zijn bij het schoolbestuur en/ of de school konden zij overleggen met hun Arbodienst en/ of de regionale GGD. Enkele schoolbesturen hebben hier gebruik van gemaakt. Hiermee zijn de vragen of twijfels van de schoolbesturen en/ of de scholen weggenomen en beantwoord. De schoolbesturen en/ of scholen die geen contact hebben gelegd met de GGD hebben zelf de expertise in huis of hebben een installatie deskundige ingeschakeld. Wat betreft verpleeghuizen is het aan beheerders zelf om te zorgen dat het ventilatiesysteem voldoet aan het bouwbesluit. Bij twijfel kunnen zij een onafhankelijk expert raadplegen of via de gemeente advies vragen bij de GGD. Daarnaast is veel informatie te vinden bij brancheorganisaties, zoals beschreven bij vraag 10.

Vraag 13.
a Hoe vindt de handhaving plaats of de verzorgingstehuizen ook daadwerkelijk voldoen aan het Bouwbesluit met betrekking tot ventilatie-eisen?

Antwoord
De gemeente controleert bij de oplevering van gebouwen of ze aan de eisen van het Bouwbesluit voldoen. Vervolgens ligt de verantwoordelijkheid van het onderhoud en het blijvend goed functioneren van de ventilatiesystemen bij de eigenaren zelf. Wanneer er gebreken blijken waarbij de gezondheid in het geding komt, kan de gemeente handhavend optreden tegen de situatie. Deze gebreken komen bijvoorbeeld aan het licht doordat we klachten ontvangen vanuit inwoners of signalen ontvangen vanuit de inspectie gezondheidszorg. Tot op heden heeft de gemeente nog nooit handhavend hoeven optreden omdat er geen gebreken zijn geconstateerd.

Vraag 14.
De installatiesector heeft vanuit haar maatschappelijke verantwoordelijkheid een Masterplan Ventilatie (www.masterplanventilatie.nl) opgesteld waarin kennis en kunde alsook gereedschappen ontwikkeld zijn. Zo is er de Quickscan voor Scholen, verpleeghuizen en kantoren gepubliceerd.

a Bent u bekend met deze website waar o.a ook de Quickscan voor scholen wordt gepresenteerd?

Antwoord
Wij zijn bekend met het Masterplan Ventilatie en ook met tools en hulpmiddelen van andere partijen, zoals HEVO, PO-raad en VO-raad. Deze informatie deelden wij met de schoolbesturen.

Wij verwachten dat wij met deze brief antwoord hebben gegeven op uw raadsvragen.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland

Lucas Vokurka
Secretaris

drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester