

Raadsvoorstel



Datum Raad
28 maart 2019

Portefeuillehouder
Simon Fortuyn

Registratienummer
BR1900010

Onderwerp
Huis van de Samenleving

Gevraagde beslissing

1. Het concept met bijbehorende toetsingscriteria voor het Huis van de Samenleving (T19.01406) vast te stellen.

Samenvatting

Het college heeft de wens om het gemeentehuis efficiënter en duurzamer in te gaan zetten. Het gemeentehuis wordt een toegankelijke locatie voor inwoners, verenigingen en ondernemers en staat open voor gebruik door maatschappelijke organisaties, vrijwilligersorganisaties, kunst, cultuur, muziek, voorstellingen, vergaderingen voor externe bedrijven en wat dies meer zij.

In de commissievergadering Algemeen Bestuur van 17 januari 2018 is besloten om dit concept 'het Huis van de Samenleving' te noemen.

In de raadsvergadering van 1 november 2018 heeft het college de toezegging gedaan om een nadere onderbouwing van het concept Huis van de Samenleving te sturen. Op 19 december heeft de Raad deze onderbouwing door middel van brief U18.11216 ontvangen. In de raadsvergadering van 20 december heeft de raad het college via motie 2018-034 verzocht een raadsvoorstel omtrent dit onderwerp voor te bereiden. Met dit raadsvoorstel geven wij uiting aan deze wens.

Financiële consequenties

Voor de realisatie van het Huis van de Samenleving is een bedrag benodigd van € 50.000,-. Dit betreft advisering over de ruimteverdeling/inrichting, de aanschaf van inventaris (meubilair, horeca-apparatuur, aankleding) en kleine verbouwingen/verplaatsingen. Bij de zomerrapportage is dit bedrag als krediet aangevraagd, maar door de Raad niet goedgekeurd. Wij hebben nu beter naar het totale bedrag kunnen kijken en constateren dat dit bedrag uit diverse onderdelen bestaan, die onder de investeringsdrempel blijven. Investing en een bijbehorend krediet is daarom ook niet aan de orde. Binnen de huidige begroting zien wij ruimte om het Huis van Samenleving te realiseren. Er is dus geen aanvullend budget benodigd.

Verdere procedure

Na vaststelling van dit raadsvoorstel realiseren wij het Huis van de Samenleving zoals is opgenomen en zorgen wij ervoor dat dit concept voor alle toekomstige aanpassingen in het gemeentehuis wordt gehanteerd.

Juridische aspecten

Niet van toepassing.

Extern draagvlak/burgerparticipatie

Er is behoefte aan een plaats waar inwoners en ondernemers samen kunnen komen. Daarnaast hebben wij als gemeente een voorbeeldfunctie t.a.v. het aannemen van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.

Duurzaamheid

De werkplekken die we creëren door te werken met gastvrouwen/ gastheren en de toevoeging van een koffiebar vullen we in met mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Hiermee geven we uitvoering aan motie M2016-44 om ons maximaal in te spannen om mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt in dienst te nemen en zetten wij de lijn voort waarover we u hebben geïnformeerd met de brief 'Voortgang uitvoering Wet banenafpraak gemeentelijke organisatie' (U18.03543) d.d. 23 april 2018.

Bijlagen

- Het concept met bijbehorende toetsingscriteria Huis van de Samenleving (T19.01406)

Toelichting

Inleiding

Als gemeente zijn we er voor onze inwoners en ondernemers. De gemeente Lansingerland heeft de ambitie om goede en op behoefte afgestemde dienstverlening te bieden. Dit doen wij vanuit het leidend principe 'wat kunnen we voor u doen?'.

Het doelmatig inrichten van de gemeentelijke processen is randvoorwaardelijk voor goede dienstverlening. Daarmee maken we echter nog niet het verschil. Dienstverlening draait om mensen, het gaat om het naadloos aansluiten op de vraag en/of behoefte van de inwoner of ondernemer. Digitalisering is een belangrijke ontwikkeling, maar we willen ook de inwoners en ondernemers die het gemeentehuis bezoeken optimaal bedienen. Dit doen we onder andere door ruimere openingstijden. Goede dienstverlening wordt daarnaast in belangrijke mate bepaald door hoe je wordt ontvangen en geholpen. Onze ambitie is om toegankelijk te zijn en zorg te dragen voor hoogwaardig persoonlijk contact.

Om onze ambities op het terrein van dienstverlening een extra impuls te geven wil het college investeren in ons gemeentehuis onder de noemer Huis van de Samenleving.

Beoogd maatschappelijk effect

Het gemeentehuis is een toegankelijke locatie voor inwoners, verenigingen en ondernemers en staat open voor gebruik door maatschappelijke organisaties, vrijwilligersorganisaties, kunst, cultuur, muziek, voorstellingen, vergaderingen voor externe bedrijven en wat dies meer zij.

De kernargumenten en kanttekeningen

Argumenten

1.1 Wij willen graag een centrale plek in de gemeente voor onze inwoners en ondernemers

Het is onze ambitie om een bruisende en toegankelijke plek te creëren voor onze inwoners en ondernemers. Een locatie waar mensen graag komen, waar ontmoeting en verbinding plaatsvindt en waar samenwerkingen ontstaan.

1.2 Het Huis van de Samenleving ademt Lansingerland

We creëren een gastvrije omgeving met maatschappelijke waarde en een uitnodigende uitstraling. Bezoekers komen niet zomaar in een publiekshal van een willekeurige gemeente, maar 'voelen' de identiteit van Lansingerland. We ontvangen onze bezoekers met een lach, aandacht en persoonlijk contact.

2.1 Het vaststellen van de uitgangspunten en toetsingscriteria geeft duidelijkheid

Wij bemerken onduidelijkheid omtrent de vraag wat wordt gezien als het Huis van de Samenleving. In de bijlage worden de uitgangspunten benoemd en de toetsingscriteria die gehanteerd worden voor nieuwe aanvragen binnen het concept Huis van de Samenleving.

Kantttekeningen

1.1 Er bestaat een risico dat bepaalde activiteiten niet aansluiten op behoefte inwoners en ondernemers

We bieden op één plek een combinatie van diensten aan; dit kan zowel maatschappelijk als (semi-) commercieel zijn. Belangrijk uitgangspunt is dat de betreffende dienstverlening invulling geeft aan een vraag of behoefte die een grote groep inwoners en/of ondernemers hebben. Mochten nieuwe partijen zich melden, dan toetst het college deze aanvragen aan de volgende criteria:

- 1) Staat de activiteit de goede dienstverlening van reeds bestaande diensten/functies in de weg?
- 2) Welke plek in onze huisvesting sluit het beste aan (kantoorgebouw of publieksgebouw)?
- 3) Draagt de dienstverlening bij aan een behoefte of vraag die er is bij onze inwoners en/ondernemers?
- 4) Sluit de visie van de aanvrager aan op onze visie over dienstverlening?
- 5) Is de verhuur bedrijfsmatig financieel aantrekkelijk?
- 6) Is er een positieve toetsing op de Wet Markt en Overheid (is er geen sprake van ongewenste en/of oneerlijke concurrentie voor Lansingerlands bedrijven)?

We bekijken dus goed wie de aanvrager is, waaruit de dienstverlening van de aanvrager bestaat en hoe dit past binnen zowel ons gemeentehuis als binnen onze samenleving/omgeving. Zowel de aanvrager als de aangeboden dienst moet aansluiten op onze visie over dienstverlening.

Raadsbesluit



Datum Raad
28 maart 2019
Registratienummer
BR1900010

Onderwerp
Huis van de samenleving

De raad van de gemeente Lansingerland;
gelezen het bijgaande voorstel

Overwegende dat

- de raad het college via motie 2018-034 verzocht heeft een raadsvoorstel omtrent het Huis van de Samenleving voor te bereiden.

Gelet op

- dat het gemeentehuis een toegankelijke locatie wordt voor inwoners, verenigingen en ondernemers en opengesteld wordt voor gebruik door maatschappelijke organisaties, vrijwilligersorganisaties, kunst, cultuur, muziek, voorstellingen, vergaderingen voor externe bedrijven en wat dies meer zij.

Besluit(en)

1. Het concept met bijbehorende toetsingscriteria voor het Huis van de Samenleving (T19.01406) vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 28 maart 2019.

de griffier,

drs. Marijke Walhout