



De leden van de Gemeenteraad
Postbus 1
2650 AA BERKEL EN RODENRIJS

Veiligheid en APV

Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Nadere informatie

Lindsey Tuhuteru

Telefoon

14 010

E-mail

info@lansingerland.nl

Datum 12 maart 2019
Ons kenmerk U19.02171

Onderwerp Standplaatsen Berkel centrum

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 12 februari jongstleden besloten wij om op de Herenstraat in Berkel vier standplaatslocaties aan te wijzen. Naar aanleiding van de ingediende artikel 37 vragen en de aangekondigde rondvraag in de Commissie Algemeen Bestuur van 13 maart 2019 geven wij graag toelichting op dit besluit.

Inrichtingsplan openbare ruimte nabij cafe 't Vierkantje

Op 31 maart 2016 gaf de gemeenteraad in het kader van de herziening van het mobiliteitsplan onder andere aan, dat het plein bij café 't Vierkantje autovrij wordt. Ook uitte de gemeenteraad het voornemen om de Herenstraat verder autoluw (minder parkeerplaatsen) te maken. Met het autovrij maken van het plein ontstond de mogelijkheid om het plein opnieuw in te richten en een functie als ontmoetingsplaats te geven. Hierdoor wordt het plein nog meer het verbindende element tussen de westzijde en de oostzijde van het centrumgebied.

Wij stelden met belanghebbenden - ondernemers/winkeliers, marktkooplui, standplaatshouders en omwonenden - en met ondersteuning van landschapsarchitect Karres en Brands eind 2016/begin 2017 een modellenstudie op voor de inrichting van het plein en het aangrenzende openbare gebied (Kerkstraat, Herenstraat en Nieuwstraat). De modellenstudie is behandeld in de commissie Ruimte van 4 april 2017. De commissie stemde in met het uitwerken en ontwerpen van de beoogde inrichting van het plein en het aangrenzende openbare gebied (Kerkstraat, Herenstraat en Nieuwstraat). In de Kadernota (juni 2017) en de begroting (oktober 2017) stelde de gemeenteraad het budget voor de herinrichting beschikbaar.

De uitgangspunten van de modellenstudie vertaalden wij naar een Voorlopig Ontwerp van het inrichtingsplan. In overleg met de winkeliersvereniging stelden wij hiervoor twee klankbordgroepen samen, bestaande uit ondernemers/winkeliers, omwonenden, pandeigenaren, marktkooplieden en standplaatshouders. Eén groep voor het plein, de Herenstraat en de Kerkstraat. De andere groep voor de Nieuwstraat. Binnen de klankbordgroepen bestond groot draagvlak voor het Voorlopig Ontwerp. Voor het plein gaf de klankbordgroep het advies om hier geen markt en standplaatsen meer toe te staan, omdat dit meer mogelijkheden biedt voor de gewenste inrichting en uitstraling van het plein. De

klankbordgroep gaf verder het advies om de markt en de standplaatsen op de Herenstraat te situeren. Wij informeerden u over het inrichtingsplan voor de openbare ruimte nabij café 't Vierkantje bij brief van 20 december 2017 (U17.15959). Het Voorlopig Ontwerp is besproken in de commissie ruimte van 16 januari 2018.

Aanwijzing nieuwe standplaatslocaties

Vanwege de gemaakte keuze om na de herinrichting geen standplaatsen meer toe te staan op het plein, deden wij onderzoek naar nieuwe standplaatslocaties. Wij waren bekend met de wens van één standplaatshouder om standplaats in te mogen nemen nabij kunstwerk "De Visch" op het Westerwater en daarom maakten wij het mogelijk dat de betreffende standplaatshouder gedurende de herinrichting standplaats mocht innemen nabij "De Visch". Hierbij benadrukten wij aan de standplaatshouder dat het om een tijdelijke situatie gaat en dat wij de opgedane ervaringen in deze tijdelijke situatie meenemen in onze definitieve besluitvorming over de standplaatsen.

Twee varianten

Wij hechten aan een breed gedragen oplossing, die bijdraagt aan een vitaal winkelcentrum en daarom maakten wij de keuze voor twee mogelijke varianten. In de ene variant situeerden wij één standplaatslocatie nabij De Visch en de overige standplaatslocaties op de Herenstraat. In de andere variant situeerden wij alle standplaatslocaties op de Herenstraat. Vervolgens stelden wij alle winkeliers en standplaatshouders van het winkelcentrum in de gelegenheid om mee te denken over de standplaatslocaties. Wij vroegen alle 95 ondernemers/winkeliers en standplaatshouders bij brief van 15 augustus 2018 om hun mening over voornoemde varianten. Ook wonnen wij advies in bij de brandweer en intern bij Verkeer, Veiligheid, Beheer & Onderhoud en Gebiedsontwikkeling. Verder hadden wij gedurende het gehele proces contact met (een bestuurslid van) de Winkeliersvereniging en hadden wij ook regelmatig contact met de standplaatshouder op de tijdelijke standplaatslocatie nabij "De Visch".

Belangenafweging

Bij het aanwijzen van de nieuwe standplaatslocaties wogen wij alle mogelijkheden, belangen en wensen zorgvuldig af. Onze belangrijkste overwegingen om tot aanwijzing van vier standplaatslocaties op de Herenstraat over te gaan zijn de navolgende.

- Veiligheid

Wij stelden vast dat de standplaatslocaties op de Herenstraat veilig zijn en dat deze goed bereikbaar zijn, voor zowel standplaatshouder als consument. De standplaatslocaties zijn gelegen aan de rand van het plein bij 't Vierkantje, waardoor het plein zijn nieuwe uitstraling behoudt en het winkelgebied goed toegankelijk blijft voor alle verkeersdeelnemers: voetgangers (valide en mindervalide), fietsers en motorvoertuigbestuurders. Verder vormt het materieel van de standplaatshouders op deze locaties geen belemmering voor het zicht van de verschillende verkeersdeelnemers en blijven het plein en de overige straten goed bereikbaar voor de hulpdiensten. Wij hebben veiligheid hoog in het vaandel staan.

- Verrommeling door fietsparkeerproblematiek

Wij constateerden dat een standplaatslocatie van maximaal 40 m² op "De Visch" onwenselijke situaties oplevert. In het winkelcentrum zagen wij meer verkeerd geparkeerde fietsen. Door het grote aantal verkeerd geparkeerde fietsen was het winkelgebied minder goed toegankelijk, waardoor er een risico is op gevaarlijke situaties voor onder andere mindervaliden en hulpdiensten. Een standplaatslocatie van 40m² op "De Visch" versterkt de fietsparkeerproblematiek, omdat bij het innemen van deze locatie twee fietsparkeervakken opofferen moeten worden en er voor dit deel van het centrum geen alternatieve locatie voor het fietsparkeren beschikbaar is. De betreffende fietsparkeervakken worden goed gebruikt en staan nagenoeg altijd vol. Ook bij de uitbreiding van 'Berkel Centrum West' blijft het een uitdaging om alle benodigde extra fietsplekken te realiseren. Het gebruik van de fiets wordt niet

gestimuleerd als er minder fietsparkeerplaatsen zijn. Deze ontwikkeling strookt niet met onze wens om het fietsverkeer te promoten.

- *Ervaringen tijdelijke locatie “De Visch”*

De ervaringen die wij opdeden met de tijdelijke standplaatslocatie nabij kunstwerk “De Visch” zijn helaas niet overwegend positief. Wij ontvingen klachten over de standplaats. De standplaatshouder leefde de vergunningvoorschriften niet altijd na. Dit had gevolgen voor de openbare veiligheid (calamiteitenroute niet gegarandeerd, verslechterde bereikbaarheid/toegankelijkheid, verrommeling straatbeeld).

- *Overig*

Op de standplaatslocaties aan de Herenstraat zijn de gewenste stroomvoorzieningen beschikbaar. Tenslotte werken meerdere standplaatsen in elkaars nabijheid versterkend. Op de Herenstraat zijn vier standplaatsen in elkaars nabijheid mogelijk. “De Visch” heeft deze mogelijkheid niet. De Herenstraat is voor consument en standplaatshouders nagenoeg een vertrouwde plek. De nieuwe standplaatslocaties liggen hemelsbreed op enkele meters afstand van de oorspronkelijke standplaatslocaties.

Wij zijn van mening dat de kwaliteit van het plein wordt versterkt met het aanwijzen van vier standplaatslocaties op de Herenstraat. Deze standplaatsen leveren een belangrijke bijdrage aan het verlevendigen van dit winkelgebied.

Na de herinrichting: een nieuwe standplaatslocatie

Van meet af aan communiceerden wij aan de standplaatshouders dat zij een gewijzigde standplaatsvergunning met vermelding van nieuwe locatie en ingangsdatum ontvangen op het moment dat de herinrichting is afgerond. Inmiddels zijn de werkzaamheden op het plein gereed. Vanaf 11 maart 2019 is het plein weer toegankelijk voor het publiek. In de week van 25 februari 2019 verstuurden wij alle standplaatshouders hun gewijzigde standplaatsvergunning. In deze vergunning namen wij op dat de standplaatshouder zijn hun nieuwe, definitieve, locatie mag innemen vanaf donderdag 14 maart 2019. Ook namen wij in de vergunning op, dat de standplaatshouder vanaf deze datum zijn tijdelijke locatie niet meer mag gebruiken. Belanghebbenden kunnen tegen deze vergunning bezwaar maken.

Volledigheidshalve verwijzen wij ook graag naar de beantwoording van de artikel 37 vragen van Leefbaar 3B over de nieuwe standplaatslocaties.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland



Lucas Vokurka
Secretaris



drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester