

**FORMULIER BEANTWOORDING TECHNISCHE VRAGEN
TER VOORBEREIDING COMMISSIE BESPREKING**

Betreft commissie	Samenleving, 4-4-2019
Nummer en naam agendapunt:	6.a. Aanvullend krediet Kindcentrum Rodenrijs
Vraag van	Leefbaar 3B, Wouter Hoppenbrouwer
Vraag:	1. De laatste keer dat de raad is geïnformeerd was januari 2018. Was er niet eerder een mogelijkheid om de raad te informeren over deze exorbitante prijsstijging? 2. Op 27 november 2018 heeft de VNG de normbedragen 2019 bekend gemaakt. Als wij aan deze norm vasthouden voor welk bedrag kn deze school dan worden gebouwd. 3. De duurzaamheidsmaatregelen zullen uiteindelijk ook tot kostenreductie leiden. Ziet de gemeente daar nog iets van terug? 4. Kan er via de leerlingenprognose worden aangetoond of de school in deze grootte moet worden gebouwd. 5. In Nederland zijn men op vele plekken geëxperimenteerd (proeftuinen) met het inhoud even aan kindcentra. Voorzichtige conclusie: zoveel gemeenten, zoveel verschillen plannen van aanpak en samenwerkingsvormen. En nog niemand heeft dé oplossing gevonden. Ook de rol van de gemeente in de proeftuinen wordt onderzocht Vraag: wat is onze visie, voor welke aanpak kiest Lansingerland en wanneer is exact besloten dat wij een kindercentra willen?
Beantwoording:	<i>Antwoord op vraag 1:</i> Op 25 juni 2018 bent u in de Kaderbrief 2019-2022 (U18.05939) geïnformeerd over de invloed van de stijging van de normbedragen voor de nieuwbouw van scholen als autonome (onvermijdelijke, beleidsarme) ontwikkeling op de begroting 2019-2022. In die brief staat de volgende tekst: “De VNG adviseert gemeenten om de normbedragen voor de nieuwbouw van scholen eenmalig te verhogen met 40%. De reden hiervoor is dat de jaarlijkse indexering van de normbedragen over de afgelopen jaren de werkelijke prijsontwikkelingen in de markt niet goed blijkt te hebben gevolgd. Op basis van dit advies stijgen de investeringskosten (en

dus de kapitaallasten) voor enkele nieuw te bouwen scholen de komende jaren. Op basis van de ramingen (waar de architect nu mee bezig is), wordt het krediet waar nodig aangepast. Dit zal niet per definitie 40% zijn. De kosten kunnen dus momenteel nog niet inzichtelijk worden gemaakt, waardoor wij de post als p.m. opnemen.”

De daadwerkelijke berekening van de bouwkosten kon pas worden gedaan op basis van het Definitief Ontwerp. Na de raming hebben we hier een bezuinigingsslag op geslagen en een second opinion laten uitvoeren zodat we zekerheid hadden over het aan te vragen krediet. Zodra dit duidelijk was zijn we met voorliggend voorstel gekomen. Er was daarom geen eerdere mogelijkheid om een meer specifieke prijsstijging door te geven dan dit huidige moment.

Antwoord op vraag 2:

Dit antwoord geven we in de geheime beantwoording van de gestelde technische vragen.

Antwoord op vraag 3:

De exploitatie en het beheer en onderhoud van het gehele schoolgebouw ligt bij de scholen. Hier ontvangen de scholen een vergoeding voor vanuit het Rijk. De duurzaamheidsmaatregelen brengen hogere vervangingskosten met zich mee. De vergoeding vanuit het Rijk is voor veel scholen te laag om de kosten voor exploitatie, beheer en onderhoud te kunnen dekken. Het is daarom op dit moment niet de verwachting dat scholen daadwerkelijk geld overhouden door de duurzaamheidsmaatregelen. Op het moment dat we subsidie ontvangen voor de zonnepanelen, dan is dat wel een kostenbesparing voor de gemeente. De volledige subsidie brengen we in mindering op het krediet.

Antwoord op vraag 4:

Ja, het aantal benodigde Bruto Vloer Oppervlakte (BVO) is bepaald op basis van de leerlingenprognose.

Antwoord op vraag 5:

Kindcentrum Rodenrijs is geen proeftuin. De partijen die in Kindcentrum Rodenrijs samenwerken werken op dit moment ook al samen. De naam Kindcentrum

	Rodenrijs is in 2017 meer vanuit praktische invalshoek tot stand gekomen om een kortere naam te kunnen hanteren dan “vervangende nieuwbouw voor basisscholen Prins Willem Alexander en De Kwakel”.
--	--

Werkwijze:

Griffie:

- Op donderdag worden de commissiestukken gepubliceerd.
- Op de dinsdag erna voor 9 uur moeten de technische vragen bij de griffie worden aangeleverd, via de mail.
- De commissiegriffier checkt nog op inhoud technisch/politiek en neemt zo nodig contact op met de vragensteller.
- De commissiegriffier verzamelt de vragen per agendapunt op dit formulier en zet dit formulier via de mail door naar bestuursadvies.
-

Bestuursadvies:

- Geleiden de vraag ambtelijk door en coördineren de beantwoording: zij zetten dit formulier door naar de steller met verzoek de antwoorden in te vullen;

Steller:

- vult de antwoorden op dit formulier in
- slaat het formulier op in Corsa
- geeft het Corsanummer door aan bestuursadvies
-

Bestuursadvies:

- doen een kwaliteit check
- bij akkoord geven zij uiterlijk de vrijdag voor 12 uur het Corsanummer door aan de betreffende commissie griffier (cc griffiebak voor de zekerheid)

Commissiegriffier:

- koppelt de antwoorden aan de agenda en publiceert de agenda opnieuw