

AANGENOMEN MOTIE (29 voor en 0 tegen)

Naar aanleiding van agendapunt 8a van de raad

Onderwerp: Vaststellen leges- en belastingverordeningen en bijbehorende tarieven 2024

Titel: Uitvoering besluit wijziging OZB niet-woningen

De raad van de gemeente Lansingerland, in vergadering bijeen op 21 december 2023

Gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- de gemeenteraad op 23 december 2021 heeft besloten om met ingang van 2022 de ozb-gebruikers voor niet-woningen te verleggen naar de ozb-eigenaren en aan de eigenaren van de niet woningen het gecombineerde eigenaren/gebruikers tarief in rekening te brengen,
- de Raad hiermee niet de intentie heeft gehad om het gebruikersdeel feitelijk af te schaffen, maar om het mislopen van inkomsten bij leegstand te voorkomen, leegstand te bestrijden, en de administratieve lasten van het bijhouden van gebruikers voor de gemeente te verminderen;
- de Raad er destijds op heeft aangedrongen om over de wijziging van de ozb niet-woningen goed te communiceren en dat het college dit belang heeft onderkend.

Van mening dat:

- het noodzakelijk is om het genomen besluit en de informatie hierover naar belastingplichtigen voor de ozb niet-woningen blijvend te communiceren, omdat het eigenaarschap en de gebruikers in de tijd kunnen veranderen en er ook nieuw vastgoed wordt gerealiseerd.

Verzoekt het college:

- om informatie over de wijziging ozb niet-woningen blijvend jaarlijks voor of bij het versturen van de aanslag ozb niet-woningen te verstrekken en hierbij de informatie te gebruiken zoals in de brief U22.000536 is toegepast en op gebruik en toepassing van de Rekentool te wijzen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ingediend door:

Van den Beukel

CDA Lansingerland