Aan de leden van de Gemeenteraad

Ruimte & Economie
Bouwen & Milieu
Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Nadere informatie
Suzanne Sparreboom
Telefoon
14 010
E-mail
Suzanne.Sparreboom@lansingerland.nl
Fax
(010) 800 40 01

Verzenddatum 8 juli 2019
Ons kenmerk U19.05465
Uw brief van

Onderwerp Geactualiseerd (meerjaren)beleid en jaarlijkse uitvoeringsprogramma's omgevingsrecht (VTH)

Geachte leden van de raad,

Lansingerland is een aantrekkelijke gemeente om, naast recreëren, te wonen en te werken. Dit zien we de afgelopen jaren duidelijk terug in het flink toegenomen aantal bouwplannen. Om de leefbaarheid en omgevingsveiligheid te kunnen garanderen stellen we ruimtelijke en beleidsmatige kaders op waaraan we aanvragen voor een omgevingsvergunning toetsen. Deze kaders bieden aan de ene kant genoeg ruimte om initiatieven te blijven ontplooien, en anderzijds borgen ze de transparantie en kwaliteit van ons werk. De beleidskaders die betrekking hebben op de toetsing aan en toezicht op het omgevingsrecht evalueren en actualiseren we periodiek. Via deze brief informeren we u over ons geactualiseerde beleid op het gebied van vergunningverlening en handhaving met betrekking tot de taakvelden bouwen en milieu.

Vaststelling geactualiseerd beleid en uitvoeringsprogramma's
In mei 2016 stelde u de "Verordening kwaliteit vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht Lansingerland" vast. Op basis hiervan stelt het college met betrekking tot het omgevingsrecht (meerjarig) strategisch beleid vast als ook de jaarlijkse uitvoeringsprogramma's.

Wij stelden op 2 juli het "Werkplan 2019" van de DCMR en de "Verantwoording 2018 en Jaaractieplan 2019 Bouwen & Milieu" (voorheen team Omgevingsvergunning, Toezicht en Handhaving) vast. Deze uitvoeringsprogramma's zijn gebaseerd op het eveneens door ons op 2 juli vastgestelde geactualiseerde (meerjarige) vergunningen- en handhavingsbeleid voor Bouwen en Milieu.

U ontvangt voornoemde beleidsdocumenten en uitvoeringsprogramma's (inclusief evaluatie) op basis van paragraaf 7.2 van het Besluit omgevingsrecht ter kennisname, zodat u uw controlerende rol (op uitvoering in lijn met de door u gestelde kaders) kunt uitoefenen.

Toelichting
Jaarlijks verantwoorden wij over de verrichte werkzaamheden in relatie tot de beschikbare middelen, en stellen wij uitvoeringsprogramma's vast voor het taakveld Bouwen & Milieu. Dit berust, naast een wettelijke plicht, ook op transparantie. We tonen aan dat we werken op basis van een bestuurlijk vastgestelde aanpak, waarbij we de beschikbare middelen efficiënt inzetten. Dit om een zuivere inzet van publieksgeld te borgen en tegelijkertijd onze publieke taak goed uit te oefenen.

In de jaarlijkse uitvoeringsprogramma's vermelden we onze doelstellingen, die betrekking hebben op dienstverlening (tijdigheid en klantvriendelijkheid), uitvoeringskwaliteit (juridische rechtmatigheid besluiten) en financiën (correcte legesheffing en kostendekkendheid). Tevens koppelen we hierin de beschikbare middelen/capaciteit aan de verwachte hoeveelheid werk.

Dit jaar actualiseerden we ook de strategische beleidskaders. We doen dit om de volgenden redenen:

- Anticiperend op de Omgevingswet ("regelen wat moet, vrijlaten wat kan") en de Wet kwaliteitsborging voor de bouw (verantwoordelijkheid steeds meer bij de markt leggen/ deregulering);
- Speerpunt college om vergunningenproces te versnellen;
- Wijzigingen in Bouwbesluit en Besluit omgevingsrecht

Het vergunningen- en handhavingsbeleid is niet ingrijpend gewijzigd. We baseren het beleid op het risicomodel en de prioritering uit het vorige beleid. Dit sluit nog steeds aan op landelijke protocollen en onze werkwijze. We prioriteerden iets scherper en zochten naar mogelijkheden te dereguleren (in lijn met de toekomstige Omgevingswet en de Wet kwaliteitborging voor het bouwen). Bij de invoering van de Omgevingswet (beoogde inwerkintreding 2022) herzien wij de beleidskaders grondiger om aan de dan geldende wet- en regelgeving te voldoen.

Speerpunt
Dit jaar ligt de focus op het collegespeerpunt om de vergunningprocedure te versnellen en de klantgerichtheid te optimaliseren. Dit doen we o.a. door de toetsingskaders aan te passen (deregulering) en een zogenaamde feedbackloop te introduceren. Aan het eind van het vergunningenproces benaderen we aanvragers pro-actief om feedback te vragen over het proces en de dienstverlening.

Eventuele verschillen tussen de uitvoeringsprogramma's en de daadwerkelijke uitvoering evalueren we en kunnen leiden tot wijzigingen in het beleid, waarover we u vervolgens informeren.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland

Lucas Vokurka
Secretaris

drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester

Bijlage(n):

- Handhavingsbeleid Omgevingsrecht (T19.11072)
- Toetsbeleid vergunningverlening (T19.11071)
- Uitvoeringsbeleid VTH DCMR (I19.08716)
- Verantwoording 2018 en Jaaractieplan 2019 OVTH/Bouwen & Milieu (incl. integraal Handhavingsprogramma (IHP) 2019 van de VRR) (T19.11070)
- Werkplan 2019 DCMR (T19.11069)
- Verantwoording 2018 DCMR (T19.11068)