

*onderzoek
naar*

**MOTIE vreemd aan de orde
versneld realiseren van sociale woningbouw**

Onderwerp : Onderzoek versneld realiseren van sociale woningbouw

De Raad van de gemeente Lansingerland;

In vergadering bijeen d.d. 28-01-2016,

Overwegende dat:

- Er in de komende tijd discussie gevoerd zal worden omtrent de problematiek m.b.t. de opvang van asielzoekers en het huisvesten van statushouders;
- Het mogelijk versneld huisvesten van statushouders niet ter discussie staat;
- Het de moeite waard lijkt om, voordat de inhoudelijke discussie begint, onderzoek te doen naar mogelijkheden om in het sociale woningsegment extra woningen te realiseren ten einde ervoor te zorgen dat inwoners die al een tijd staan ingeschreven, een minimale vertraging oplopen in de toekenning van een dergelijke woning en we statushouders kunnen huisvesten;

Van oordeel zijnde dat:

- Het een gegeven is dat op dit moment de omstandigheden gunstig zijn (er ligt veel grond braak, de rente is laag, er zijn meer gegadigden voor dit woning segment door de komst van statushouders, er op dit moment gronden worden teruggegeven door ontwikkelaars;
- Het dus legitiem is om deze omstandigheden uit te nutten, ten einde extra woningen in het sociale segment te realiseren;
- Wij naast de uitdaging die wij hebben om vele statushouders in de toekomst te huisvesten, tegelijkertijd onze eigen inwoners binnen een redelijke termijn moeten kunnen bedienen;

Verzoekt het college:

- Onderzoek te doen om te bezien of versneld bouwen in het sociale huursegment mogelijk is.
- Actief in contact te treden met andere belanghebbenden in dit dossier. Te denken valt aan provincie, woningbouw coöperaties, project ontwikkelaars, banken etc.
- Gronden te betrekken die terug gegeven worden door ontwikkelaars.
- Maar ook gronden in het onderzoek te betrekken waarop nog geen claims liggen van ontwikkelaars.
- De Raad te rapporteren over de uitkomsten, uiterlijk voor aanvang van het asielzoekers debat.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Leon Hoek

Petrine van Olst

(In te vullen door de griffier)

~~Aangenomen~~/verworpen(*) door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 28-01-2016

de griffier



drs. Marijke Walhout

de voorzitter,



drs. Pieter van der Stadt

STEMBRIEFJE GEMEENTERAAD LANSINGERLAND 2014-2018

	amendement / <u>motie</u> / ordevoorstel / raadsbesluit
Datum raad	28-01-2016
Onderwerp	motie vreemd a/d orde
Amendement, nr. A 2015/	onderzoek versnelling soc. woningbouw
Motie, nr. M 2015/ 6 1	(GL / Wg)

FRACTIE	AANTAL	VOOR	TEGEN
Leefbaar 3B	7 6		6
CDA	(6)		6
D66	(4)		4
ChristenUnie	(3)		3
VVD	(5)		5
PvdA	(2)		2
Wij Lansingerland	(2)	2	
GroenLinks	(1)	1	
Partij Neeleman	(1)	1	
TOTAAL	(31) 30	4	26
UITKOMST		Aangenomen	<u>Verworpen</u>