



Vestigingsmogelijkheden locatie Hazenweg 2 te Bleiswijk

Aan het college van B&W van Lansingerland,

Lansingerland, 18 november 2020

Geacht college,

Graag willen wij het met u hebben over de mogelijkheden betreffende de locatie Hazenweg 2 te Bleiswijk. Het pand is eigendom van de heer Tjalling Haitsma. In het verleden was in het pand het miniwarenhuis Haitsma gevestigd. Later is daar de bouwmarkt Hubo ingetrokken. Onlangs is Hubo vertrokken en staat het pand leeg. Een bouwmarkt wil cq kan zich op die locatie niet vestigen omdat, met de huidige maatstaven voor bouwmarkten, deze locatie te klein is om rendabel te kunnen exploiteren.

De plaatselijk fietsenmaker Hans Janssen heeft belangstelling zich op de locatie Hazenweg 2 te vestigen. Naar wij begrepen hebben zijn daar, om ons onduidelijke redenen, vanuit het gemeentehuis bezwaren tegen.

Op dit moment is fietsenmaker Janssen gevestigd aan de Dorpsstraat 27, maar die locatie heeft voor hem geen toekomst omdat hij daar te krap zit, niet kan uitbreiden en de eigenaar wil de locatie ontwikkelen tot woningen met in de plint winkels. Voor de fietsenmaker is dan geen ruimte meer.

Met de nieuwe vestiging van fietsenmaker en fietsenwinkel Janssen aan de Hazenweg 2, de voormalige Hubo, blijft deze belangrijke voorziening voor Bleiswijk behouden. Tevens kan Janssen op de locatie Hazenweg 2 het dealerschap met meerdere fietsmerken uitbreiden en de mogelijkheid van fietsverhuur starten. Ook de nu uit Bleiswijk verdwenen sleutelservice en winterartikelen kunnen terugkeren. Winterartikelen zijn schaatsen, schaatsen slijpen, sleeën, sneeuwscheppen, strooizout, etc.

Wij maken ons zorgen dat bij lange leegstand van het gebouw verpaupering zal optreden en dat willen wij pertinent niet vlak bij het winkelcentrum van Bleiswijk.

Wij vragen u te overwegen de raad een voorstel te doen het bestemmingsplan via een postzegelbestemming zodanig aan te passen dat de Bleiswijkse fietsenmaker/fietsenverkoper zich in het pand Hazenweg 2 kan vestigen.

Wij vernemen graag uw reactie.

Met vriendelijke groet,
Henk Meester
Leon Erwich
Jan Pieter Blonk

cc: Commissie Ruimte