

AANGENOMEN MOTIE (20 voor, 12 tegen)

-Naar aanleiding van agendapunt 10a. van de raad, onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Dorpsstraat 5-7 Bleiswijk (De Snip)

Titel: De Snip met dorps karakter

De raad van de gemeente Lansingerland, in vergadering bijeen op 25 mei 2023.

Gehoord de beraadslaging,

Constateernde:

- In de Omgevingsvisie, vastgesteld in de raad van 24 februari 2022 op pag. 68 staat: “De ligging in het hart van de metropool, op korte afstand van de grote steden, omgeven door groen en een eigen aantrekkelijk woonmilieu maakt Lansingerland een geliefde plek om te wonen. Onze kernen zijn nog volop in ontwikkeling. We begeleiden die ontwikkeling op een passende manier. We leveren een bijdrage aan de Randstedelijke woningbehoefte en zetten gelijktijdig in op het versterken van lokale kwaliteiten, voorzieningen en bereikbaarheid. Dat doen we op basis van onze kenmerkende Lansingerlandse kwaliteiten en passend bij het karakter van de individuele kernen, linten en buurtschappen.”
- In de Omgevingsvisie, vastgesteld in de raad van 24 februari 2022 op pag. 106 staat: “Berkel en Rodenrijs en Bergschenhoek zijn uitgegroeid tot een stedelijke eenheid zonder hun kwaliteiten te verliezen. De nieuwe wijken hebben een grote aantrekkingskracht dankzij hun hoge kwaliteit, goede voorzieningenaanbod en nabijheid van groen. Bleiswijk is de dorpsse kern van de gemeente met een authentiek centrum.”
- In de Welstandsnota 2012, gemeente Lansingerland, laatstelijk gewijzigd op 14 november 2019 staat op pag. 26: “De drie dorpskernen Bergschenhoek, Bleiswijk en Berkel en Rodenrijs verschillen onderling duidelijk van karakter. Bleiswijk: duidelijk herkenbaar historisch dorpslint” En “Voor Bleiswijk is het beleid erop gericht dat het dorps karakter behouden moet blijven. De bestaande karakteristiek vormt daarbij het uitgangspunt.”

Van mening zijnde:

- Dat deze geplande nieuwbouw van de Snip zo veel mogelijk moet passen in het dorpsse karakter.

Dringt bij het college op aan:

1. De Welstandscommissie te vragen bij de beoordeling en advisering van de omgevingsvergunning voor de Snip, met name aandacht te geven aan het passend zijn in het dorpsse karakter van de entree van het dorpscentrum van Bleiswijk.
2. Deze motie naar de Welstandscommissie te sturen.
3. Het advies van de welstandscommissie mee te nemen in het verlenen van de omgevingsvergunning.
4. De raad te informeren over het verloop van het vervolgproces en de mate waarin het advies van de welstandscommissie is meegenomen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ingediend door:

Christiaan Toussaint
VVD

Machiel Crielaard
Leefbaar 3B

Charles van Harn
CDA

Marko Ruijtenberg
GL