



Aan fractie Leefbaar3B
T.a.v. de heren Meester, Erwich en Blonk

Ruimte & Economie
Ruimtelijke Economische
Strategie

Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Nadere informatie
Arjan Koopman

Telefoon
14 010

E-mail
info@lansingerland.nl

Website
www.lansingerland.nl

Verzenddatum 9 februari 2021
Ons kenmerk U21.00106
Uw brief van 18 november 2020

Onderwerp **Vestigingsmogelijkheden locatie**
Hazenweg 2 te Bleiswijk

Geachte heren Meester, Erwich en Blonk,

Op 18 november 2020 heeft u gevraagd naar de mogelijkheden m.b.t. vestigen van een fietsenwinkel op de Hazenweg 2 te Bleiswijk. We zien uw vragen als artikel 37 vragen. U geeft aan dat u zich zorgen maakt dat bij lange leegstand van het gebouw verpaupering zal optreden en dat dit niet wenselijk is vlakbij het winkelcentrum van Bleiswijk.

Huidige situatie

De locatie Hazenweg 2 te Bleiswijk kent de bestemming 'Bedrijf of bedrijfsactiviteiten tot en met milieucategorie 2'; hier valt onder andere ook groothandel onder. Specifiek op deze locatie is ook mogelijk: detailhandel in bouwmaterialen en verkoop consumentenvuurwerk. Daarnaast zijn seizoenartikelen en vuurwerk ook specifiek benoemd in het bestemmingsplan.

Verzoek

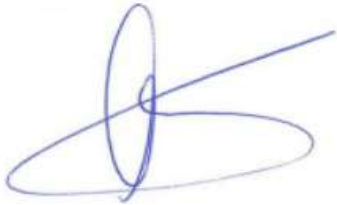
U vraagt ons om te overwegen om de raad een voorstel te doen het bestemmingsplan via een postzegelbestemming zodanig aan te passen zodat de Bleiswijkse fietsenmaker/fietsenverkoper zich in het pand Hazenweg 2 kan vestigen.

Reactie

Uw verzoek past niet in het vigerende beleid van de gemeente Lansingerland. Alhoewel we sympathiek staan tegenover uw verzoek, zijn hier wel enkele dilemma's aan verbonden. De locatie Hazenweg 2 maakt geen onderdeel uit van het centrumgebied van Bleiswijk. Het beleid van de gemeente Lansingerland is gericht op het versterken en levendig houden van de centra. Ook de provincie Zuid-Holland kijkt scherp naar detailhandelsontwikkelingen in gemeenten. Het beleid van de provincie is eveneens gericht op versterken van de centra.

Bovenstaande overziend en afwegend gaat het college hiermee in beleidsmatige sfeer aan de slag. In het kader van het toekomstperspectief van de gemeente wordt ook gewerkt aan een nieuwe economische visie. Onderdeel van de economische visie is het functioneren van de centrum-gebieden in de gemeente. Bij de uitwerking van het centrum van Bleiswijk nemen we uw verzoek mee.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a horizontal stroke and a smaller loop.

Lucas Vokurka
Secretaris

A handwritten signature in blue ink, featuring a stylized 'P' followed by several horizontal and diagonal strokes.

drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester