

De leden van de Gemeenteraad
Postbus 1
2650 AA BERKEL EN RODENRIJS

Van	College van B&W
Onderwerp	Voortgang Berkel Centrum West
Datum	15 september 2021
Ons kenmerk	U21.05369

Geachte heer, mevrouw,

Door middel van deze brief willen we u informeren over de stand van zaken rond het project Berkel Centrum West.

Terugblik heropeningsactie Westerwater voor winkelend publiek

Na de oplevering van het Westerwater organiseerden we samen met de winkeliersvereniging een succesvolle heropeningsactie voor het winkelend publiek. Van 25 juni tot en met 2 juli kon men kassabonnen van hun aankopen in Berkel Centrum inleveren. Uit alle inzendingen werden vijf winnaars getrokken. Zij ontvingen een cadeaubon - te besteden in Berkel Centrum - en een taart van Zoet! IJs&Chocolade.

Heien fase twee: bouwblokken De Compagnie en Westerpoort

Eind juli zijn de heiwerkzaamheden aan de bouwblokken De Compagnie en Westerpoort gestart. Omdat het heien dicht bij het winkelcentrum gebeurt, valt de bouwveiligheidszone buiten de bouwhekken. Voor de veiligheid is het daarom belangrijk dat er tijdens het aanbrengen van nieuwe heipalen in de heistelling geen mensen in het gebied zijn. De openbare ruimte wordt daarom steeds enkele minuten afgesloten. Verkeersregelaars zorgen ervoor dat het gebied leeg is. Tussen het inhijzen van de heipalen door kan winkelend publiek gewoon doorlopen. Tijdens de bouwvakantie hebben de werkzaamheden even stilgelegen. Maandag 23 augustus is de aannemer weer gestart met heien. De heiwerkzaamheden zijn inmiddels afgerond.

Retourbemaling aangebracht

In augustus is de retourbemaling voor bouwblok Alluvium aangebracht. Dit houdt onder meer in dat het grondwater dat onder de bouwput wordt weggepompt, op een andere locatie wordt teruggebracht in de bodem. Op de groenstrook naast het Romenpad wordt het water door middel van lange buizen teruggebracht in de bodem. Omwonenden zijn hierover per brief geïnformeerd.

Uitbreiding blauwe zone

Vanaf maandag 23 augustus wordt het parkeerterrein bij Verhage een blauwe zone. Vanaf dan hebben automobilisten een parkeerschijf nodig. Deze is gratis af te halen bij Verhage. Op 23 augustus is de blauwe verf aangebracht. In de blauwe zone mogen bezoekers twee uur gratis parkeren. Het voorstel tot het instellen van de blauwe zone is aangedragen door de winkeliersvereniging.

Bewustwordingsactie parkeren en veiligheid scholen

Voor de veiligheid van ouders en kinderen rondom de scholen, zijn er brieven naar de scholen en de ouders gestuurd. Ouders die hun kind(eren) met de auto komen brengen, worden verzocht om deze bij de Wibra te parkeren. Op de Gemeentewerf is een snelheidsdisplay met een smiley geplaatst. Eind augustus zijn ook attentieborden bij de zebrapaden geplaatst worden. We verwachten dat autoverkeer hierdoor minder hard zal rijden.

Om het verkeer op de Oudelandselaan goed te laten doorstromen, is het van belang dat auto's helemaal doorrijden naar achteren. Daarom is op de eerste schooldag, maandag 30 augustus, een verkeersregelaar in gezet.

Communicatie

Tijdens de vakantieperiode hebben we de wekelijkse communicatie-update (mail die naar betrokkenen wordt verstuurd) afgeschaald naar een maandelijkse update. Vanaf september neemt de frequentie van de updates weer toe. Ook de bouwer stuurt maandelijkse updates naar omwonenden die zich hebben ingeschreven op de nieuwsbrief.

In september gaan we met de Paggio, onze pop-up informatiekiosk, het centrum in. Een Paggio is een ludiek hybride wagentje, waarvan de achterdeuren omhoog geklapt kunnen worden zodat er een tafel ontstaat. Dit biedt de mogelijkheid om op een leuke en laagdrempelige manier in gesprek te gaan met betrokkenen.

We informeren u eens per twee maanden over de stand van zaken van Berkel Centrum West. U ontvangt de volgende update in november 2021. We gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland



drs. Wilma Atsma
Gemeentesecretaris



drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester