

AMENDEMENT – Gezinshuis

Voorstelnummer: BR 1700116 – Agendapunt 8a

Onderwerp: Bestemmingsplan Groenzoom – Gezinshuis

De raad van de gemeente Lansingerland in vergadering bijeen d.d. 30 november 2017

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor.

De reactie en de conclusie van reclamant 12 in de Nota van zienswijze als volgt aan te passen.

1. De reactie schrappen en vervangen door:
“Om de overgang van gezinshuis naar zelfstandig wonen van 18 jarigen, die het gezinshuis moeten verlaten kansrijk te maken, is het wenselijk om op de hoek Noordersingel – Pastoor Verburghweg, naast het gezinshuis aan Pastoor Verburghweg 6 een voorziening mogelijk te maken voor de jongeren boven de 18 jaar die het gezinshuis moeten verlaten maar nog niet geheel zelfstandig kunnen wonen en nog enige begeleiding vanuit het gezinshuis behoeven. Gezien het specifieke karakter van de voorziening ligt een maatschappelijke bestemming met aanduiding jeugdzorg op deze locatie meer voor de hand dan een reguliere woonbestemming.”
2. De conclusie schrappen en vervangen door:
“De zienswijze geeft aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan. Voor het perceel op hoek Pastoor Verburghweg Noordersingel (ten noorden van de Pastoor Verburghweg, kadastraal bekend 3066) wordt de bestemming ‘Maatschappelijk’ opgenomen met de aanduiding ‘jeugdopvang’. Binnen deze bestemming is één bouwvolume toegestaan waarbij de bouwregels overeenkomen met de bouwregels voor bouwvolumes in de eerste lijn bebouwing zoals opgenomen in de wijzigingsbevoegdheid voor de wetgevingszone- wijzigingsgebied c. In de planregels voor de bestemming ‘Maatschappelijk’ met aanduiding ‘jeugdopvang’ wordt een voorwaardelijke verplichting opgenomen met betrekking tot de landschappelijke inpassing van deze voorziening.”

Toelichting:

De raad is van mening dat in dit geval zowel planologische items als argumenten betreffende jeugdzorg in de afweging moeten worden meegenomen. Dat is tot nu toe niet gedaan. In dit geval moet het bestuurlijk schot tussen planologie en jeugdzorg geslecht worden. Argumenten met betrekking tot jeugdzorg moeten op gelijkwaardige wijze worden afgewogen met planologische argumenten. Deze afweging is goed en beargumenteerd tot stand gekomen, waardoor er geen sprake is van planologische precedentwerking.

Ondertekening en naam:

Jan Pieter Blonk, Leefbaar 3B Gert-Jan v.d. Bogerd, CDA Kathy Arends, VVD

Jurjen Dieleman, CU Petra Verhoef, PvdA Leon Hoek, Wij

(In te vullen door de griffier)

Aangenomen/verworpen door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 30 november 2017

de griffier,
drs. Marijke Walhout

Gemeente Lansingerland
03 Interne Documenten d.d. 01/12/2017



T17.39942

STEMBRIEFJE GEMEENTERAAD LANSINGERLAND 2014-2018

Datum raad	30/11/2017
Onderwerp	Swen 200m / schoolhuis
Amendement, nr. A 2017/ 29	
Motie, nr. M 2017/	

FRACTIE	AANTAL	VOOR	TEGEN
Leefbaar 3B (7) 5		5	
CDA (6)		6	
D66 (4)		1	
ChristenUnie (3)		3	
VVD (5) 4		4	
PvdA (2)		2	
Wij Lansingerland (2)		2	
GroenLinks (1)		1	
Partij Neeleman (1)			1
TOTAAL (31) 28		27	1
UITKOMST		Aangenomen	Verworpen