(In te vullen door de griffier)
A 2021-022

AMENDEMENT ROLVERVULLING GEMEENTE BIJ ONTWIKKELEN HUISVESTING ARBEIDSMIGRANTEN

Voorstelnummer: 8a	
Onderwerp: Rolvervulling gemeente bij ontwikkelen huisvesting arbeidsmigranten	
De raad van de gemeente Lansingerland in vergadering bijeen d.d. 15 juli 2021	
Ondergetekende stelt het volgende amendement voor: Het besluit als volgt aan te passen: - De woonvisie Lansingerland 2021-2025, corsanummer T21.04692, vast te stellen, met dien verstande dat de tekst op pagina 29 van de Woonvisie 2021-2025 onder de kop 'Arbeidsmigranten' wordt vervangen door' *"Wij zien het huisvesten van arbeidsmigranten als essentieel onderdeel van de sociale en economische opgaven en specifiek de Horti Science en logistieke sector. We treden hierbij regisserend op in samenwerking met de markt".*	
Toelichting: Pagina 29 van de Woonvisie zegt: "Wij zien het huisvesten van arbeidsmigranten als belangrijk onderdeel van de economische opgaven en specifiek de Horti Science en logistieke sector. We treden hierbij faciliterend op, waarbij de markt het initiatief heeft". Dit sluit aan bij het beleidsplan 'Huisvestingsbeleid arbeidsmigranten' dat op 3 oktober 2019 door de raad is vastgesteld en uitwerking kreeg via het toetsingskader dat in 2020 van kracht werd. Daarin wil de gemeente Lansingerland via een multidisciplinaire samenwerking met de glastuinbouwsector en uitzendbureaus koploper en voorbeeld zijn voor de regio. Tot de hoofdpunten van beleid in het beleidsplan huisvestingsbeleid arbeidsmigranten behoort ook het *faciliteren* van huisvesting. Het gaat om bedrijfswoningen, plattelandswoningen en woningen op percelen van derden (gemeentegrond, beleggers, ontwikkelaars en particulieren). Het toetsingskader uit 2020 moet ervoor zorgen dat er geen	

geïsoleerde enclaves ontstaan en er een zorgvuldige stedenbouwkundige weging plaats vindt.

Sinds 2019 is de druk om voor kwalitatief goede, veilige en betaalbare huisvesting voor arbeidsmigranten verder opgelopen. Lag het accent in het beleidsplan vooral bij de glastuinbouw, inmiddels zijn er vele distributiecentra in Lansingerland operationeel met een forse stijging van het aantal arbeidsmigranten als gevolg. De sociale misstanden in onze grote buurgemeenten stapelen zich op. Onveilige woonsituaties, onttrekken aan de woonruimten door huisjesmelkers en het ontstaan van sociaal instabiele woonbuurten zijn aan de orde van de dag. Het aantal arbeidsmigranten zal stijgen van zo'n 200.000 nu naar zo'n 600.000-700.000 in 2040.

Het valt dus sterk te betwijfelen of het college kan volstaan met een *faciliterende* aanpak als het om het bieden van kwalitatief goede en betaalbare woonruimte voor arbeidsmigranten gaat. 'Faciliteren' betekent 'ondersteunen, behulpzaam zijn'. Hierbij ligt dus het initiatief altijd bij een derde partij, zoals een uitzendorganisatie of een projectontwikkelaar. Een te magere invulling van het 'koploper willen zijn'.

Gezien het grote sociale en economische belang en de te verwachten grote groei van het aantal arbeidsmigranten in de komende 20 jaar ligt het meer voor de hand om als gemeente voor een *regisserende* rol te kiezen. Net als bij de actieve rol van de gemeente bij de reguliere woningbouw, zoals verwoord is in de Woonvisie. Regisseren betekent: actief ontwikkelingen volgen, voortdurend knelpunten signaleren, marktpartijen en overheden samenbrengen om voor oplossingen te zoeken, initiatieven stimuleren wanneer de markt het niet oppikt en sturen & prioriteren als het om ruimtelijke ontwikkelingen gaat (bouwlocaties). Dan ben je pas écht koploper.

Ondertekening en naam:

Petra Verhoef, PvdA

Hans van der Stelt, CDA

Jan Pieter Blonk, Leefbaar 3B

Jan Jumelet, WIJ Lansingerland

Marko Ruijtenberg, GroenLinks

AANGENOMEN door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 15 juli 2021

de plv. griffier



mr. Rianne Kokke

Stemming "A2021-022 - Amendement Rolvervulling gemeente bij ontwikkelen huisvesting arbeidsmigranten"

		Alles voor	Alles tegen	Alles onthouden
Stemgroep CDA	5	0	0	
Ammerlaan, Frans	●	○	○	
Bergwerff, Dave	●	○	○	
Bouman-Quist, Nelleke	●	○	○	
Ruitenberg, Matthijs	●	○	○	
Stelt, Hans van der	●	○	○	
Stemgroep D66	0	2	0	
Jonker, Erik	○	●	○	
Muis, Michiel	○	●	○	
Stemgroep Leefbaar 3B	8	1	0	
Blonk, Jan Pieter	●	○	○	
Crielaard, Machiel	●	○	○	
Doorn, Don van	●	○	○	
Erwich, Leon	●	○	○	
Gielis, Marjolein	●	○	○	
Hoppenbrouwer, Wouter	○	●	○	
Meester, Henk	●	○	○	
Philippens, Johan	●	○	○	
Zwinkels, Georgine	●	○	○	
Stemgroep VVD	0	5	0	
Bakel, Nathalie van	○	●	○	
Draak, Marloes	○	●	○	
Kampinga, Eric	○	●	○	
Kuipers, Alexander	○	●	○	
Machielse, Matthijs	○	●	○	
Stemgroep Christenunie	0	3	0	
Dieleman, Jurjen	○	●	○	
Lieverse, Paul	○	●	○	
Markus, Kees-Willem	○	●	○	
Stemgroep GroenLinks	2	0	0	
Gabin, Selgei	●	○	○	
Ruijtenberg, Marko	●	○	○	
Stemgroep PvdA	1	0	0	
Verhoef, Petra	●	○	○	
Stemgroep WIJ Lansingerland	2	0	0	
Hoek, Leon	●	○	○	
Jumelet, Jan	●	○	○	
Aantal stemmen		18 voor	11 tegen	0 onthouden