SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE

Registratienummer : *(In te vullen door de raadsgriffie)*	
Datum: 12 oktober 2021	
Aan de voorzitter van de raad.	
Steller(s) van de vragen: Jan Jumelet (WIJ Lansingerland), Jan Pieter Blonk (Leefbaar 3B), Marko Ruijtenberg (GroenLinks) en Petra Verhoef (PvdA)	
Onderwerp: Schriftelijke vragen aan het College (art. 37) inzake het zo spoedig mogelijk realiseren van flex-woningen	
Deze vragen vinden hun oorsprong in de PvdA-motie M2019-022 van 11 juli 2019 en zijn in navolging op het bespreekpunt van Leefbaar 3B in de commissie Ruimte van 12 mei 2020, waarin wethouder Arends toegezegd heeft parallel aan het woonvisietraject te starten met het verkenningstraject over Flexwonen, met name in welke vorm en op welke plek dit in Lansingerland passend en haalbaar is. De wethouder gaf aan: “daarbij gebruik te zullen maken van de expertise van het ministerie van BZK en de Provincie. De resultaten gaan zowel separaat als later met de woonvisie naar de raad.” Vanwege de oplopende behoefte aan flex-woningen en de steeds verder ontstane nood bij verschillende inwoners van Lansingerland stellen wij in gezamenlijkheid de volgende raadsvragen en verzoeken u deze z.s.m. schriftelijk te beantwoorden: 1. Wat is de actuele stand van zaken betreffende het verkenningstraject dat wethouder Arends 17 maanden geleden heeft aangekondigd? 2. Welke stappen heeft het college ondernomen om flex-woningen te realiseren gedurende deze 17 maanden? 3. Welk beeld heeft u van de behoefte aan flex-woningen in Lansingerland? 4. Bent u het met ons eens dat de signalen van personen en gezinnen die, om welke reden dan ook, in de problemen zijn gekomen en geen eigen woonruimte meer hebben en noodgedwongen inwonen bij anderen of zelfs zonder huis cq zonder een dak boven hun hoofd in Lansingerland verblijven toenemen? 5. Bent u het met ons eens dat de situatie genoemd bij 4 zeer onwenselijk is? 6. Bent u het met ons eens dat voor deze groepen genoemd bij 4 een urgente oplossing moet komen, aangezien het tekort aan woningen groot is en sommige schrijdende gevallen niet aanmerking komen voor urgentie conform de huidige verordening?, 7. Bent u het met ons eens dat deze problematische situaties ongetwijfeld maatschappelijke gevolgen gaat hebben voor de ouders, de kinderen en voor de gemeente op kort en lange termijn? 8. Bent u het met ons eens dat de gemeente een bijzondere verantwoordelijkheid heeft om dit probleem het hoofd te bieden en zo snel als mogelijk voorwaarden dient te scheppen waardoor anderen, bijvoorbeeld 3B-wonen, in staat zijn om de benodigde flex-woningen te realiseren voor de inwoners van Lansingerland waar dit noodzakelijk is?	

9. Kunt u ons zeggen of er al gesprekken geweest zijn met 3B wonen over het realiseren van flex-woningen en zo ja, wat is de status van deze gesprekken.

10. Als het antwoord op vraag 9 nee is, bent u dan van mening dat de gemeente op zeer korte termijn deze gesprekken met 3B moet aangaan en wanneer denkt u dit te gaan doen.
11. Verwacht het college nog dit jaar een voorstel aan de gemeenteraad te kunnen doen voor de realisatie van flexwoningen? Zo nee, waarom niet en wanneer verwacht u dat wel te kunnen doen?
12. Wat is er voor nodig dat toch dit jaar door het college een voorstel aan de raad gedaan kan worden inzake de realisatie van flexwoningen?
13. Per welke datum verwacht het College dat de flex-woningen daadwerkelijk gerealiseerd kunnen zijn in Lansingerland onder meer ter oplossing van de bij 4 genoemde problematiek?

Ondertekening en naam,
Jan Jumelet, Jan Pieter Blonk, Marko Ruijtenberg & Petra Verhoef