

Van Jan-Willem van den Beukel
Aan deelnemers Bestuurlijk Overleg Bleizo-West 16-12-2021

Onderwerp stappenplan ontwikkeling windenergie Lansingerland

Datum 2 december 2021
Ons kenmerk T21.09411

Stappenplan ontwikkeling windenergie in Lansingerland

Sinds de ondertekening van het regionale windconvenant in 2012 heeft Lansingerland meerdere acties ondernomen om tot ontwikkeling van windenergie binnen de gemeentegrenzen te komen. Met name hoogtebeperkingen leiden tot gebrek aan marktinteresse en het uitblijven van ontwikkeling. Sinds 2012 hebben zich meerdere relevante ontwikkelingen in en rondom het primaire zoekgebied voor windenergie voorgedaan, zoals de bouw van station Lansingerland-Zoetermeer en de brede samenwerking om de zogenoemde A12-corridor economisch te versterken en te verduurzamen.

Recent kozen de Zoetermeerse en Lansingerlandse gemeenteraden voor het Ontwikkelperspectief Bleizo-West, waarmee in en rondom het VRM-zoekgebied een ontwikkeling van werken en wonen in een campus-setting inclusief onderwijs wordt nagestreefd. Windenergie verhoudt zich slecht tot de door de raden gewenste ontwikkeling.

Lansingerland blijft de windopgave echter onverminderd serieus nemen en spant zich hier blijvend voor in, volgens onderstaand stappenplan:

<i>(indicatieve) termijn</i>	<i>ondernomen stappen</i>
2012	<u>Ondertekening windconvenant</u> 20 partijen in de voormalige Stadsregio Rotterdam spreken af zich in te spannen in totaal 150 MW opgesteld vermogen aan windenergie mogelijk te maken in de regio.
2015	<u>Startdocument planMER</u> Provinciale aanzet om te komen tot concrete windlocaties in de regio, volgend uit de afspraken die gemaakt zijn in het windconvenant.
2017	<u>Beleidsvorming provincie</u> Zoeklocaties in provinciaal ruimtelijk beleid verankerd o.b.v. planMER: in Lansingerland zal primair in het gebied Prisma-Bleizo-Overbuurtsche Polder gezocht worden naar mogelijkheden voor windenergie. In haar VRM heeft de provincie windenergie op deze locatie planologisch mogelijk gemaakt.

2017 - 2018	<u>Beleidsvorming gemeente</u> Gemeente Lansingerland stelt een Routekaart en een Toetskader vast waarin de ruimtelijke en maatschappelijke randvoorwaarden voor een windontwikkeling zijn neergelegd.
2017 - 2018	<u>Marktconsultatie en draagvlakpeiling</u> Lansingerland neemt het initiatief om aan de hand van zogenoemde 'Ontwikkeltafels' marktpartijen, lokale ondernemers en inwoners met elkaar te verbinden en de ontwikkelmogelijkheden voor een windontwikkeling in kaart te brengen. Windenergie is een vast onderdeel van de gesprekken die we met ondernemers voeren over gronduitgifte in het VRM-gebied.
2020	<u>Ondertekening verlenging windconvenant</u> Het convenant loopt eind 2020 af. In Lansingerland zijn de mogelijkheden voor wind (mede door hoogtebeperking a.g.v. vliegroutes) zeer beperkt. We willen ons echter blijven inspannen, en ondertekenen dus de verlenging van de afspraken tot eind 2025, op voorwaarde dat de uitkomsten van een haalbaarheidsonderzoek leidend zullen zijn voor de verdere inspanningen.
2020 - 2021	<u>Haalbaarheidsonderzoek alternatieve windlocaties</u> Een gemeentebreed onderzoek verschaft een actueel beeld van mogelijke windlocaties in Lansingerland en mogelijke alternatieven voor de locaties gelegen in het VRM-gebied. Op basis van de onderzoeksresultaten zien we mogelijkheden op een drietal locaties. Deze locaties bespreken we met onze convenantpartners en provincie.
(indicatieve) termijn	te ondernemen stappen / lopende acties
oktober 2021 - februari 2022	<u>Optimalisatieonderzoek en ontheffingsprocedure IL&T</u> Wij bespreken met IL&T de mogelijkheden om voor de drie onderzoekslocaties een ontheffing te krijgen van geldende hoogtebeperkingen. Een hogere turbine levert vaak meer vermogen en is interessanter voor marktpartijen. Daarnaast beschouwen we optimalisatiemogelijkheden: welke mogelijkheden zijn er om hogere turbines te plaatsen (dan de 145 mtr hoogtebeperking vliegveld) die tezamen optellen tot minimaal 12 MW én dan nog ruimtelijk inpasbaar zijn i.r.t. rijksweg en woningen.
oktober 2021 - juni 2022	<u>Beleidstrajecten provincie en gemeente</u> De drie onderzoekslocaties zijn op meerdere punten strijdig met provinciaal beleid, regionaal beleid (positie recreatieschap Rottemeren t.o.v. grootschalige opwek) en gemeentelijk beleid. Een van deze locaties valt binnen het VRM-gebied. We bespreken de mogelijkheden om daar waar noodzakelijk relevante beleidskaders aan te passen.

maart 2022 - september 2022	<u>Besluitvorming gemeente</u> Indien uit de gesprekken met IL&T en provincie blijkt dat er mogelijkheden zijn om tot een windontwikkeling op een of meerdere van de drie locaties over te gaan, nemen college en raad na de gemeenteraadsverkiezing een besluit over de toekomst van het onderwerp windenergie in Lansingerland.
september 2022 - december 2022	<u>Uitbreiding capaciteit en draagvlakpeiling</u> Na eventuele positieve besluitvorming in college en raad ontstaat de behoefte aan extra ambtelijke capaciteit. We huren dan een externe projectleider in met de opdracht lokaal draagvlak en ontwikkelkansen in kaart te brengen door het gesprek met omwonenden, omliggende bedrijven en ontwikkelaars vorm te geven. We zien hier ook een concrete kans om de lokale energiecoöperatie (NLS) als potentiële ontwikkelaar te benaderen.
december 2022 - juni 2023	<u>Milieuonderzoeken</u> Indien de projectleider vaststelt dat er voldoende interesse bij ontwikkelende partijen is én er concreet zicht is op voldoende draagvlak in de omgeving, voeren we nadere milieuonderzoeken voor de drie locaties voor specifieke winturbintypes uit.
juni 2023 - mei 2024	<u>Ruimtelijke procedures en subsidietraject</u> Ruimtelijke procedure: omgevingsvergunning en SDE-subsidie. Gevolgd door bezwaar en beroepsprocedures.
juni 2024 - juni 2025	<u>Realisatie windturbines</u> Start bouw, oplevering turbines en start exploitatie.