



Aan de leden van de gemeenteraad

Ruimte & Economie
Gebiedsopgaven

Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Nadere informatie
Charlotte Wiering

Telefoon
14 010

E-mail
info@lansingerland.nl

Website
www.lansingerland.nl

Verzenddatum 30 maart 2021
Ons kenmerk U21.01829

Onderwerp **Stand van zaken Driehoek
Noordpolder**

Geachte raadsleden,

Op 10 december 2020 heeft u een brief ontvangen (U20.09400) van College B&W omtrent het dossier Driehoek Noordpolder. Deze brief is een vervolg daarop, het geeft U informatie over de laatste stand van zaken.

Werkgroep Verkeer

Inmiddels is de werkgroep Verkeer met 5 bewonersleden, een onafhankelijk voorzitter, vertegenwoordiger ontwikkelaar Kalliste, vertegenwoordiger ontwikkelaar Blauwhoed, gemeentelijk projectleider, gemeentelijk verkeersdeskundige en een onafhankelijk verkeersdeskundige afgerond. De mogelijke ontsluitingsvarianten zijn in beeld gebracht en de voordelen en de nadelen benoemd. De werkgroep Verkeer heeft naast de 5 geplande bijeenkomsten, 2 extra bijeenkomsten nodig gehad om het proces zorgvuldig te kunnen afronden. In het eindresultaat, een 'beoordelingsmatrix ontsluitingsvarianten Driehoek Noordpolder', wordt beschreven waar in de verschillende varianten, bij keuze voor een dergelijke variant, rekening mee moet worden gehouden en welk nader onderzoek nodig is. Iedere partij (bewoners, ontwikkelaars, gemeente, onafhankelijke verkeersdeskundige) heeft zijn eigen inbreng kunnen leveren in deze matrix.

De wethouder Kathy Arends heeft de resultaten van de werkgroep digitaal in ontvangst genomen van de onafhankelijk voorzitter en de onafhankelijk verkeersdeskundige d.d. 17 maart 2021. De bewonersleden hebben de uitnodiging afgeslagen om de resultaten te overhandigen aan de wethouder. Zij willen niet geassocieerd worden met de woningbouwontwikkeling Driehoek Noordpolder inclusief een verkeersontsluiting.

Nota van Uitgangspunten

De resultaten van de werkgroep Verkeer vormt een bijlage bij de Nota van Uitgangspunten Driehoek Noordpolder. En vormt daarmee een integraal onderdeel van de besluitvorming over Driehoek Noordpolder. De Nota van Uitgangspunten wordt 8 april gepresenteerd in de buurt middels een webinar geleid door een onafhankelijk gesprekleider. Bewoners hebben alle ruimte om vooraf via de email of tijdens het webinar vragen te stellen. Het verslag van de avond wordt toegevoegd als bijlage bij de Nota Van Uitgangspunten. Tevens wordt het webinar opgenomen en beschikbaar gemaakt om terug te kijken. U ontvangt daarvoor een link om de opname terug te kunnen kijken. Deze participatieresultaten zullen in een beeldvormende presentatie aan uw Raad aan de orde komen.

Er is bewust gekozen om bewoners en raadsleden op aparte momenten te informeren. De bewoners middels een webinar en de raadsleden middels een beeldvormende presentatie. Bij de eerdere bijeenkomst dd. 11 september 2019 waren de bewoners Edelsteenbuurt uitgenodigd bij de beeldvormende presentatie in de Commissie Ruimte, dit verliep niet zoals gepland. Met deze lering menen we het nu beter te organiseren.

Planning

Ten opzichte van de bestuurlijke planning van december 2020 is het dossier twee maanden vertraagd. Het is een ingewikkeld en gevoelig proces wat veel afstemming vergt.

Webinar / presentatie in de Edelsteenbuurt	april 2021
Beeldvormingspresentatie in de commissie Ruimte*	mei 2021
Gedachtenwisseling in de commissie Ruimte	juni 2021
Principebesluit door de Gemeenteraad	juni 2021

*in de beeldvormingspresentatie Driehoek Noordpolder komen de resultaten van de werkgroep Verkeer, de Nota van Uitgangspunten en de resultaten van de presentatie in de wijk aan de orde.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland



Lucas Vokurka
Secretaris



drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester

Bijlage(n):

- Uitnodiging aan bewoners Driehoek Noordpolder (U21.01439)