



Besluitenlijst Commissie Openbaar Gebied (1985999).

Datum 10-10-2017
Tijd 19:30 – 21:05
Locatie Huize Swaensteyn
Voorzitter Dhr. H.P. Klazenga
Omschrijving

Huize Swaensteyn te Voorburg
Aanvang 19.30 uur

Aanwezig:	voorzitter	H. Knoester/ H.P. Klazenga.
	secretaris	F.H.A. Lommen.
	GBLV	R. Guleij, N.F.J. Hooijmans, M. van Wijk.
	VVD	L.C. Kortman, G.H. Nijhof.
	D66	H.J.M. Blanke, T.E. de Jager, W.E.C. Plomp.
	CDA	J.L. Geluk.
	PvdA	M.J.H.A. van Giezen.
	GroenLinks	H. Knoester, S. Okçuoğlu.
	Fractie Hohage	Ph. Hohage.
	ChristenUnie-SGP	J.R.H. Mulder, J.W. Rouwendal.

Aanwezig namens het college: wethouder De Ridder, wethouder Kist.

Afwezig	VVD	dhr. B. Eleveld.
	CDA	dhr. J. Geurts.

Kenmerk	Omschrijving
1	Opening, mededelingen en vaststelling agenda. <i>Besluit</i> -Dhr. Knoester (GL) opent de vergadering. Hij vervangt tijdens het eerste deel van de vergadering de voorzitter, dhr. Klazenga (GBLV), die een deel van de avond is verhinderd. -Dhr. Eleveld (VVD) en dhr. Geurts (CDA) zijn afwezig. -De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
2	Spreekrecht burgers (maximaal 30 minuten). <i>Besluit</i> Agendapunt 5 (Omgevingsvergunning 1e fase Plaspoelkade/Warmoezierstraat) en/of 11 (Parkeerbalans Leidschendam-Centrum):

–mw. Olsthoorn wijst op de vele verschillende versies van de parkeerbalans die de afgelopen tijd zijn opgesteld. Ze verzoekt met klem rekening te houden met de feiten, en met de parkeerproblemen voor inwoners en ondernemers in het gebied.

–dhr. Overhoff is van mening dat de parkeerbalans onjuiste informatie bevat. Hij vraagt met name aandacht voor de ondernemers in het gebied.

–dhr. Schouten biedt aan 10 deelauto's in het gebied in te zetten als middel om de parkeerdruk enigszins te verlichten.

Vragen aan dhr. Schouten worden gesteld door dhr. Geluk (CDA), dhr. Van Wijk (GBLV), mw. Van Giezen (PvdA), mw. Plomp (D66), mw. Kortman (VVD).

–mw. Venghaus benadrukt het belang van het realiseren van het nieuwbouwproject Plaspoelkade.

Agendapunt 10 (Ruimtelijk kader Schakenbosch):

–dhr. De Vries doet een groot aantal suggesties m.b.t. de plannen in Schakenbosch, met name gericht op de cultuur–historische en het groene karakter van het gebied. Hij bepleit het instellen van een Klankbordgroep. Vragen aan dhr. De Vries worden gesteld door dhr. Guleij (GBLV), dhr. Geluk (CDA) en mw. Van Giezen (PvdA).

–dhr. Venghaus (als zorg–vastgoedondernemer) bepleit een evenwichtig ontwikkelplan waarbij de elementen zorg, wonen en welzijn worden gecombineerd.

Vragen aan dhr. Venghaus worden gesteld door dhr. Guleij (GBLV) en dhr. Geluk (CDA).

–dhr. Van Ierland (als initiatiefnemer) verzoekt de raad om een amendement voor een buurthuis met het oog op sociale cohesie en inclusie, in het Veurhuis en de kerk.

Vragen aan dhr. Van Ierland worden gesteld door mw. Hohage (Fractie Hohage).

–dhr. Schrauwens (namens de ontwikkelaar Schakenbosch BV) licht de plannen van de ontwikkelaar toe en benadrukt de zoektocht naar partijen m.b.t. de zorgfunctie van het gebied.

Vragen aan dhr. Schrauwens worden gesteld door dhr. Geluk (CDA), dhr. Guleij (GBLV) en dhr. Blanke (D66).

–dhr. Van den Bergen (namens de groep De Vlaming) bepleit de noodzaak voor een gezondheidscentrum en vindt de plannen op dit thema nu te vaag.

Vragen aan dhr. Van den Bergen worden gesteld door dhr. Blanke (D66).

Agendapunt 11 (Parkeerbalans Leidschendam–Centrum):

–dhr. Van Rijn vraagt met klem aandacht voor goede parkeergelegenheid als noodzakelijk element voor een aantrekkelijk winkelgebied.

Vragen aan dhr. Van Rijn worden gesteld door dhr. Guleij (GBLV) en mw. Kortman (VVD).

3 Vragenuur.

Besluit

Er wordt geen gebruik gemaakt van het vragenuur.

4 HAMERSTUK: Zienswijze Concept Programma van Eisen Concessie Parkshuttle (1966613).

Het college geeft aan geen zienswijze in te dienen;
het betreft een lokaal programma van eisen van een vervoerssysteem dat al geruime tijd in werking is (Cappelle a/d IJssel).

Besluit

De commissie adviseert de raad te besluiten – conform het voorstel – geen zienswijze in te dienen (hamerstuk).

5 HAMERSTUK: Raadsvoorstel Omgevingsvergunning eerste fase voor het oprichten van tien appartementen en zestien eengezinswoningen aan de Plaspoelkade / Warmoezierstraat (A2-locatie) in Leidschendam met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (1968010).

Besluit

De commissie adviseert de raad te besluiten conform het raadsvoorstel (hamerstuk).

6 HAMERSTUK: Besluitenlijst openbare vergadering commissie Openbaar Gebied d.d. 5 en 11 sept. 2017 (1960051).

Besluit

De raad wordt geadviseerd de besluitenlijst ongewijzigd vast te stellen.

7 HAMERSTUK: Toezeggingenlijst (Oktober).

Besluit

De toezeggingenlijst wordt voor kennisgeving aangenomen.

8 HAMERSTUK: Terugkoppeling gemeenschappelijke regelingen.

Gemeenschappelijke Avalex.

Dit is een standaard agendapunt. Indien fracties behoefte hebben aan een terugkoppeling kan men dit agendapunt overhevelen naar de bespreekpunten.

Besluit

De commissie besluit geen gebruik te maken van de mogelijkheid tot terugkoppeling.

9 HAMERSTUK: Terugkoppelingen werkgroepen.

Werkgroep Afvalbeleid.

Dit is een standaard agendapunt. Indien fracties behoefte hebben aan een terugkoppeling kan men dit agendapunt overhevelen naar de bespreekpunten.

Besluit

De commissie besluit geen gebruik te maken van de mogelijkheid tot terugkoppeling.

10 Raadsvoorstel Ruimtelijk kader Schakenbosch (1966939).

Besluit

De commissie adviseert het raadsvoorstel te agenderen voor de raadsvergadering van 31 oktober a.s. (bespreekstuk).

Toelichting

Het woord wordt gevoerd door:

mw. Okçuoğlu (GL), dhr. Guleij (GBLV), mw. Van Giezen (PvdA), mw. Hohage (Fractie Hohage), de heer Blanke (D66), dhr. Mulder (CU/SGP), mw. Kortman (VVD), dhr. Geluk (CDA) en wethouder De Ridder.

Tevens wordt kort het woord gevoerd door de sprekers dhr. Van Ierland en dhr. Van den Bergen.

Diverse commissieleden benadrukken het belang van de zorgfunctie en de komst van een zorgcentrum en zorgwoningen. Er is onder meer ook zorg over het groenbehoud en de verkeerssituatie. Mw. Hohage (Fractie Hohage) hecht waarde aan de afgesproken norm van 30% sociale woningbouw. Dhr. Blanke (D66) benadrukt dat nu alleen het ruimtelijk kader en het bouwvolume wordt vastgesteld. Verdere invulling volgt nog.

Wethouder de Ridder zegt toe:

- bij de raad terug te komen als het plan voor een zorgcentrum en zorgwoningen niet kan worden bewerkstelligd;
- de raad te voorzien van een planning van het project Schakenbosch voor de komende periode;
- een klankbordgroep te laten instellen;
- schriftelijk terug te komen bij de raad met een uitleg over de compensatie van de gekapte bomen.

11 Gewijzigde parkeerbalans Damcentrum.

De fracties VVD en PvdA hebben verzocht om de gewijzigde parkeerbalans toe te voegen aan de agenda van de commissie OG als bespreekpunt. Bijgaande stukken zijn op maandag 2 oktober ontvangen door de griffie.

Besluit

De commissie adviseert het raadsvoorstel te agenderen voor de raadsvergadering van 31 oktober a.s. (bespreekstuk).

Toelichting

Het woord wordt gevoerd door:

dhr. Geluk (CDA), mw. Kortman (VVD), dhr. Knoester (GL), mw. Van Giezen (PvdA), mw. Plomp (D66), mw. Hohage (fractie Hohage), dhr. Van Wijk (GBLV) en wethouder Kist.

Tevens wordt kort het woord gevoerd door de sprekers dhr. Overhoff, mw. Olsthoorn en dhr. Van Rijn.

Wethouder Kist benadrukt dat het College graag deze parkeerbalans wil vaststellen zodat er verdere stappen kunnen worden gezet en gezocht kan worden naar oplossingen van de parkeerdruk in het gebied.

12. Sluiting.

De vergadering wordt gesloten om 21.05 uur.

Vastgesteld in de vergadering van de commissie Openbaar Gebied d.d.

2 21 november 2017.

De voorzitter,

De secretaris,

Het videoverslag van deze vergadering is te zien via:

<http://leidschendam-voorborg.raadsinformatie.nl/>