

Overzicht suggesties commissie AZ

In onderstaande een overzicht van de suggesties die in de commissie AZ van 28 november jl. zijn gedaan en de wijze waarop deze suggesties zijn verwerkt.

Suggesties	Wijze van verwerking
Mogelijkheden kruisbestuiving wonen-werken graag goed benutten.	In de conclusies m.b.t. tot de positionering (p. 6) is toegevoegd dat in de positionering van de terreinen de "interactiemogelijkheden met de woonwijken in de directe omgeving" dienen te worden benut. Op p. 9 is toegevoegd: "ook bereikbaarheid en betere aansluiting tussen de terreinen en hun omgeving (om zo de interactie tussen wonen en werken en de mogelijkheden voor kruisbestuiving meer te benutten en ook de sociale veiligheid te vergroten) vragen investeringen".
Overweging om te wachten met investeren in terrein Huyssitterweg tot Verbindingsweg af is.	Niet opgenomen omdat bij het ontwerp van de nieuwe Verbindingsweg is al rekening gehouden met een goede aansluiting op het bedrijventerrein o.a. in relatie tot parkeren.
Er is ook een rol weggelegd voor ondernemers, ook zij moeten investeren	Bij de ambities (p. 8) is toegevoegd: "Zekerheid bieden" door behoud. Om zo dit vertrouwen te herwinnen en ondernemers perspectief te bieden om weer investeringen te doen.
Stads-bedrijventerreinen zouden een meer stedelijk karakter mogen krijgen	Suggestie "bv. door in de uitstraling de openbare ruimte tussen woonwijk en bedrijventerrein vloeiender in elkaar over te laten lopen" toegevoegd voor de uitvoering van de strategie als trend om op in te spelen (p.6).
Relatie tussen De Star en de geplande woningbouwlocatie	Bij het toekomstperspectief op p.14 is de zorg van ondernemers m.b.t. de woningbouw nog duidelijker omschreven. In relatie tot de maximale milieuhindercategorie is blijven staan: "het onderzoek naar de woningbouw en consequenties daarvan i.r.t. het terugdringen van de maximale milieucategorie, loopt en kan wijzen op effecten voor het bedrijventerrein". Op de uitkomsten daarvan kan niet vooruitgelopen worden. De abusievelijke verwijzing naar een nieuw coalitieakkoord is verwijderd.
Aandacht voor onderhoud, groene uitstraling en fiets- en wandelpaden	Onder Investeren in toekomstbestendigheid (p. 9) is toegevoegd dat investeringen nodig zijn in "onderhoud, ..., (groene) uitstraling, fiets- en wandelpaden, ...". Het onderhoudsniveau van

	alle bedrijventerreinen in de beheerplannen van de gemeente hebben kwaliteitsnorm B, dat staat gelijk aan de woonwijken in de rest van de gemeente.
De Julianabaan toevoegen als een van de kernwinkelgebieden	Is toegevoegd op de kaart op p. 23.
Aandacht voor betrokkenheid bij plannen Binckhorst en MRDH-afstemming	Niet aangepast, omdat op p. 6 al is aangegeven dat is gekeken naar vraag en aanbod van bedrijventerreinen in de regio en dat m.n. stedelijke bedrijventerreinen ook in (kleinschalige) vraag vanuit de regio kunnen voorzien. Via reguliere ambtelijke en bestuurlijk overleggen is de gemeente goed aangehaakt bij de ontwikkelingen op het gebied van bedrijventerreinen in de regio.
Verschillende identiteiten kunnen vragen om verschillende spelregels	Op p. 8 is toegevoegd "Elk terrein kan, in bepaalde mate, ook zijn eigen 'spelregels' hebben op basis waarvan ondernemers met elkaar en met de gemeente de kwaliteit verder versterken".
Glasvezel als kans voor omliggende woonwijken	Op p.6 is toegevoegd: "(nabijheid omliggende woonwijken kan daarbij kansen bieden om meer 'massa' te maken)".
Kiezen voor behoud huidige oppervlakte of alleen behoud werkgelegenheid	De ambitie van behoud van de huidige oppervlakte bedrijventerreinen is ongewijzigd gebleven om de ondernemers op de bedrijventerreinen het vertrouwen te geven dat zij verdienen.
Hoeveel budget is er beschikbaar en is er voldoende ambtelijke capaciteit beschikbaar voor de uitvoering van de revitaliseringsstrategie	Zie toelichting onder kopje "financieel" in raadsvoorstel.
Hoe wordt de raad tussentijds geïnformeerd over de voortgang	Zie toelichting onder kopje "monitoring" in raadsvoorstel.