



## Besluitenlijst Commissie Openbaar Gebied (2017174).

<b>Datum</b>	21-11-2017
<b>Tijd</b>	19:30 – 21:55
<b>Locatie</b>	Huize Swaensteyn
<b>Voorzitter</b>	Dhr. H.P. Klazenga
<b>Secretaris</b>	F.H.A. Lommen
<b>Omschrijving</b>	De besprekpunten zijn als laatste agendapunt opgenomen (eerst worden de hamerstukken vastgesteld).
<b>Aanwezig</b>	GBLV W. Rosbenders, M. van Wijk. VVD B. Eleveld, L.C. Kortman en G.H. Nijhof (19.43 uur) D66 H.J.M. Blanke, T.E. de Jager, W.E.C. Plomp. CDA J.L. Geluk, J. Geurts. PvdA M.J.H.A. van Giezen. GroenLinks H. Knoester. Fractie Hohage Ph. Hohage. ChristenUnie-SGP J.R.H. Mulder, J.W. Rouwendal (vanaf 20.13 uur).
<b>Aanwezig namens het college</b>	Wethouder De Ridder, wethouder Kist, wethouder Stemerding.
<b>Afwezig</b>	GBLV R. Guleij. GL S. Okçuoğlu.

Kenmerk	Omschrijving
<b>1</b> 19:30	<b>Opening, mededelingen en vaststelling agenda.</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– Dhr. Guleij (GBLV) en mw. Okçuoğlu (GL) zijn afwezig.</li><li>– Mw. Kortman (VVD), dhr. Nijhof (VVD) en dhr. Rouwendal (CU/SGP) zijn verlaat.</li><li>– Er zijn twee verzoeken om overhevelingen ontvangen. De Fractie Hohage heeft verzocht om agendapunt 6 (Raadsvoorstel Vereveningsfonds sociale woningbouw) over te hevelen, de fractie VVD heeft gevraagd om agendapunt 7 (Raadsvoorstel Actualisatie Beheerkwaliteitsplan) over te hevelen naar de besprekstukken. Beide punten worden vooraf aan de overige besprekstukken behandeld.</li></ul>
<b>2</b> 19:35	<b>Spreekrecht burgers (maximaal 30 minuten).</b> <p>Agendapunt 15a (Presentatie Burgerinitiatief Schakenbosch): Dhr. Van Ierland, indiener van het burgerinitiatief, zal inspreken bij het</p>

agendapunt.

Dhr. Van Vliet (lid van 'de Groep de Vlamink) spreekt in en benadrukt het belang van een gezondheidscentrum, levensbestendige woningen en een ontmoetingscentrum. Hij vraagt de raad hiertoe een richtinggevende uitspraak te doen.

**3 Vragenuur.**

Er wordt geen gebruik gemaakt van het vragenuur.

**4 HAMERSTUK: Raadsvoorstel Brief Rekenkamercommissie met het rapport 'onderzoek onderhoud en vervanging rioleringen'.**

*Besluit*

De commissie adviseert de raad te besluiten conform het raadsvoorstel (hamerstuk).

**5 HAMERSTUK: Raadsvoorstel tot wijziging stimuleringsregeling duurzame maatregelen duurzaamheidsagenda 2016–2020 (technische aanpassingen en enkele nieuwe voorzieningen), 1e aanpassing (1987125).**

*Besluit*

De commissie adviseert de raad te besluiten conform het raadsvoorstel (hamerstuk).

**6 HAMERSTUK: Raadsvoorstel Vereveningsfonds sociale woningbouw (1987047) .**

*Besluit*

De commissie adviseert de raad te besluiten conform het raadsvoorstel (hamerstuk).

*Toelichting*

Mw. Hohage van de Fractie Hohage heeft verzocht dit raadsvoorstel over te hevelen naar de bespreekpunten.

Mw. Hohage vraagt het college waarom dit raadsvoorstel nu, op dit moment, aan de raad wordt voorgelegd. Zij is bezorgd over de afgesproken 30% norm sociale woningbouw in relatie tot de opgenomen boeteclausule.

Het woord wordt tevens gevoerd door dhr. Geurts (CDA), dhr. Knoester (GL), dhr. Eleveld (VVD), mw. Van Giezen (PvdA), dhr. Mulder (CU/SGP) en wethouder Kist.

De wethouder licht toe dat het in feite een extra instrument is om sociale woningbouw voor elkaar te krijgen.

Wethouder Kist zegt toe:

– op verzoek van de CDA-fractie – een overzicht toe te sturen van de gerealiseerde percentages sociale woningbouw bij nieuwbouwprojecten in de afgelopen paar jaar en wat er nog gerealiseerd gaat worden.

- 7** **HAMERSTUK: Raadsvoorstel Actualisatie beheerqualiteitsplan (1986971).**  
*Besluit*  
De commissie adviseert de raad te besluiten conform het raadsvoorstel (hamerstuk).
- Toelichting*  
Op verzoek van dhr. Eleveld (VVD) is dit raadsvoorstel overgeheveld naar de bespreekpunten.  
Dhr. Eleveld vraagt de wethouder op basis van welke criteria de grenzen zijn opgesteld. Het valt hem op dat het zgn. A-gebied in het Huygenskwartier aanzienlijk groter is dan het Damcentrum.  
Het woord wordt tevens gevoerd door dhr. Rosbenders (BGLV), mw. Van Giezen (PvdA) en wethouder Stemerding. De wethouder licht toe dat winkels, historische bebouwing en OV-knooppunten van belang zijn geweest bij de vaststelling van de grenzen. Er is geen sprake geweest van bewuste beperking.
- 8** **HAMERSTUK: Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Wilsveen 8 (1986852) .**  
*Besluit*  
De commissie adviseert de raad te besluiten conform het raadsvoorstel (hamerstuk).
- Toelichting*  
Dhr. Eleveld (VVD) heeft verzocht om overheveling van dit raadsvoorstel naar de bespreekstukken.  
Hij vraagt zich af met welke criteria deze kwaliteitskaders zijn opgesteld. Met andere woorden waarom bepaalde arealen en bezittingen in de openbare ruimte wel in aanmerking komen, andere niet.  
Het woord wordt tevens gevoerd door dhr. Rosbenders (BGLV), mw, Van Giezen en wethouder Stemerding.
- 9** **HAMERSTUK: Raadsvoorstel bekrachtiging geheimhouding bijlage overzicht meerkosten hoofdstructuur – Vlietvoorde (1987359).**  
*Besluit*  
De commissie adviseert de raad te besluiten conform het raadsvoorstel (hamerstuk).
- 10** **HAMERSTUK: Raadsvoorstel bekrachtiging geheimhouding tweede herziening 2017 van de grondexploitatie Vlietvoorde (1987412).**  
*Besluit*  
De commissie adviseert de raad te besluiten conform het raadsvoorstel (hamerstuk).
- 11** **HAMERSTUK: Terugkoppeling gemeenschappelijke regelingen.**  
Gemeenschappelijke regeling Avalex.

*Besluit*

De commissie besluit geen gebruik te maken van de mogelijkheid tot terugkoppeling.

**12 HAMERSTUK: Terugkoppelingen werkgroepen.**

Werkgroep Afvalbeleid.

Werkgroep Omgevingswet.

*Besluit*

De commissie besluit geen gebruik te maken van de mogelijkheid tot terugkoppeling.

**13 HAMERSTUK: Besluitenlijst openbare vergadering commissie OG d.d. 10 okt. 2017 (1985999).**

*Besluit*

De raad wordt geadviseerd de besluitenlijst ongewijzigd vast te stellen.

**14 HAMERSTUK: Toezeggingenlijst (november 2017).**

*Besluit*

De toezeggingenlijst wordt voor kennisgeving aangenomen.

**15.a BESPREEKPUNT: Presentatie burgerinitiatief Schakenbosch (1987863).**

20:15

*Besluit*

De commissie adviseert het onderwerp te agenderen voor de raadsvergadering van 12 december a.s. In het Presidium zal worden besproken hoe een mogelijk amendement vormgegeven kan worden.

*Toelichting*

Het burgerinitiatief wordt mondeling toegelicht door dhr. Van Ierland. De indiener wil graag het Veurhuis en de Hulp en Heilkerk in Schakenbosch behouden om er een buurthuis/ontmoetingscentrum/wijkcentrum in te vestigen. Hij vraagt de raad om zich uit te spreken om de ruimte op de plaats van het Veurhuis en de kerk niet in aanmerking te laten komen voor nieuwe bebouwing.

Er heeft in de afgelopen periode een aantal gesprekken plaatsgevonden. Hij ziet graag een intentieovereenkomst tegemoet.

Het woord wordt gevoerd door dhr. Rosbenders (GBLV), mw. Hohage (Fractie Hohage), dhr. Blanke (D66), dhr. Knoester (GL), dhr. Eleveld (VVD), dhr. Geluk (CDA), mw. Van Giezen (PvdA) en dhr. Mulder (CU/SGP). Tevens wordt het woord gevoerd door dhr. Van Vliet, inspreker en wethouder De Ridder. De commissieleden zijn van mening dat dit initiatief serieus moet worden bekeken en een concrete uitwerking verdient. Diverse fracties overwegen daartoe een amendement in te dienen in de raadsvergadering van 12 december

a.s.

De wethouder benadrukt dat ze open staat voor initiatieven en een nieuw gesprek ingepland zou moeten worden.

**15.b      BESPREEKPUNT: Raadsbrief Preadvies op burgerinitiatief Schakenbosch (2003786)**

*Besluit*

Dit punt 15b (preadvies op burgerinitiatief Schakenbosch) gezamenlijk met punt 15a (raadsvoorstel burgerinitiatief Schakenbosch) behandeld.

**16.a      BESPREEKPUNT: Raadsvoorstel Voorlopig ontwerp hoofdstructuur Vlietvoorde (1987335).**

20:45

*Besluit*

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel als bespreekstuk te agenderen.

*Toelichting*

Het woord wordt gevoerd door dhr. Knoester (GL), dhr. Mulder (CU/SGP), dhr. Geurts (CDA), mw. Van Giezen (PvdA), dhr. Rosbenders (GBLV), mw. Plomp (D66) en dhr. Eleveld (VVD).

Tevens wordt het woord gevoerd door wethouder Bremer.

De zorgen van de commissie betreffen het geringe aantal fietspaden, de fiets-toegankelijkheid en fietsveiligheid en de ontsluiting van het hele gebied.

Met name de VVD en het CDA zijn bezorgd over de financiële overschrijding.

**16.b      BESPREEKPUNT: Raadsvoorstel Tweede herziening 2017 van de Grondexploitatie Vlietvoorde (1987399).**

*Besluit*

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel als bespreekstuk te agenderen.

**Sluiting**

De vergadering wordt gesloten om 21.55 uur.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de Commissie Openbaar Gebied op 9 januari 2018.

De voorzitter,

De secretaris,

Het geluidsverslag van deze vergadering is te zien via:

<https://www.lv.nl/gemeenteraad>