



Gemeente
Leidschendam-Voorburg

Aan de raad van de gemeente
LEIDSCHENDAM-VOORBURG

Datum 20 maart 2018

Nummer 450

Onderwerp Raadsvoorstel Hockeyvelden Duivesteyn maart 2018

Portefeuillehouder Wethouder Stemerding

Behandeld door B Leenders

1. Gevraagd raadsbesluit

1. Akkoord te gaan met de renovatie van veld 2 en het benodigde krediet ad € 150.000 beschikbaar te stellen en de daarbij behorende kapitaallasten van € 7.153 te betrekken bij de Kadernota 2019;
2. Akkoord te gaan met de ombouw van veld 2 op Sportpark Duivesteyn van een zandveld naar een waterveld en het benodigde krediet ad € 145.000 beschikbaar te stellen. De jaarlijkse kapitaallasten door te belasten aan de stichting Duivesteyn door middel van een huurverhoging van € 9.873 (exclusief BTW) per jaar;
3. Akkoord te gaan met de ombouw van het korfbalveld (veld 7) op sportpark Duivesteyn naar een 1/4 hockeyveld t.b.v. LG hockey en het benodigde krediet van € 120.000 beschikbaar te stellen. De jaarlijkse kapitaallasten door te belasten aan de stichting Duivesteyn door middel van een huurverhoging van € 8.280 (exclusief BTW) per jaar;
4. Bijgesloten begrotingswijziging nummer 6 vast te stellen.

1. Waarom wordt de raad dit besluit voorgelegd? (In welke context, bijv. vanwege wet- en regelgeving of nieuw initiatief en wat komt hierna nog)

In de begroting is onvoldoende budget opgenomen voor de renovatie van hockeyveld 2 op sportpark Duivesteyn. De wens van de hockeyvereniging om veld 2 om te bouwen naar een waterveld en veld 7 naar een (mini) hockeyveld leidt tot extra kosten waarvoor geen middelen beschikbaar zijn. Het is aan de raad om het benodigde extra krediet beschikbaar te stellen.

Normaliter wordt een aanpassing van budgetten bij de integrale afweging van de Kadernota aan de raad voorgelegd. Tijdens het opstellen van het Programma van eisen is gebleken dat extra werkzaamheden benodigd zijn om de renovatie op een goede manier uit te voeren. Bovendien kwamen op dat moment de aanvullende wensen van de stichting/hockeyvereniging aan de orde.

Aangezien de werkzaamheden al in de zomer van 2018 uitgevoerd moeten worden is het niet mogelijk hierop te wachten, omdat de aanbesteding tijdig moet plaatsvinden. Uitstellen van de werkzaamheden tot 2019 is niet mogelijk, omdat het veld dermate versleten is dat het niet mogelijk is het veld nog een sportseizoen (veilig) te bespelen.

2. Aan welk doel (van de doelenboom in de begroting) draagt het voorstel bij?

- a) Inwoners groeien gezond en veilig op en kunnen zich maximaal ontwikkelen. Meer inwoners hebben een gezonde levensstijl.
- b) Een economische vitale gemeente. Een levendige leefomgeving met passende voorzieningen en activiteiten.

3. Welke argumenten zijn er voor de raad om het besluit te nemen? (Inhoudelijke uitleg, voor- en nadelen, financieel gevolg en risico's)

Sportpark Duivesteyn is verhuurd aan de Stichting Duivesteyn die de velden in gebruik geeft aan de diverse gebruikers. Hockeyvereniging Cartouche is de grootste gebruiker van het sportpark, zij heeft op dit moment de beschikking over een vijftal hockeyvelden en een miniveld. De hockeyvereniging heeft te maken met een enorme groei: zo'n 2000 leden sporten wekelijks op Duivesteyn en er is een wachtlijst van nog eens 1000 potentiële leden.

Renovatie hockeyveld 2

In de begroting van 2018 is een budget van € 175.000 geraamd voor de renovatie van hockeyveld 2. Het budget was gebaseerd op een project waarbij slechts de toplaag van het veld wordt vervangen.

Ter voorbereiding van het project zijn een aantal onderzoeken uitgevoerd, waaruit is gebleken dat er meer werkzaamheden benodigd zijn om het veld duurzaam te renoveren. Het geraamde budget blijkt daardoor onvoldoende. De werkzaamheden een jaar uitstellen om het extra benodigde budget mee te nemen in de integrale afweging voor de Kadernota 2019 is geen optie: de toplaag van het veld dermate is versleten dat door gladheid en mogelijke scheurvorming een extra jaar (veilig) bespelen van het veld niet mogelijk is.

De extra benodigde werkzaamheden bestaan uit:

- Vervangen van de drainage

De drainage van het veld is onderzocht en blijkt aan het eind van de technische levensduur en zal op korte termijn vervangen moeten worden. Indien de vervanging niet gelijktijdig met de renovatie van het veld wordt uitgevoerd zal het veld niet de normale levensduur hebben, omdat voor het einde van de afschrijvingstermijn de drainage

vervangen moet worden. Dit betekent dat het veld op dat moment versneld wordt afgeschreven.

- Vervanging/renovatie hekwerken en verhardingen

De hekwerken rond het veld en de ballenvangers zijn eveneens aan vervanging toe. De ballenvangers zullen bovendien hoger worden gemaakt in verband met de veiligheid op het sportpark.

- Vervangen van de onderbouw

Een sportveld bestaat uit meerdere lagen, die samen zorgen voor de juiste speleigenschappen. De sporttechnische laag (de laag meteen onder de grasmat) van het huidige veld bestaat uit een mengsel van lava en rubberkorrels. Om optimale sporttechnische eigenschappen uit het veld te kunnen halen wordt tegenwoordig een zogenaamde 'shockpad' of e-layer aangebracht. Deze vervangt de rubberkorrels in de sporttechnische laag, dit betekent echter dat de huidige onderbouw vrij gemaakt moet worden van rubber.

Binnen het project is al gekeken op welke posten een besparing te halen valt. Zo wordt bijvoorbeeld het straatmateriaal (tegels, stenen, banden) zo veel mogelijk hergebruikt. De totale extra kosten worden desondanks geraamd op ca. € 150.000.

Op dit moment wordt het beheerplan voor de sportaccommodaties geactualiseerd. Mocht hieruit blijken dat ook voor de renovaties van andere velden onvoldoende budget is gereserveerd in de investeringsbegroting dan zal dit bij de behandeling van de Kadernota 2019 worden meegenomen.

De reden dat dit voorstel nu al aan uw raad wordt voorgelegd is gelegen in het feit dat de behandeling van de Kadernota te laat komt om de werkzaamheden deze zomer uit te voeren. De renovatie van het veld een jaar opschuiven is geen optie: het veld is dusdanig versleten dat het de gladheid blessuregevaar veroorzaakt.

Ombouw hockeyveld en korfbalveld

Cartouche geeft aan dat het niet mogelijk is om alle wedstrijden op een goede manier af te werken op het sportpark, er is behoefte aan extra ruimte, terwijl ook de aanwezige voorzieningen (2 watervelden en 3 zand ingestrooide kunstgrasvelden) niet aansluiten bij de behoefte van het hedendaagse hockey. De vereniging wil de renovatie van veld 2 daarom aangrijpen om het veld te 'upgraden' naar een waterveld.

Op het sportpark is bovendien een korfbalveld aangelegd. Korfbalvereniging SEV is echter opgeheven, waardoor het veld nu niet meer gebruikt wordt. Cartouche heeft de stichting verzocht te bekijken of het veld kan worden omgebouwd naar ¼ hockeyveld, waardoor de mogelijkheid ontstaat G-hockey aan te bieden. Bovendien kunnen op het

Datum 26 februari 2018

Nummer

Pagina 4/4

veld pupillenwedstrijden worden gepland, waardoor de druk op de overige velden verminderd wordt en de vereniging de mogelijkheid krijgt de wachtlijst in te perken door extra leden toe te laten. De stichting heeft deze vraag vervolgens bij de gemeente neergelegd.

Beide opties vergen aanvullend budget, waarin niet is voorzien in de begroting. Aan de gemeenteraad dient daarom gevraagd te worden extra krediet te voteren.

De wens van de stichting/vereniging om het veld om te bouwen naar een waterveld betekent dat er bovenop de kosten voor renovatie van het veld een extra krediet van € 145.000 nodig is. Het betreft het prijsverschil tussen een zand ingestrooid veld en een waterveld. De kapitaallasten hiervoor zullen worden gedekt door een huurverhoging aan de Stichting, waardoor dit voor de gemeente budgetneutraal kan worden gedaan.

Korfbalveld 7 is niet geschikt om op te hockeyen. Daarom wordt het veld omgebouwd tot een zand ingestrooid hockeyveld, zodat hockeyvereniging Cartouche meer ruimte beschikbaar krijgt om G-hockey aan te bieden en wedstrijden van jeugdteams op dit veld te plannen. De kosten van het ombouwen van het veld worden geraamd op € 120.000. Ook hier zullen de kapitaallasten ad € 8.280 voor het benodigde krediet aan de stichting worden doorbelast.

burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,

B.J.D. Huykman
secretaris

K. Tigelaar
burgemeester