



Gemeente  
**Leidschendam-Voorburg**

Aan de raad van de gemeente  
LEIDSCHENDAM-VOORBURG

Datum 18 december 2018

Nummer 754

Onderwerp Raadsvoorstel bekrachtiging geheimhouding rapportage 'Grondexploitatie Rijnlandlaan-2<sup>e</sup> herziening 2018'

Portefeuillehouder Wethouder Van Eekelen

Behandeld door A.O. Kampschuur

#### **1. Gevraagd raadsbesluit**

Het college heeft besloten (voorlopige) geheimhouding op te leggen op de rapportage 'Grondexploitatie Rijnlandlaan-2<sup>e</sup> herziening 2018', behorende bij het raadsvoorstel (nr. 753) 'Tweede herziening grondexploitatie gebiedsontwikkeling Rijnlandlaan 2018'. Deze rapportage betreft een (tweede) herziening van de op 23 januari 2018 vastgestelde grondexploitatie Rijnlandlaan.

De raad wordt gevraagd dit collegebesluit in de eerstvolgende raadsvergadering te bekrachtigen.

#### **2. Waarom wordt de raad dit besluit voorgelegd? (In welke context, bijv. vanwege wet- en regelgeving of nieuw initiatief en wat komt hierna nog)**

De raad is, op basis van de Gemeentewet en de Wet openbaarheid van bestuur, bevoegd om door het college opgelegde voorlopige geheimhouding op stukken, die informatie bevatten over de financieel economische positie van de gemeente, te bekrachtigen.

De raad wordt dit bekrachtigingsvoorstel voorgelegd om te voorkomen dat de opgelegde geheimhouding van rechtswege komt te vervallen (artikel 25 lid 3 Gemeentewet).

#### **3. Aan welk doel (van de doelenboom in de begroting) draagt het voorstel bij?**

Dit raadsvoorstel is ondersteunend aan de hoofdoelen van het college- en raadsvoorstel 'Tweede herziening grondexploitatie gebiedsontwikkeling Rijnlandlaan 2018', te weten: 'een groene, duurzame woongemeente' en 'inwoners groeien gezond en veilig op en kunnen zich maximaal ontwikkelen'.

#### **4. Welke argumenten zijn er voor de raad om het besluit te nemen? (Inhoudelijke uitleg, voor- en nadelen, financieel gevolg en risico's)**

Voor nadere informatie over de 'Tweede herziening Grondexploitatie gebiedsontwikkeling Rijnlandlaan 2018' wordt verwezen naar de geheime rapportage 'Grondexploitatie Rijnlandlaan – 2<sup>e</sup> herziening 2018'

De geheime rapportage geeft inzicht in de uitgangspunten van de herziening. Openbaarmaking van de geheime rapportage schaadt het financieel/economisch belang van de gemeente. Het financiële perspectief van de integrale gebiedsontwikkeling Rijnlandlaan bevat informatie waarvan openbaarmaking de onderhandelingspositie van de gemeente ten opzichte van de toekomstige ontwikkelaars in onaanvaardbare mate aantast en een succesvolle uitvoering van de integrale gebiedsontwikkeling van Rijnlandlaan nadelig beïnvloed.

Het college heeft daarom op deze rapportage voorlopige geheimhouding gelegd, omdat naar het oordeel van het college in dit geval het financieel/economisch belang van de gemeente zwaarder weegt dan het belang van openbaarmaking van de informatie (artikel 25 lid 2 Gemeentewet en artikel 10 lid 2 sub b van de Wet openbaarheid van bestuur).

Het college stelt de raad voor om deze voorlopige geheimhouding in de eerstvolgende raadsvergadering te bekrachtigen, anders vervalt de geheimhouding. Indien de raad met het college over de (achter-)gronden van de geheimhouding of over de informatie inhoudelijk wenst te overleggen, wordt de raad verzocht dit met gesloten deuren te doen.

Een concept bekrachtigingsbesluit is bijgevoegd.

burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,

mr. drs. M.R. Gorsse  
wnd. secretaris

K. Tigelaar  
burgemeester