



Gemeente
Leidschendam-Voorburg

Aan de raad van de gemeente
LEIDSCHENDAM-VOORBURG

Datum 16 juli 2019

Nummer 1121

Onderwerp Raadsvoorstel bekrachtiging geheimhouding bijlagen Herontwikkeling Herenstraat
42/44 e.o. – juli 2019

Portefeuillehouder Wethouder Van Eekelen

Behandeld door AM Versteeg

1. Gevraagd raadsbesluit

Het college heeft besloten (voorlopige) geheimhouding op de leggen op

- de bijlage 2 'Integraal financieel resultaat van de verkoop van gemeentelijk eigendom', bij het raadsvoorstel 893 Huygenskwartier – Herontwikkeling Herenstraat 42/44 e.o.
- de bijlage A 'Financiële gegevens' bij de 'Koop-, Ontwikkel en Realisatieovereenkomst Herenstraat 42/44 e.o, bijlage 3 bij het raadsvoorstel 893 Huygenskwartier – Herontwikkeling Herenstraat 42/44 e.o. .

De raad wordt gevraagd dit collegebesluit in de eerstvolgende raadsvergadering te bekrachtigen.

2. Waarom wordt de raad dit besluit voorgelegd?

Ten behoeve van de herontwikkeling Herenstraat 42/44 e.o. maakt de gemeente afspraken met Waaijer Projectontwikkeling BV in een Koop-, Ontwikkel- en Realisatieovereenkomst. Deze overeenkomst bevat de volledige set van rechten plichten van partijen voor deze ontwikkeling, waaronder financiële gegevens. De overeenkomst wordt de raad ter informatie aangeboden bij Raadsvoorstel 893 Huygenskwartier – Herontwikkeling Herenstraat 42/44 e.o. en is openbaar. Ten aanzien van de financiële gegevens in de overeenkomst (bijlage A bij de overeenkomst) en de budgetten die de gemeente op de begroting opneemt (bijlage 2 bij het raadsvoorstel 893), heeft het college tot voorlopige geheimhouding besloten.

De raad is, op basis van de Gemeentewet en de Wet openbaarheid van bestuur bevoegd om door het college opgelegde voorlopige geheimhouding op stukken, die informatie bevatten over de financieel economische positie van de gemeente, te bekrachtigen.

De raad wordt dit bekrachtigingsvoorstel voorgelegd om te voorkomen dat de opgelegde geheimhouding van rechtswege komt te vervallen (artikel 25 lid 3 Gemeentewet).

3. Aan welk doel (van de doelenboom in de begroting) draagt het voorstel bij?

Een economisch vitale gemeente.

4. Welke argumenten zijn er voor de raad om het besluit te nemen?

De geheime bijlagen geven inzicht in de financiële verhouding tussen de contractpartijen Waaijer Projectontwikkeling BV en de Gemeente, als ook het effect van de herontwikkeling voor de gemeentelijke begroting. Openbaarmaking van de geheime bijlagen schaadt het financieel/economisch belang van de gemeente. De bijlagen bevatten de financiële afspraken omtrent de herontwikkeling van Herenstraat 42/44 e.o. Openbaarmaking van deze informatie kan schadelijk zijn voor de positie van de gemeente in dit proces.

Het college heeft daarom op deze bijlagen voorlopige geheimhouding gelegd, omdat naar het oordeel van het college in dit geval het financieel/economisch belang van de gemeente zwaarder weegt dan het belang van openbaarmaking van de informatie (artikel 25 lid 2 Gemeentewet en artikel 10 lid 2 van de Wet openbaarheid van bestuur).

Het college stelt de raad voor om deze voorlopige geheimhouding in de eerstvolgende raadsvergadering te bekrachtigen, anders vervalt de geheimhouding. Indien de raad met het college over de (achter-)gronden van de geheimhouding of over de informatie inhoudelijk wenst te overleggen, wordt de raad verzocht dit met gesloten deuren te doen.

Een concept bekrachtigingsbesluit is bijgevoegd.

burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,

mr. drs. M.R. Gorsse
wnd. secretaris

K. Tigelaar
burgemeester