

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 7 maart 2017

Aanwezig:

- de voorzitter: J. Custers (Ronduit Open);
- de leden: P. Alers, J. Coolen en E. van Tilburg (i.p.v. L. van de Paal; allen SV), B. Grabert en T. Brouwer (i.p.v. M. Wagemans; beiden RO), M. Bongers en H. Korten (beiden CDA), R. Martens (i.p.v. R. Raemakers; D66), A. Kierkels (LS) en M. Munnecom (PL);
- de griffier: W. Cornelissen.

Mede deelnemend aan de beraadslagingen (ex art. 16 Verordening op de commissies):

- A. Walraven, P. Verlinden en S. Backus, collegeleden;
- R. Dupont, lid dagelijks bestuur met de portefeuilles hoogwaterbescherming/waterkeringen, G. Toirkens, omgevingsmanager prioritaire dijkversterking en A. van Hal, adviseur Waterkeringen, allen van Waterschap Limburg (agendapunt 5);
- C. Rijlaarsdam, Dutchdam BV te Woubrugge (agendapunt 5);
- F. Tonnaer, wetenschappelijk directeur Praktijk academie omgevingsrecht (agendapunt 6);
- T. Douven, teamleider (agendapunt 6) en R. Vonken, vastgoedmanager (agendapunt 7.1).

Publiek mede aanwezig:

- H. Sleven, M. Wagemans en H. Wijers-van der Linden (raadsleden);
- J. Engelen (commissielid);
- J. Hillen, programmamanager dijkversterking Waterschap Limburg;
- P. van Doorn (beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling en volkshuisvesting), L. Goertz (beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling) en E. Janssen (regisseur fysieke trajecten);
- 17 overige publieke belangstellenden.

Nr.	Betreft
1	Opening De voorzitter opent de vergadering om 19.31 uur en heet alle aanwezigen van harte welkom. De commissieleden de heren L. van de Paal (SV) en R. Raemakers (D66) zijn verhinderd de vergadering bij te wonen; de heer Van de Paal wordt waargenomen door raadslid mevrouw E. van Tilburg en de heer Raemakers wordt waargenomen door de heer R. Martens uit Haalen. Commissielid de heer M. Wagemans (RO) is weliswaar op de tribune aanwezig maar zal als commissielid worden waargenomen door raadslid T. Brouwer. Commissielid P. Ramaekers (VVD) blijkt niet aanwezig te zijn.
2	Vaststellen agenda De commissie stelt de agenda vast conform de door de voorzitter van de commissie d.d. 22febr17 aangeboden voorlopige agenda.
3	Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie fysiek 31 januari 2017 De commissie stelt de besluitenlijst vast conform concept, versie 1.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

7 maart 2017

4 Spreekrecht voor niet-commissieleden

Hiervan wordt geen gebruikgemaakt.

5 Bespreken plannen Waterschap Limburg voor dijkversterking in Neer

Wethouder A. Walraven (zie wat hem betreft ook de toelichting op dit agendapunt) en dagelijks bestuurslid R. Dupont van Waterschap Limburg leiden dit agendapunt in.

De heer G. Toirkens, omgevingsmanager prioritaire dijkversterking van Waterschap Limburg, geeft aan de hand van een powerpointpresentatie een toelichting op de plannen van het waterschap. Deze toelichting is te raadplegen in iBabs + op de gemeentelijke webstek bij dit agendapunt 5.

Aansluitend neemt de heer C. Rijlaarsdam van Dutchdam BV in Woubrugge (<http://dutchdam.com>) op verzoek van de commissie kort aan de beraadslagingen deel. Hij licht z'n tijdelijk inzetbare waterkeringen toe, met name de 'Cleverdam'. In de presentatie van het waterschap worden drie argumenten genoemd waarom geen 'Cleverdam' zou moeten worden geplaatst in Hanssum (Neer):

- Argument waterschap: 'Een aangedreven kering kan, anders dan een permanent aanwezige kering, falen bij sluiting';
- Argument waterschap: 'De kering in Hanssum is, indien de sluiting faalt bij dreigend hoogwater, niet goed te bereiken door machines;
- Argument waterschap: 'Het Expertise Netwerk Waterveiligheid van Rijkswaterstaat te Utrecht (<http://www.veiligheid.org/veiligwater.html>) heeft nog geen advies uitgebracht over de 'Cleverdam' en het systeem is nog niet toegepast in de praktijk.

De heer Rijlaarsdam zegt daarover:

Ad a. Rijkswaterstaat vindt zijn 'Dutchdam' excellent;

Ad b. Op 50 m na zou de dam goed te bereiken zijn. Voor zover het die 50 m betreft kunnen hoogwerkers er wel altijd bij.

Ad c. Er moeten af en toe stappen worden gezet met nieuwe ontwikkelingen, Rijkswaterstaat zou daarbij een bondgenoot kunnen zijn.

Tenslotte zegt de heer Rijlaarsdam dat in de brief van het waterschap van 10feb17 (slot, bladzijde 4) onterecht wordt gesteld dat door het over een lengte van 560 m¹ toepassen van een 'Cleverdam' de kosten met € 7,1 mln zouden stijgen. Hij berekent die kosten op € 1,374 mln.

Het waterschap herhaalt nog eens z'n uitgangspunt dat het met de verhoogde harde kademuur uitgaat van een bepaalde mate van te bieden (theoretische) veiligheid, die veiligheid kan de 'Cleverdam' niet in die mate leveren. Misschien kunnen hoogwerkers zo nodig de helpende hand bieden, maar misschien ook niet. Hoogwater is geen verschijnsel dat zich op een bepaald moment alleen in Hanssum voordoet maar in het totale gebied waarvoor het waterschap z'n veiligheidstaken heeft: namelijk geheel Limburg. Zonder de financiële onderbouwing te kennen van de berekening van de heer Rijlaarsdam kan het moeilijk een inhoudelijke reactie daarop geven.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

7 maart 2017

Het waterschap heeft z'n berekening (van € 7,1 mln) gemaakt aan de hand van de 'Standaard Systematiek Kostenramingen', deze systematiek wordt standaard voor grond-, weg- en waterbouwprojecten gehanteerd.

In de investeringskosten zijn naast de kosten voor het systeem (glas, hydraulisch, opklapbaar of opdrijvend mechanisme) ook de kosten opgenomen voor:

- de fundering bestaande uit een damwand van 6 meter lang en een betonnen opbouw waarop de verschillende systemen geplaatst kunnen worden;
- bouwplaatskosten, nadere detaillering en engineering, winst en risico's.

In de levensduurkosten zijn de volgende zaken opgenomen:

- Inspectierondes als reguliere schouw, jaarlijks volledig testen, 10 jaarlijkse detailinspectie;
- Regulier onderhoud als reiniging (1 of meerdere keren per jaar), kleine reparaties;
- Groot onderhoud zoals vervanging rubbers, enkel glaspaneel, of hijsmechanisme en beweegbare delen;
- Verhoging van de waterkering na 50 jaar met 0,5 meter.

Heeft de heer Rijlaarsdam al die kosten ook meegenomen in zijn berekening (van € 1,374 mln)?

Wethouder Walraven en de vertegenwoordigers van het waterschap beantwoorden daarna diverse vragen van de commissieleden.

Aan het slot van de beraadslagingen dankt de voorzitter een ieder voor z'n inbreng en zegt dat het nu aan het presidium is om in zijn vergadering van 14mrt17 te besluiten over het al dan niet in de voorlopige raadsagenda van 21mrt17 opnemen van een agendapunt 'Vaststellen zienswijze ontwerpprojectplan dijkversterking Neer'. Die zienswijze dient uiterlijk 29mrt17 te zijn uitgebracht.

6

Toelichting gevolgen invoering Omgevingswet in 2019

De heer prof. Dr. F. Tonnaer, wetenschappelijk directeur Praktijk academie omgevingsrecht, geeft aan de hand van een powerpointpresentatie een toelichting op de gevolgen van de invoering van de Omgevingswet in (naar verwachting) 2019. Deze toelichting is te raadplegen in iBabs + op de gemeentelijke webstek bij dit agendapunt 6.

De laatste 2 dia's van die powerpointpresentatie (over 'Aanpak Leudal' + 'Planning') zijn overigens niet van hem maar van de gemeente Leudal. De heer T. Douven, ambtelijk adviseur (in dezen ook adviseur voor de gemeenten Nederweert en Weert), licht die 2 dia's toe.

Aan het slot van de beide toelichtingen dankt de voorzitter de beide heren voor hun toelichting.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

7 maart 2017

- | | |
|---|---|
| 7 | <p>Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 21 maart 2017</p> <p>7.1 Actualiseren meerjarige onderhoudsplanning vastgoed + controle drinkwaterinstallaties</p> <p>De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 21mrt17 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.</p> |
| 8 | <p>Evalueren dienstregeling openbaar vervoerder Arriva</p> <p>De meningen van de fractievertegenwoordigers lopen uiteen. Waar de één meldt dat er een aantal klachten bij z'n fractie is binnengekomen waar wat aan moet worden gedaan, meldt een ander dat Arriva eerst de kans moet worden gegeven om haar dienstverlening te optimaliseren.</p> <p>Wethouder P. Verlinden zegt dat de gemeente met de bij haar binnengekomen klachten is omgegaan zoals in de bijlage bij dit agendapunt is verwoord. Mochten fracties over nog andere klachten beschikken of weet men dat bijvoorbeeld dorpsraden daarover beschikken, dan kunnen die klachten worden gestuurd naar:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Arriva: klantenservice@arriva.nl of telefoonnummer 0800 – 0232545; 2. Provincie (nadat optie 1 is doorlopen): servicedesk@prvlimburg.nl of telefoonnummer 043 - 389 99 99; 3. Gemeente: p.stevens@leudal.nl. De gemeente stuurt die klachten door naar Arriva. <p>Indien er voor burgers nieuws is te melden qua verbetering/wijziging van het openbaar vervoer dan zal de gemeente zelf mogelijk ook haar eigen webstek voor communicatie daarover gebruiken.</p> |
| 9 | <p>Omgang commissie met verzoeken burgers voor houden presentatie + voor standpuntinname in commissievergaderingen</p> <p>De commissie is unaniem in haar reactie op de twee schriftelijke vragen van de raadsvoorzitter:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. de commissie wenst individuele verzoeken van burgers/ondernemers om een presentatie te mogen houden in een commissievergadering in algemene zin niet te honoreren; b. de commissie wenst individuele verzoeken van burgers/ondernemers om als commissie een standpunt in te nemen in algemene zin niet te honoreren. <p>Het standpunt van de commissie kan in bepaalde gevallen anders luiden indien het college of een portefeuillehouder een kwestie gemotiveerd aan de commissie voorlegt, bij voorkeur met achterliggende stukken.</p> <p>Wethouder A. Walraven zegt dat in de kwestie, naar aanleiding waarvan dit agendapunt 9 in algemene zin is opgevoerd, hij de ondernemer heeft geadviseerd eerst met z'n omgeving te spreken. Zodra hij daarover van de ondernemer gerapporteerd heeft gekregen zal hij met z'n ambtelijke adviseurs daarover spreken en een standpunt bepalen.</p> |

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

7 maart 2017

10

De commissievoorzitter zegt dat daarna misschien de commissie fysiek een rol in de kwestie kan hebben.

Bespreken toezeggingenlijsten wethouders

*Lijst wethouder **Walraven***

- Toezegging: Consulteren gemeenteraad voordat het college een standpunt bepaalt inzake een verzoek van Jori Heythuysen BV, Hollander 1a te Heythuysen m.b.t. diverse onderwerpen
- Stand van zaken:
Geen nieuws.

Deze toezegging blijft staan (Join-raadsvragen 2015-121).

- Toezegging: Bij eigenaren van ongewenste blikvangers in Haelen navragen of zij bereid zijn om vooruitlopende op het realiseren van een nieuwe bestemming het uiterlijk aanzien van die blikvangers te verbeteren
- Stand van zaken:
Wethouder A. Walraven meldt opnieuw dat de afhandeling van deze toezegging in een afrondende fase zit.

Deze toezegging blijft staan (Join-raadsvragen 2015-165).

*Lijst wethouder **Verlinden***

- Toezegging: Commissie krijgt bericht zodra college heeft besloten over zienswijze 24-tal bewoners Burgemeester Gubbelsstraat in Roggel over voorgenomen instelling parkeerschijfzone gedeelte Dorpsstraat en Burgemeester Gubbelsstraat in Roggel
- Stand van zaken:
Geen nieuws.

Deze toezegging blijft staan (Join-raadsvragen 2013-339).

- Toezegging: Onderzoek effecten eventuele vestiging geclusterde supermarkten Jan Linders + Aldi aan Napoleonsweg in Ittervoort voor de supermarkten in o.a. de kernen Grathem en Ell
- Stand van zaken:
Geen nieuws.

Deze toezegging blijft staan (Join-raadsvragen 2016-236).

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

7 maart 2017

- Toezegging: Nagaan of er bij de gemeente knelpunten zijn gemeld n.a.v. de op 11dec16 in werking getreden dienstregeling van openbaar vervoerder Arriva
- Stand van zaken:
Deze toezegging is afgehandeld gelet op de commissieagendering (agendapunt 8) in de vergadering van 7mrt17.

Deze toezegging wordt afgevoerd (Join-raadsvragen 2016-328).

*Lijst wethouder **Backus***

Deze lijst bevat geen toezeggingen.

11

Ingekomen stukken

11.1 Voorraadplanning raadsvoorstellen

De heer A. Kierkels mist in de voorraadplanning enkele raadsvoorstellen die betrekking hebben op majeure projecten. Over Park Leudal Oost Neer + de Wielerbaan Haelen zijn in de raadsvergadering van 21feb17 afspraken gemaakt, maar hoe zit het met:

- Onderzoekskosten fietspad spoorbrug Buggenum: rapportage eerste helft 2017;
- Fusie scholen, Haler, Hunsel, Ittervoort, Neeritter: Een financiële en onderwijskundige rapportage over de mogelijke, gebouwelijke onderwijsvoorziening dient begin 2017 beschikbaar te zijn;
- Fietspad Heldenseweg: Een rapportage over deze overleggen dient in de eerste helft van 2017 beschikbaar te zijn;
- N280 – Ontwikkelas: Het is wenselijk dat hierover in de eerste helft van 2017 helderheid bestaat;
- Sport Kelpen-Oler, Grathem, Ell, Hunsel: Een rapportage dient in de eerste helft van 2017 beschikbaar te zijn;
- Fietspad Leudalweg: Dit plan dient begin 2017 beschikbaar te zijn?

De commissie neemt het stuk overigens voor kennisgeving aan.

11.2 Ontwikkelingen bij Omnibuzz Geleen, 'Maatwerk in vervoer'

De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan (zie ook agendapunt 12.4).

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

7 maart 2017

12

11.3 Reactie college Leudal op oordeel College voor de Rechten van de Mens te Utrecht over beleid gemeente inzake woonwagenstandplaatsen

Wethouder A. Walraven licht op verzoek van de heer B. Grabert de collegemededeling van 14feb17 toe. De commissie neemt het stuk overigens voor kennisgeving aan.

Mededelingen en rondvraag

SCHRIFTELIJKE MEDEDELINGEN

12.1 Krantenberichten periode 19 januari t/m 22 februari 2017

De commissie neemt de berichten voor kennisgeving aan.

12.2 Informatie Ondernemersklankbord Weert

De heer T. Brouwer ziet graag eens een presentatie door het Ondernemersklankbord Weert in een commissievergadering.

Wethouder P. Verlinden zegt dat dat een zaak is die de commissie zelf kan regelen.

De commissie neemt de berichten overigens voor kennisgeving aan.

12.3 Collegemededeling over verplaatsen twee bouwtitels binnen woningbouwplan Reppelveld in Roggel

De commissie neemt het bericht voor kennisgeving aan.

12.4 Uitnodiging Omnibuzz Geleen voor regionale raadsinformatiebijeenkomst

De commissie neemt het bericht voor kennisgeving aan (*zie ook agendapunt 11.2*).

12.5 Nationaal debat veehouderij en gezondheid

De commissie neemt het bericht voor kennisgeving aan.

12.6 Collegemededeling 17feb17 beoogd transitieproces Stichting Leisure Port

Wethouder A. Walraven meldt dat in dezen binnenkort enkele gesprekken plaatsvinden met o.a. portefeuillehouders uit andere gemeenten. Hij stelt voor om in de commissievergadering fysiek van 4apr17 een agendapunt te agenderen bij welke hij dan nadrukkelijk kan rapporteren in het bijzijn van zijn ambtelijke adviseur.

Verder zegt wethouder Walraven de door de heer B. Grabert ter commissievergadering ingediende vragen voor de commissievergadering van 4apr17 te beantwoorden en ze daarnaast door de griffie als raadvragen (via het Join-raadvragenboek) te laten inboeken.

De commissie neemt het bericht overigens voor kennisgeving aan.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

7 maart 2017

	MONDELINGE MEDEDELINGEN Hiervan wordt geen gebruikgemaakt. RONDVRAAG 12.7 Aanvraag omgevingsvergunning vellen en herplanten houtopstand Hunselerdijk 7b Kelpen-Oler Op een vraag van de heer T. Brouwer om als college m.b.t. de op 31jan17 ontvangen aanvraag om omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand (kappen 33 Amerikaanse eiken en 16 zomereiken en herplanten 40 groene beuken) op het adres Hunselerdijk 7b in Kelpen-Oler, geen besluit te nemen dan nadat het de gemeenteraad of de raadscommissie daarover heeft geraadpleegd, zegt wethouder P. Verlinden dat het college nog geen standpunt heeft bepaald, de door de heer Brouwer uitgesproken zorgen zijn hem duidelijk. Ook raadslid M. Wagemans heeft hem z'n zorgen hierover kenbaar gemaakt. 12.8 Weren vrachtverkeer uit Belenbroeklaan Heythuysen + uit Dorpstraat / Stationstraat Baexem Commissielid B. Grabert merkt op dat de reconstructie van de Dorpstraat te Baexem geslaagd is. Maar het oude probleem dat veel vrachtverkeer, met name vanuit het bedrijventerrein Arenbos in Heythuysen deze Dorpstraat als sluiproute gebruikt is niet opgelost. De nieuwe weg is of lijkt smaller waardoor vrachtverkeer niet alleen voor overlast zorgt maar ook gevaarlijker lijkt. Hij verzoekt de wethouder om overleg te voeren met de vervoerders om andere ontsluitingswegen te gebruiken om deze overlast te voorkomen. Als dit geen optie is om dan te onderzoeken of de huidige wegen, met name de Belenbroeklaan in Heythuysen, af te sluiten is voor vrachtverkeer. Wethouder P. Verlinden zegt dat de straten Belenbroeklaan in Heythuysen + de Dorpstraat en Stationstraat in Baexem gebiedsontsluitingswegen zijn waarover wel vrachtverkeer moet worden toegelaten. Overigens lijkt (optisch dus) de doorgaande weg door Baexem na de recente reconstructie smaller te zijn geworden, in werkelijkheid is de ruimte voor het verkeer nagenoeg ongewijzigd gebleven.
13	Vaststellen volgende vergadering De commissie besluit om, conform het door haar op 29nov16 voor het kalenderjaar 2017 vastgestelde vergaderschema, de volgende vergadering te houden op dinsdag 4apr17, aanvang 19.30 uur, in de raadzaal van het gemeentehuis, Leudalplein 1 te Heythuysen.
14	Sluiting Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 23.08 uur. Heythuysen, 8 maart 2017, De griffier, Drs. W.A.L.M. Cornelissen.