

Geachte Commissieleden

Herinrichting Sportpark Houtrust aan de Houtrustlaan in Haelen

De naam zegt het al HOUT-RUST-LAAN.

Het is een rustige laan aan de rand van het bos met monumentale eiken bomen afgewisseld met een wekje met pony's, omgeven door houtwallen en een grasveldje met fruitbomen.

Kortom een fraai groen landschap, grenzend aan een Natura 2000 gebied, waar het goed wonen is en dat wij willen graag zo houden!

Natuurmonumenten deed onlangs een oproep om in heel Nederland de verantwoordelijkheid van de natuur bij de burger neer te leggen om kleinschalig meer natuur te laten ontstaan.

En wat is men nu van plan in Haelen?

In de bufferzone tussen de Houtrustlaan en het bos, waar nooit gebouwd mocht worden, wil men nu een gebied ter grootte van een paar voetbalvelden omvormen tot een kale vlakte met asfalt (ca. 10.000 m²) ten behoeve van een wielerved.

Wat gaat er gebeuren met het zojuist beschreven gebied?

Praktisch alle houtwallen en oude eiken (± 75) zullen gekapt moeten worden om plaats te maken voor asfalt. Er zal een kale vlakte ontstaan met diverse hoge hekken, geluidsinstallaties en baanverlichting. Het fraaie uitzicht en de beleving van het landschappelijk groen zal totaal verloren gaan. Ik kan me nog voorstellen dat de initiatiefnemers alleen maar kijken naar de realisatie van een wielerved voor heel Midden-Limburg. Ik mag en moet er toch van uit gaan dat de gemeente de belangen van zijn eigen burgers voorop stelt zoals het woongenot.

Welke voordelen of verbeteringen krijgen de bewoners van de Houtrustlaan hiervoor terug? Een compensatie voor de bomenkap kan slecht op zeer beperkte schaal ter plekke gerealiseerd worden en zal dan elders in de gemeente plaats vinden.

Omwonenden krijgen niets terug.

De mate van overlast m.b.t. verkeer en lawaai is door bureau Kragten in kaart gebracht. Zij vinden dit acceptabel maar deze aannames zijn arbitrair. De mate van overlast zal nadelig beïnvloed worden door grotere aantallen auto's, gebruikers, toeschouwers en gebruik van de

geluidsinstallatie. De initiatiefnemers zullen hopen op een toename van de activiteiten. Deze invloeden zijn onvoldoende onderzocht en als alle bomen gekapt zijn en het asfalt er ligt is er weinig meer aan te doen. Ik verzoek u dan ook hierover een goed onderbouwd onafhankelijk lange termijnplan te maken.

Ook bij zo'n lange termijnplan hoort een inschatting van het afbreukrisico. Tot nu toe is de visie alleen maar gericht geweest op meer activiteiten maar stel eens dat onder invloed van demografische ontwikkelingen en afnemende interesse de activiteiten teruglopen en de exploitatie niet meer kloppend kan worden gemaakt. De baan ligt er voor de komende tientallen jaren.

Ik hoop dat onze kleinkinderen ons niet kunnen betichten van een verkeerde beslissing om nog meer asfalt te leggen op een plaats waar het landschappelijk niet hoort. De wielerbaan in Venlo en de nieuwe in Sittard zijn volkomen verantwoord in de omgeving opgenomen en zijn niemand tot last.

Saillant detail is overigens dat voor de wielerbaan in Venlo momenteel geen geld is voor groot onderhoud. Er zal dan ook voor de baan in Haalen een betrouwbare lange termijn financieel plan gemaakt moeten worden en niet alleen een korte termijn exploitatierekening.

In het financiële plan dient door de Gemeente ook een verantwoorde afweging gemaakt te worden tussen de “luze” uitgaven voor een wielerbaan voor de regio Midden-Limburg en de noodzakelijke financiële middelen ten behoeve van de eigen gemeenschap in het kader van de WMO.

Tot nu toe hebben de voorbereiders alleen maar gekeken naar de inpasbaarheid van een wielerbaan binnen het Sportpark Houtrust. Het papier is gewillig maar de realiteit ziet er heel anders uit. Ter plekke de situatie bekijken geeft een totaal ander beeld dan de fraaie animatieplaatjes (Beamerpresentatie). De bewoners van de Houtrustlaan nodigen de voorbereiders c.q. beslissers en/of raadsleden dan ook uit om, alvorens een advies te geven dan wel een beslissing te nemen, zich ter plekke goed te oriënteren. De omwonenden maken zich namelijk druk om hun directe woon- en leefklimaat aan de Houtrustlaan en Heyerveld.

Wij hopen dat onze bezwaren nu eindelijk eens serieus genomen worden en verwerkt worden in de thans voorliggende besluitvorming.

Dank voor uw aandacht.

Haelen, 3 april 2017

A. Vriese

namens de bewoners van de Houtrustlaan

Appendix:

Na een eerste gesprek met de initiatiefnemers wilden zij niet meer met ons praten. Dat is nu 1,5 jaar geleden. Er is geen enkele informatie-uitwisseling geweest tot het moment van 29 maart 2017 waarop de Gemeente informatie aan de bewoners gaf over de plannen. Er is op die avond een heftige discussie ontstaan over de bezwaren die de bewoners hebben. Deze bezwaren zijn kennelijk nooit goed bij de ontwikkeling in kaart gebracht. Op 3 april is deze Commissievergadering gepland. In de aankondiging in 1-Leudal over de Commissie Sociaal is niet gemeld dat het haalbaarheidsonderzoek als agendapunt staat ingepland. Dit hebben de aanwezigen op die avond terloops vernomen. Na maanden van stilte waarin de voorbereiders alle gelegenheid hebben gehad om de materie te bestuderen moeten wij in een paar dagen (ook nog met een week-end er tussen) onze bezwaren nogmaals duidelijk zien te maken in een paar minuten spreektijd. Op het moment van schrijven (maandag 3 april 12.00 uur) hebben we nog steeds geen detailtekening waarop alle exacte afstanden tot de woningen vermeld staan. Deze detailtekening zou overigens ook niet aan de Commissieleden ter beschikking gesteld worden.