

Raadsbesluit

De gemeenteraad van gemeente Leudal

Agendapunt BW2017/1046

Gezien het voorstel het college d.d. 6 juni 2017 nummer .

Gelet op

1. dat er teveel onzekerheden zijn ten aanzien van de exploitatie van Park Leudal-Oost, omdat het niet mogelijk is gebleken om intenties van de deelnemers om te zetten in harde verklaringen van deelname en om het zwembad en de tennisaccommodatie volledig in het plan te integreren;
2. dat er teveel onzekerheden zijn voor de exploitatie van de Haammaecker als gevolg van de realisatie van Park Leudal-Oost;
3. dat de effecten voor het huidige en het toekomstige gebruik van overige accommodaties in gemeente Leudal onvoldoende bekend zijn;
4. dat de realisatie van Park Leudal-Oost in de voorkeursvariant van de initiatiefnemer en uitgewerkt in de Eindrapportage van april 2016 een investering vergt van € 5.592.250 exclusief BTW die zich niet terugverdient in de exploitatie;
5. er fiscale aspecten ten aanzien van de overdracht van eigendom bij oplevering van Park Leudal-Oost van gemeente Leudal aan Stichting Park Leudal-Oost zijn, waarvan de effecten nog niet met de Belastingdienst zijn afgestemd, maar in ieder geval zowel voor gemeente Leudal als voor Stichting Park Leudal-Oost kostenverhogend werken;
6. Park Leudal-Oost niet bijdraagt aan de bezuinigingsopdracht;
7. er op dit moment geen dekkingsmiddelen voor een dergelijk investeringsbedrag zijn.

Besluit

niet verder te gaan met het burgerinitiatief Park Leudal-Oost.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal, 4 juli 2017.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL

De griffier,

De voorzitter,

drs. W.A.L.M. Cornelissen

A.H.M. Verhoeven MPM