

Bezoekadres Leudalplein 1, 6093 HE Heythuysen
Postadres Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen

Stichting Park Leudal Oost
Het bestuur
Schoor 7
6086 NK NEER

Ons kenmerk LE2015UIT/5852
Uw kenmerk CS
BSN nummer
Behandeld door C. Sturme

Telefoonnummer (0475) 85 90 00
Fax (0475) 85 99 22
E-mail info@leudal.nl
Internet www.leudal.nl

Datum 24 september 2015
Verzenddatum 24 september 2015

Onderwerp Incidentele subsidiebeschikking fase voorlopig ontwerp en kwartiermaken

Geacht bestuur,

Onlangs heeft u het Eindrapport fase Schetsontwerp Park Leudal Oost d.d. 9 juli 2015, aan ons doen toekomen. Dit rapport heeft voor nu voldoende zicht gegeven op de vooraf bepaalde (tussen) resultaten zoals het toekomstige gebruik van het Park Leudal-Oost, enige mate van de hardheid van het gebruik, de herkomst van gebruikers en de effecten op andere accommodaties in Leudal. Ook is de ruimtelijke haalbaarheid verkend en is een eerste raming gemaakt van investeringen en de exploitatie.

U heeft daarop ook aangegeven dat u nu de tweede stap wil gaan zetten (Voorlopig Ontwerp) om de haalbaarheid van het plan verder onderbouwen. Ook stelt u daarbij voor - naar aanleiding van de recente ontwikkelingen m.b.t. de continuïteit van enkele bestaande accommodaties (In d'n Haammaker, Spantenhal en het zwembad) – in het vervolg verder te gaan met twee sporen, te weten: a) het project, en b) de samenwerking tussen de bestaande accommodaties. Een en ander is door u concreet uitgewerkt in het "Projectplan Fase Voorlopig Ontwerp, d.d. 9 juli 2015".

Het college is van mening dat de (tussen) resultaten voldoende basis bieden om een volgende stap te zetten in dit haalbaarheidsonderzoek. Met name het inspelen op actuele ontwikkelingen (o.a. bij D'n Haammaeker) en uw realiteitszin bij het verder vormgeven van de plannen worden gewaardeerd.

Daarom kunnen wij u mededelen dat het college in haar vergadering van 18 augustus 2015 heeft besloten dat:

er procesgeld beschikbaar wordt gesteld door middel van een incidentele subsidie van € 47.533,- voor de fase Voorlopig Ontwerp en € 8.720,- ten behoeve van het Kwartiermaken. Dit laatste bedrag wordt beschikbaar gesteld uit het Leefbaarheidsfonds.

Tot slot, vragen wij u in extra aandacht te schenken aan de samenwerking met de gebruikers van gemeenschapshuis D'n Haammaeker.

Randvoorwaarden

Voor wat betreft de subsidieverstreking zijn er in de vorige fase enkele randvoorwaarden geformuleerd, die ook voor deze vervolgfase blijven gelden:

- Een bovenlokale functie voor het park voor Leudal Oost. Park Leudal Oost dient niet alleen een functie te vervullen voor verenigingen en andere gebruikers uit Neer, maar dient een functie te

vervullen voor Leudal Oost e.o. De gemeente wenst dat de Definitiefase zich richt op het verleiden/aantrekken van verenigingen en andere mogelijke gebruikers uit andere kernen dan Neer. Daarbij wil de gemeente dat een zo breed mogelijke inventarisatie plaatsvindt onder verenigingen en andere gebruikers uit omliggende kernen;

- Er wordt binnen Neer samengewerkt met de verenigingen die gebruik maken van gemeenschapshuis D'n Haammaeker;
- De effecten (leegstand) op andere accommodaties worden inzichtelijk gemaakt. Het is te verwachten dat gebruikersgroepen, die op dit moment gebruik maken van andere accommodaties in Leudal, (op termijn) zullen verhuizen naar Park Leudal Oost. Die verhuisbewegingen zullen hun effecten hebben op de bezetting en de exploitatie van deze andere accommodaties. De gemeente Leudal wil dat deze effecten tijdens de Definitiefase inzichtelijk worden gemaakt.
- Park Leudal Oost moet uiteindelijk leiden tot een besparing in de totale exploitatiekosten, oftewel 'Meer voor minder'.
- De gemeente wil geen maatschappelijk vastgoed in eigendom verkrijgen;
- De gemeente heeft bij het vaststellen van de begroting 2015-2018 (november 2014) een bezuinigingspakket geformuleerd. Het project Park Leudal Oost dient een bijdrage te leveren aan dit bezuinigingspakket. Voor een volledige weergave hiervan verwijzen we naar de bijlage "Geactualiseerde bijlage bezuinigingspakket en nieuw beleid".
- Communicatie; o.a. regelmatig overleg met wethouder(s) en communicatie met raad (o.a. via raadscommissie).
- De gemeente behoudt het recht om zich na deze fase - op basis van de ingediende tussenresultaten - terug te trekken uit het project.
- Op de subsidieverstrekking zijn de voorwaarden van de algemene subsidieverordening van toepassing en dan specifiek de paragraaf met betrekking tot incidentele subsidies.

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kan door belanghebbenden tegen dit besluit binnen zes weken na de dag waarop dat is bekendgemaakt een bezwaarschrift worden ingediend. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Leudal. Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en ten minste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener(s);
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en
- de gronden van het bezwaar (motivering)

Indien een bezwaarschrift is ingediend is het mogelijk om daarnaast een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen. Een dergelijk verzoek dient te worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Roermond, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Het verzoek dient te zijn ondertekend en tenminste het volgende te bevatten:

- de dagtekening van het bezwaar;
- vermelding van de datum van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt;
- een opgave van de redenen waarom men zich met het besluit niet kan verenigen.

Bij het verzoek dient voorts een afschrift van het bezwaarschrift te worden overgelegd. Zo mogelijk wordt tevens een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft overgelegd. Naar aanleiding van het verzoek kan de bevoegde voorzieningenrechter een voorlopige voorziening treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven. De griffier van de betrokken Rechtbank wijst de verzoeker na de indiening van diens verzoek op de verschuldigdheid van het griffierecht en bericht de verzoeker binnen welke termijn en op welke wijze het verschuldigd griffierecht moet worden voldaan.

Ingevolge het bepaalde in artikel 7:15 van de Algemene wet bestuursrecht kunt u voordat het bestuursorgaan op uw bezwaar heeft beslist verzoeken om vergoeding van de in verband met het bezwaar gemaakte kosten.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Leudal

T. Donders
directeur Strategie en Ontwikkeling

Bijlage(n)
1. Geactualiseerde bijlage bezuiningspakket