



Investeringsraming

Opgemaakt d.d. 3-5-2017

CODE	OMSCHRIJVING	TOTAAL BEDRAG	Totaal excl. Tennis	Bijdrage PLO
1	CIVIELTECHNISCHE KOSTEN			
1	Bouwrijpmaken locatie			
11	Opruimwerkzaamheden			
111	Groen verwijderen	PLO	PLO	€ 5.000
112	Verwijderen hekwerken (rondom gehele complex)	PLO	PLO	€ 7.500
113	Verwijderen inrichting (handbalveld, dugouts, etc)	PLO	PLO	€ 2.000
114	Frezen hoofdveld	€ 5.000	€ 5.000	
116	Verwijderen lichtmasten voetbal en tennis	PLO	PLO	€ 5.000
119	Aanpassingen berekening	€ 17.500	€ 17.500	€ 2.500
12	Grondwerk			
122	Grondwerk t.b.v. verschuiven hoofdveld (grond naar mtb)	€ 20.000	€ 20.000	
125	Grondwerk t.b.v. verhardingen (infra en parkeerplaatsen 9000 m2)	€ 90.000	€ 90.000	
14	Tijdelijke verkeersmaatregelen, Rijplaten en bouwhekken			
2	inrichting buitenruimte			
21	Leidingen			
211	Aanbrengen HWA (incl. kolken)	€ 20.000	€ 20.000	
22	Verhardingen			
222	Aanbrengen asfaltverhardingen (Parkeerplaats en overige infra, 9000 m2)	€ 270.000	€ 270.000	
23	Aanleg sportveldverlichting			
231	Aanleg sportveldverlichting, klasse II LED (tennisbanen, voetbalvelden en mtb)	€ 150.000	€ 130.000	
25	Aanbrengen sportvelden			
251	Hoofdveld opnieuw aanleggen (verschuiven)	€ 50.000	€ 50.000	
252	Allweather banen tennisvelden	€ 180.000		
253	Profileren (incl. bijleveren) Paardenbak	€ 10.000	€ 10.000	
254	MTB Parcours (overig door PLO)	€ 60.000	€ 60.000	€ 60.000
27	Afrasteringen			
271	Afrasteringen voetbal	€ 40.000	€ 40.000	
272	Afrasteringen tennis	€ 12.000		
28	Sportveldinrichting			
281	Aanbrengen inrichting sportvelden (dugouts doelen etc.)	€ 15.000	€ 13.000	
29	terreininrichting			
291	Aanbrengen groenvoorziening	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500
SUBTOTAAL		€ 942.000	€ 728.000	€ 84.500
Diversen en Onvoorzien (5%)		€ 47.100	€ 36.400	€ 4.225
Subtotaal Raming CIVIELTECHNISCHE KOSTEN velden (excl. BTW)		€ 989.100	€ 764.400	€ 88.725
2	BOUW KOSTEN			
21	Slopen bestaand Clubgebouwen en Sporthal	Gemeente	Gemeente	
24	Nieuwbouw Sporthal incl. kleed/clubgebouw	€ 3.900.000	€ 3.900.000	
SUBTOTAAL		€ 3.900.000	€ 3.900.000	
Diversen en Onvoorzien (5%)		€ 195.000	€ 195.000	
Subtotaal Raming BOUWKOSTEN (excl. BTW)		€ 4.095.000	€ 4.095.000	
3	BIJKOMENDE KOSTEN			
31	Procedures (bestemmingsplan, onderzoeken etc.)	Gemeente	Gemeente	
32	D&C contract (externe adviseurs, overige door PLO)	€ 60.000	€ 60.000	€ 37.800
37	Legeskosten	Gemeente	Gemeente	
38	Aansluitkosten	€ 30.000	€ 30.000	
41	Projectmanagement en bouwbegeleiding (20 uur/wk/ 2 jr., diverse personen)	PLO	PLO	€ 312.000
Subtotaal Raming BIJKOMENDE KOSTEN velden (excl. BTW)		€ 90.000	€ 90.000	€ 349.800
Subtotaal Raming CIVIELTECHNISCHE KOSTEN velden (excl. BTW)		€ 989.100	€ 764.400	€ 88.725
Subtotaal Raming BOUWKOSTEN (excl. BTW)		€ 4.095.000	€ 4.095.000	€ 0
Subtotaal Raming BIJKOMENDE KOSTEN velden (excl. BTW)		€ 90.000	€ 90.000	€ 349.800
Totaal Generaal (exclusief sloopkosten en BTW)		€ 5.174.100		
Totaal Generaal excl. tennis (exclusief sloopkosten en BTW)			€ 4.949.400	
Bijdrage PLO (in natura)				€ 438.525