

Raadsbesluit

De gemeenteraad van de gemeente Leudal;

Agendapunt 13

Gezien het voorstel het college d.d. 13 juni 2017, nummer BW2017/1035;

Gelet op artikel 3.1 en verder van de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende dat:

1. Het college op 18 april 2017 heeft besloten het ontwerpbestemmingsplan "Kraakstraat 26 Hunsel" op de gebruikelijke wijze ter inzage te leggen;
2. Gedurende de zienswijzetermijn van 28 april tot en met 8 juni 2017 één zienswijze is ingekomen;
3. Deze zienswijze is verwerkt in het bijgevoegde zienswijzenverslag, dat hier als herhaald en ingelast wordt dient te worden beschouwd;
4. De ingebrachte zienswijze geen aanleiding geeft tot een wijziging van het ontwerpplan.
5. Er geen planologische belemmeringen zijn verbonden aan (de vaststelling van) het bestemmingsplan "Kraakstraat 26 Hunsel";

Overwegende voorts dat:

6. Ná de zienswijzetermijn, op 23 juni 2017, een zienswijze van een tweede persoon is ontvangen;
7. Dat de indiener van de zienswijze aangeeft dat hij zich bewust is van het buiten de termijn indienen van de zienswijze, maar dat hij een verschoonbare reden heeft voor de tardieve indiening van zijn zienswijze omdat volgens hem de zakelijke inhoud van het ontwerpbestemmingsplan niet juist was weergegeven in de bekendmaking in '1Leudal' van 3 mei 2017. Pas naar aanleiding van een andere bekendmaking, over een ontwerpwijzigingsplan voor de bouw van 2 burgerwoningen op een terrein naast dat waarop het ontwerpbestemmingsplan betrekking heeft, werd hem duidelijk waar het ontwerpbestemmingsplan "Kraakstraat 26, Hunsel" betrekking op heeft;
8. Het college aan de raad adviseert om de reden, die de indiener van de zienswijze aandraagt voor het buiten de termijn indienen van zijn zienswijze, niet verschoonbaar te achten omdat er geen overtuigende argumenten zijn aangedragen waaruit blijkt dat de indiener niet binnen de zienswijzentermijn zou hebben kunnen reageren en om mitsdien die zienswijze niet-ontvankelijk te verklaren;

Besluit

1. Standpunt in te nemen ten aanzien van de ingebrachte zienswijze, zoals verwoord in het bijgevoegde "Zienswijzenverslag ontwerpbestemmingsplan "Kraakstraat 26, Hunsel", dat hier als herhaald en ingelast wordt beschouwd;
2. Het bestemmingsplan "Kraakstraat 26 Hunsel", zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen, ongewijzigd vast te stellen, overeenkomstig:
 - a. De bij dit bestemmingsplan behorende digitale dataset met planidentificatienummer NL.IMRO.1640.BP16HuKraakstr26-VG01 en de bijbehorende ondergrond o_NL.IMRO.1640.BP16HuKraakstr26-VG01.dxf;
 - b. De gewaarmerkte analoge planstukken bestaande uit de regels, verbeelding en toelichting.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal, 4 juli 2017.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL

De griffier,

De voorzitter,

drs. W.A.L.M. Cornelissen

A.H.M. Verhoeven MPM