

Raadsvraag

n.a.v. collegemededeling 17jul17 aan raad voornemen sluiten realisatieovereenkomst herontwikkeling Mariabosch te Baexem

Afkomstig van	Raadslid P. van Melick
Politieke groepering	CDA
Datum binnenkomst vraag op raadsgriffie + afhandelingstermijn	26jul17 + 10 werkdagen
Portefeuillehouder	R. Verheul
Afdeling + Onderafdeling	Dienstverlening + Ruimte
Join- raadsvragenboek	2017-175 Realisatieovereenkomst herontwikkeling Mariabosch te Baexem
Concrete vragen	1. Is het genoemde budget nog steeds voldoende om dit project te kunnen realiseren? 2. Graag ontvangen wij (in het kader van de controlefunctie nu er veel publieke gelden geïnvesteerd worden) een overzicht van de bouwexploitatie en calculatie. 3. Graag inzicht in de concrete termijn waarin de bouwactiviteiten zullen starten.
Ambtelijk advies	Datum: 10 augustus 2017 Advies: Hen Kanders <i>De vragen als volgt beantwoorden</i> 1. In de realisatieovereenkomst is als budget aangehouden het totaal van het door Gedeputeerde Staten van de Provincie Limburg en de gemeente Leudal als subsidie voor het Samen Zorgen Huis Leudal ter beschikking gestelde bedrag ad € 2.236.041 (beide voor de helft). Dit is het maximale bedrag wat via subsidiebeschikkingen wordt doorgesluisd aan de Stichting Mariabosch om het samen zorgen huis te bouwen en waarvoor verantwoording dient te worden afgelegd. 2. De Stichting Mariabosch is thans bezig met het opstellen van het definitieve ontwerp c.q. besteksgereed maken van het bouwplan. Dit vormt de basis voor de aanbesteding.

	Verder is in de subsidiebeschikking t.b.v. de realisatie van het samen zorgen huis opgenomen dat subsidiedelen worden uitbetaald op basis van de voortgang van de bouw, dat wil zeggen dat de termijnen, zoals gefactureerd door de aannemer die de realisatie zal uitvoeren, worden gehanteerd. Stichting Mariabosch zal de termijnfacturen overleggen aan het college, waarna zal beoordeeld of uitbetaling kan plaatsvinden. De voorschotten overstijgen het subsidiebedrag niet. Uitbetaling van voorschotten laat de subsidievaststelling onverlet. Indien hieraan behoefte is kunnen de stukken worden ingezien. 3. Gelissen Vastgoed bv heeft in een voortgangsrapportage aangegeven dat wordt gekoerst op start(ver-)bouw voor het einde van het jaar. Rekening houdend met een bouwtijd van 6 maanden tot 1 jaar, moet het Samen Zorgen Huis in 2018 kunnen worden opgeleverd. Voor de ontwikkeling van het totale plangebied is door de provincie een eindtermijn gesteld van 31 december 2019.
--	---

Besluit college of portefeuillehouder	Datum: 22 augustus 2017
	Besluit van (wie): Richard Verheul
	Besluit luidt: Het antwoord aan Peter van Melick is heel correct en kan zonder meer doorgezet worden.