

Raadsbesluit

De gemeenteraad van gemeente Leudal;

Agendapunt 11

Gezien het voorstel het college d.d. 21 juni 2016, nummer 346;

Overwegende,

- dat het ontwerp van het reparatie- en veegbestemmingsplan Buitengebied 2016 ter inzage heeft gelegen van 24 maart 2016 tot en met 4 mei 2016;
- dat gedurende voormelde termijn zienswijzen op het ontwerpplan zijn ingebracht;
- dat twee zienswijzen zijn ingetrokken;
- dat de zienswijzen zijn verwerkt in de bijgevoegde Nota van zienswijzen en overzicht ambtshalve wijzigingen ontwerp reparatie- en veegbestemmingsplan Buitengebied 2016, die hier als herhaald en ingelast dient te worden beschouwd;
- dat uit de Nota van zienswijzen en overzicht en ambtshalve wijzigingen ontwerp reparatie- en veegbestemmingsplan Buitengebied 2016 van burgemeester en wethouders blijkt, dat de ingebrachte zienswijzen als ook ambtshalve voorgestelde planaanpassingen aanleiding geven tot gedeeltelijke wijziging van het ontwerpplan;
- dat een aantal initiatiefnemers om uitbreiding dan wel vormverandering van hun bouwvlak hebben verzocht. Dat hieraan meegewerkt kan worden mits de ruimtelijke onderbouwing akkoord is en de anterieure overeenkomst tijdig ondertekend is;

Overwegende voorts dat het college bij zijn schriftelijke mededeling d.d. 11 juli 2016 aan de gemeenteraad voorstelt om vanwege diverse recente reacties, zowel de door de initiatiefnemer gewenste uitbreiding als het bestaande feitelijke gebruik van de locatie Wetselderstraat 2a te Ell, deze locatie buiten het vast te stellen bestemmingsplan Reparatie- en Veegplan Buitengebied Leudal 2016 te houden;

Gelet op de 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening en de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit:

1. Standpunt in te nemen ten aanzien van de ingebrachte zienswijzen en ambtshalve voorgestelde planaanpassingen, zoals verwoord in bijgevoegde 'Nota van zienswijzen en overzicht ambtshalve wijzigingen ontwerp Reparatie- en veegplan Buitengebied Leudal 2016' d.d. 14 juni 2016, die hier als herhaald en ingelast worden beschouwd;
2. Het bestemmingsplan 'Reparatie- en Veegplan Buitengebied Leudal 2016', zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen, met inachtneming van besluitpunt 1, gewijzigd vast te stellen;
3. In te stemmen met het verwerken van akkoord bevonden verzoeken tot uitbreiding of vormverandering van het bouwvlak mits voor 5 juli 2016 de anterieure overeenkomst ondertekend is geretourneerd;
4. De hiervoor genoemde punten 1 t/m 3 van het dictum te lezen met dien verstande dat de locatie Wetselderstraat 2a te Ell buiten het bestemmingsplan 'Reparatie- en Veegplan Buitengebied Leudal 2016' valt.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal van 5/12 juli 2016.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL

De griffier,

drs. W.A.L.M. Cornelissen.

De voorzitter,

A.H.M. Verhoeven MPM.