

Raadsvoorstel

Openbare Raadsvergadering

Datum

26 september 2017

Agendapunt

Onderwerp Principeverzoeken tot medewerking windinitiatieven
Portefeuillehouder(s) wethouder P.H.G. Verlinden

Inhoudelijk voorstel

Op 26 april 2016 heeft de gemeenteraad de volgende beleidsuitgangspunten voor de ontwikkeling van nieuwe windparken vastgesteld:

1. De omgeving heeft een actieve en betrokken rol bij de ontwikkeling en de exploitatie van windturbines.
2.
 - a. De opbrengsten (€ en kWh) van windturbines moeten maximaal terugvloeien in de gemeenschap.
 - b. Bij voorkeur wordt een substantieel deel coöperatief ontwikkeld.
3. De windturbines moeten op een goede plek komen, gezien vanuit een goede ruimtelijke ordening (goede functiecombinatie en landschappelijke inrichting). Hierin is de gemeente initieënd om in samenspraak met haar omgeving kansrijke ontwikkelgebieden te bepalen.
4. Grondspeculatie moet worden voorkomen door:
 - a. In het zoekgebied één samenhangend project, windmolenpark, te ontwikkelen;
 - b. De bebouwde en onbebouwde gronden noodzakelijk voor de realisatie van windenergie te zien als een samenhangend complex: het windmolenpark.
 - c. Alle grondeigenaren van het windmolenpark een eerlijke grondvergoeding te geven.
5. In de gemeente wordt tenminste 1 windenergie locatie ontwikkeld van 4-5 windturbines.
6. Gemeenten werken samen aan de vorming van windenergiebeleid.
7. Gemeenten werken samen aan de ontwikkeling van grens overschrijdend locaties.
8. De Provincie ondersteunt gemeenten bij de samenwerking en de uitwerking van bovenstaande uitgangspunten en maken daarover afspraken met gemeenten betreffende mijlpalen, wederzijdse rollen en taken in het uitvoeringsproces.

Er zijn gebieden uitgesloten voor de ontwikkeling van windparken door wettelijke beperkingen en de uitsluitingen zoals in POL2014 opgenomen. De belangrijkste invloed gaat uit van bescherming van woonobjecten voor geluid. Tevens hebben Natura 2000 inclusief de externe werking (vooral ganzenfoerageergebieden) en vliegverkeer een beperkende invloed op de mogelijkheden voor windturbines. De gebieden die overblijven hebben een bestaand gebruik, b.v. voor landbouw of natuur. Over deze gebieden is met elkaar gesproken waarbij de vraag was of een functiecombinatie met windturbines mogelijk of wenselijk is. Daarbij zijn veel gebieden afgevalen, met name vanwege bestaande waarden voor natuur of toerisme. Tevens zijn gebieden benoemd en getoetst die juist wenselijk zijn vanuit de gemeentelijke optiek. Dit zijn de 'zoekgebieden'. Deze zoekgebieden zijn ook als zodanig door de gemeenteraad vastgesteld.

Dezelfde uitgangspunten zijn ook vastgesteld in de gemeenten Weert, Nederweert en Peel en Maas. Op 10 april jl. hebben de gemeenten en de provincie een samenwerkingsovereenkomst getekend om de afspraken te bekrachtigen. De provincie heeft daarbij vooral een faciliterende rol (met financiën en menskracht) om het proces te begeleiden. Verder heeft de provincie door bureau Veenenbos en Bosch een landschapsstudie laten uitvoeren voor het Peelland. Ook is er door de provincie een onafhankelijk windpanel aangesteld om de gemeenten te adviseren over de ingediende initiatieven. In de genoemde gemeenten komt ook tenminste één nieuwe windpark.

Aan de hand van de door de raad vastgestelde beleidsregels en zoekgebieden zijn partijen uitgenodigd om vóór 1 oktober 2016 hun initiatief kenbaar te maken. In Leudal zijn er in totaal zes initiatieven ingediend. Met iedere partij zijn gesprekken gevoerd door het windpanel dat na een volledige screening van het dossier advies heeft uitgebracht aan het college van Burgemeester en Wethouders. Het college heeft o.a. op grond van dat advies twee initiatieven met in totaal maximaal 5 nieuwe windturbines als kansrijk beoordeeld en vier initiatieven als niet kansrijk. Drie van deze initiatieven lagen binnen de uitsluitingsgebieden van het POL en daarmee ook buiten de zoekgebieden die door de raad aangewezen waren.

De beide kansrijke initiatieven hebben hun plannen verder uitgewerkt in een principeverzoek. Het betreft de uitbreiding van het huidige windpark aan de Boerderijweg te Neer met twee windturbines en een nieuwe windpark De Kookepan' te Neer bestaande uit drie turbines. Allebei betreffen het 100% coöperatieve windparken, dat wil zeggen dat burgercoöperaties volledig eigenaar worden van de turbines. Het windpanel heeft ook geadviseerd inzake de ingediende principeverzoeken.

Windpark Boerderijweg

Het initiatief voor de uitbreiding van het bestaande windpark komt uit de omgeving: coöperatie Boerderijweg. De coöperatie Zuidenwind voert het uit. Er is daardoor veel draagvlak in de omgeving. Het initiatief gaat uit van een volledig coöperatieve aanpak waarbij de opbrengst ten goede komt van de leden van de coöperaties en de omgeving. De SDE subsidie voor 'wind op land' is verlaagd. Het is daarom noodzakelijk, vanwege de hogere opbrengsten, om hogere turbines met langere wieken te plaatsen. De onderlinge afstand tussen de turbines moet dan ook groter zijn. Een aandachtspunt is daarom de aansluiting bij het bestaande windpark en de landschappelijke inpassing. Windturbines kunnen een verstoring veroorzaken op de radar van vliegveld Volkel. Dat is maar in beperkte mate toegestaan. Radarverstoring kan daardoor invloed zijn op het uiteindelijke ontwerp. Om het uiteindelijke ontwerp goed te kunnen beoordelen is het noodzakelijk een 3D visualisatie op te stellen.

Aan de andere kant van de gemeentegrens zijn ook windparken in ontwikkeling, namelijk Eghelse Heide en Beringse Heide. De landschappelijke inpassing van de parken onderling is daarbij een aandachtspunt. De ontwerpprincipes uit de studie Windenergie Peelland' van Veenbos en Bosch zijn daarbij het uitgangspunt.

Windpark de Kookepan

De Kookepan is een nieuw windpark dat ook gesitueerd is in Neer in de nabijheid van het afvoerkanaal. De ontwikkelaar is de coöperatie Rescoop Limburg. Rescoop heeft binnen het zoekgebied een coöperatieve grondaanpak toegepast. Dat wil zeggen dat alle grondeigenaren binnen het zoekgebied een gelijke grondvergoeding krijgt. Inmiddels is met 90% van de grondeigenaren een intentieovereenkomst getekend. De gemeente heeft als eigenaar van een perceel in het gebied ook de overeenkomst ondertekend. Het profijtplan voor de omgeving moet nog verder uitgewerkt worden maar Rescoop is voornemens om €25.000,- per jaar in een gebiedsfonds te storten. Een commissie met daarin omwonenden beslist over de uitgaven uit het fonds.

Landschappelijk verdient het plan nog verbetering. Alternatieven zijn onderzocht. De gekozen locatie werkt, volgens het windpanel, niet landschapsversterkend. Rescoop heeft een aparte werkgroep Landschap opgericht met o.a. leden uit de Studiegroep Leudal. Deze werkgroep heeft tot doel het ontwikkelen van een versterkende groenstructuur. Ook bij dit plan kan radarverstoring leiden tot

aanpassing van het plan, dat wil zeggen dat landschap niet de enige factor is die van invloed is op de positionering van het windpark. Ook de afstand tot woningen speelt daarbij een rol.

Voorstel

Om uiteindelijk te komen tot de twee initiatieven is al een heel selectietraject doorlopen om uiteindelijk te komen tot het beste plan voor een nieuw windpark in Leudal. Beide initiatieven voldoen het beste aan de beleidsuitgangspunten en de locaties bevinden zich in de eerder vastgestelde zoekgebieden.

Voorgesteld wordt om medewerking te verlenen aan de principeverzoeken en de plannen verder uit te werken in een aanvraag met in achtneming van onderstaande voorwaarden.

Voorwaarden uitwerking principeverzoeken

De principeverzoeken moeten uitgewerkt worden in een bestemmingsplan. Daarvoor is onder andere onderzoek nodig naar de gebruikelijke onderdelen zoals:

- Flora en fauna
- Archeologie
- Geluid
- Slagschaduw
- Externe veiligheid
- Enz.

Aanvullende voorwaarden zijn:

- Uitwerking van het profijtplan voor de omgeving: de financiële bijdrage aan een gebiedsfonds en de besteding van die middelen behoeft nadere uitwerking. De coöperaties verwachten een bijdrage van ettelijke miljoenen van leden en participanten. De vraag is of dat realistisch is en hoe ze die bedragen gaan binnen halen.
- Aandachtspunt blijft de landschappelijke inpassing van de windturbines zeker nu de masten steeds hoger worden en de wieken langer. Ook de verbetering van de landschappelijke kwaliteit in de omgeving is een aandachtspunt. De ontwerpen van de windparken moeten nader onderzocht en onderbouwd worden.
- Voor een goede beoordeling van de verschillende ontwerpen is het nodig dat er een 3D weergave van de windparken wordt gemaakt, ook in relatie met de verschillende hoogtes van de masten en lengte van de wieken en de relatie tot de omgeving.
- Beide initiatieven liggen op de grens met Peel en Maas. Een goede afstemming met de windinitiatieven aan de andere kant van de gemeentegrens is noodzakelijk. Dat geldt voor de onderlinge samenhang en inpassing van de verschillende windparken als het draagvlak in de omgeving.

Globale planning

Stap	Tijdspad
Initiatieffase	Q3 en Q4 2016
Verkenningfase: principeverzoek	Q1 en Q3 2016
Ontwerpfase: uitvoeren onderzoeken, vergunningaanvraag	Q3 en Q4 2017
Proceduretijd	Q1 en Q2 2018
Subsidieaanvraag SDE	Q3 2018
Start uitvoeringsfase	Q1 2019
Oplevering project	Q4 2019

Communicatieparagraaf

Er is een communicatieteam bestaande uit een door de provincie ingehuurde externe communicatieadviseur en communicatiemedewerkers van de vier gemeenten. Voortdurend is er gewerkt aan draagvlak in de omgeving. Afgesproken is dat de initiatiefnemers zelf de communicatie met de omwonenden doen. Waar nodig vindt er afstemming plaats tussen de gemeentelijke communicatie en de projectcommunicatie.

Heythuysen, 15 augustus 2017

HET COLLEGE VAN DE GEMEENTE LEUDAL

De secretaris,

De burgemeester,

H.K.W. Bekkers

A.H.M. Verhoeven MPM