

Openbaar

Opsteller C.C.R.M. Meuwissen
Leidinggevende Samenleving
Portefeuillehouder De heer Mr. S.B.J. Backus (wethouder)

Join-nummer BenW\127
Onderwerp Raadsvoorstel Locatie onderzoek VV HEG en vervolgstappen
Te nemen besluit Aan de raad voor te stellen:
1. Kennisname van het rapport, Inpassingsonderzoek VV HEG door bureau Kragten
2. Voorkeurslocatie Kelpen-Oler nieuw aan te wijzen
3. In te stemmen met het raadsvoorstel en dit aan de raad te sturen ter besluitvorming in haar vergadering op 6 februari a.s.

Datum in B&W 9-1-2018

1. Onderwerp

Raadsvoorstel Locatie onderzoek VV HEG en vervolgstappen

2. Inleiding/aanleiding inclusief beoogd resultaat

Het college heeft opdracht gegeven tot het verrichten van een locatieonderzoek naar de meest passende locatie voor de fusievereniging. Het onderzoek is uitgevoerd door bureau Kragten.

Op verzoek van de gemeente zijn de huidige voetballocaties onderzocht, op verzoek van de voetbalclubs is de centrale middenlocatie toegevoegd en bureau Kragten heeft desgevraagd nog een alternatief aangebracht; de nieuwe locatie Kelpen-Oler nabij de schutterij.

Het rapport is klaar; het is inmiddels voorgelegd aan de fractiespecialisten. Tijdens dit overleg zijn er vragen gesteld over de inhoud van het rapport. Tevens is het voorgelegd aan de voetbalverenigingen met een tweeledig doel; ten eerste eventuele inhoudelijke opmerkingen en ten tweede het ophalen van hun definitieve voorkeur.

De voetbalverenigingen hebben aangegeven in eerste instantie voorstander te zijn van de centrale middenlocatie. Op deze centraal gelegen plaats, die voor elke vereniging dezelfde reisafstand met zich meebrengt de fusievereniging starten zou een ideale oplossing zijn aldus de verenigingen.

Na lezing van het rapport hebben de verenigingen aangegeven voor de locatie Kelpen-Oler te gaan. Zij zien in deze locatie een passend alternatief wat waarschijnlijk via een korter pad begaanbaar is.

Gelet op de inhoud van de rapportage, alsmede de voorkeur van de verenigingen en het ambtelijk advies wordt voorgesteld om de raad voor te leggen de nieuwe locatie Kelpen-Oler als voorkeurslocatie te benoemen.

3. Voorstel aan College

Dit voorstel heeft betrekking op de volgende collegedoelstelling(en):

- Programma 2, Sociale cohesie met betrekking tot buitensport

Dit voorstel heeft betrekking op (algemene dekkingsmiddelen, overhead of vennootschapsbelasting en onvoorzien)

Aan de raad voor te stellen:

1. Kennisnemen van het rapport Inpassingsonderzoek VV HEG door bureau Kragten.
2. De voorkeurslocatie Kelpen-Oler (nieuwe locatie Oranjestraat) vast te stellen als locatie waar de voetbalverenigingen GKC, RKHVC, RKESV gezamenlijk de voetbalsport kan beoefenen met de benodigde faciliteiten.
3. De genoemde voorkeurslocatie nader te onderzoeken en de planologische procedures op te starten en hiervoor een voorbereidingskrediet ter beschikking te stellen van € 250.000 ten laste van de reserve majeure projecten.
4. In te stemmen met het raadsvoorstel Fusie voetbalverenigingen HEG.
5. Door leiden van het raadsvoorstel Fusie voetbalverenigingen HEG naar de Raad van 6 februari 2018.

4. Argumenten

Dit initiatief komt vanuit de verenigingen die, gelet op demografische ontwikkelingen, voorzien dat een solitaire voetbalvereniging per kern voor de toekomst niet meer haalbaar is. Verenigingen zijn bereid om de huidige locatie (en plek) in te leveren om zo op een gezamenlijke locatie samen te gaan sporten. De

voorgestelde locatie heeft draagvlak bij de deelnemers en biedt tal van koppelkansen. Daarnaast ligt de locatie in de kernrandzone hetgeen een uitgangspunt is van de gemeente.

5. Risico's

In het vervolgtraject kunnen we op belemmeringen stuiten die wellicht nader onderzoek vergen en daarmee tijd en kosten met zich meebrengen. Tijdens de planologische procedure kunnen belanghebbenden ageren hetgeen een negatief effect op de planning kan hebben. Voor zover daar sprake van is zal de indicatieve planning worden bijgesteld.

6. Juridisch kader

Het locatie onderzoek heeft diverse locaties onderzocht. Gelet op kenmerken van de locatie Kelpen – Oler (nieuwe locatie Oranjestraat) alsmede het draagvlak dat deze locatie heeft bij de deelnemende verenigingen wordt voorgesteld om deze locatie verder te onderzoeken. Aan dit onderzoek zitten vooralsnog geen specifieke juridische consequenties. Over de ingebruikname van de te realiseren nieuwe locatie en het buiten gebruik stellen van de huidige locaties zullen te zijner tijd met de verenigingen nadere afspraken worden gemaakt.

7. Financiële samenvatting

	2018	2019	2020	2021
Kostenplaats	65020102			
Kostensoort	4073100			
Begroting	79.807	109.449	105.048	100.088
Realisatie	0	0	0	0
Verplichtingen	0	0	0	0
Restant	79.807	109.449	105.048	100.088
Kosten dit advies	0	7.142	7.142	7.142
Restant	79.807	102.307	97.906	92.946

Toelichting:

In de begroting 2018 is Sport Kelpen-Oler, Grathem, Ell, Hunsel als majeure project opgenomen. Het geraamde investeringsbedrag bedraagt € 2,8 miljoen. Voor deze fusie is met ingang van 2019 jaarlijks € 108.000 aan kapitaallasten in de begroting verantwoord. Nu wordt hier een voorbereidingskrediet uit gevraagd van € 250.000, dat wil zeggen dat van de genoemde € 108.000 nu jaarlijks € 7.142 wordt gerealiseerd. Dit zal worden gedekt uit de reserve majeure projecten. De afschrijvingstermijn wordt op 35 jaar gesteld. Dat staat gelijk aan de afschrijving op sportaccommodaties. Uitgangspunt is dat het totale investeringsbedrag niet wordt overschreden.

8. Overige integrale afstemming

Inkoopparagraaf

Het inkoopbeleid van de gemeente Leudal is van toepassing.

Personele paragraaf

De functies van de diverse projectmedewerkers zijn verankerd in de primaire begroting.

9. Communicatie

Openbaar:

Actief:

- Informeren raad
- Ter inzage leggen voor
- Publiceren op Overheid.nl
- Plaatsen op gemeente info ViaLeudal
- Plaatsen op website
- Plaatsen op social media
- Versturen persbericht naar (lokale) media
- Plaatsen op intranet
- Overige communicatie

Toelichting:

In de afgelopen periode heeft intensief overleg plaatsgevonden met de voetbalverenigingen, waarbij zij hun visie hebben gedeeld en deze is ook meegenomen in dit voorstel. Uw besluit wordt in een persoonlijk gesprek aan hen medegedeeld en nader toegelicht.

10. Bijlagen

- raadsvoorstel Locatieonderzoek VV HEG en vervolgstappen, d.d. 9 januari 2018
- concept – raadsbesluit van 6 februari 2018
- verslag van gesprek met VV Hunsel, Ell, Grathem/ Kelpen-Oler, d.d. 18 december 2017.