

De gemeenteraad

Ons kenmerk LE2018UIT/0708
Uw kenmerk
BSN nummer
Behandeld door Nicole Gerards

Telefoonnummer (0475) 85 90 00
Fax (0475) 85 99 22
E-mail info@leudal.nl
Internet www.leudal.nl

Datum 4 april 2018
Verzenddatum - 4 APR. 2018

Onderwerp Samen Zorgen Huis Leudal

Geachte raad,

Op 11 juli 2017, verzonden 1 augustus 2017 en met kenmerk LE2017UIT/1525, hebben wij aan de stichting Mariabosch subsidie verleend voor het (doen) realiseren van het Samen Zorgen Huis Leudal, alsmede voor het tegen een lagere dan marktconforme huurprijs ter beschikking stellen aan de Stichting Samen Zorgen Huis Leudal voor de exploitatie van deze voorziening. Het subsidiebedrag is maximaal € 2.236.041. De subsidie is onder voorwaarden aan de stichting Mariabosch verleend.

Op diezelfde dag is aan Stichting Mariabosch en Stichting Samen Zorgen Huis Leudal de verplichting opgelegd tot uitvoering van een dienst van algemeen economisch belang (DAEB). Het gaat daarbij – kort gezegd – om het realiseren en tegen maatschappelijk aanvaardbare tarieven ter beschikking stellen en exploiteren van minimaal 13 zorgappartementen waarvan 4 appartementen voor hospicezorg. De verplichting is opgelegd voor een periode van 15 jaar.

Tijdens een bestuurlijk overleg op 30 maart 2018 met de betrokken stichtingen is bekend geworden dat deze voorziening mogelijk niet binnen de begroting kan worden gerealiseerd dan wel geëxploiteerd. Van deze informatie zijn wij behoorlijk geschrokken. Temeer juist de afgelopen periode met de stichtingen hard is gewerkt aan de voortgang van het project met het doel de realisatie af te ronden voor 1 januari 2019. De aard, omvang en consequentie(s) van het huidige tekort op de exploitatie- en/of bouwbegroting (afgezet tegen het aantal te realiseren en exploiteren zorgeenheden) zijn ons onbekend.

Wij hebben daarom de betrokken stichtingen gevraagd binnen één week duidelijkheid te verschaffen over de realisatie en exploitatie van het Samen Zorgen Huis Leudal.

Zodra wij de gevraagde informatie hebben ontvangen en bestudeerd, informeren wij uw raad over de consequenties voor de bouw en/of realisatie van het project 'Samen Zorgen Huis Leudal'. Deze hebben wij immers nu niet in beeld. Het leek ons evenwel goed u reeds in dit stadium op de hoogte te brengen van de ontstane probleemsituatie rondom het project 'Samen Zorgen Huis Leudal'.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEUDAL

De secretaris,



H.K.W. Bekkers

De burgemeester,



A.H.M. Verhoeven MPM