
Besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal van 17 april 2018, aanvang 19.30 uur te HeythuysenAanwezig:

De voorzitter : de heer A.H.M. Verhoeven MPM
De griffier : de heer drs. W.A.L.M. Cornelissen
De griffiesecretaresse : mevrouw K. Verhoeven-Vyncke

Aanwezig de raadsleden:

- drs. M. Graef, drs. P.M. Houben, H.T.G. Sleven, M.S.M.A. Teluij, P.H.G. Verlinden, mr. A.J.M. Walraven en ing. H. Wijers-van der Linden (allen fractie Samen Verder);
- mr. S.B.J. Backus, J. Custers BSc, M.P.J. Janssen, G.A.M.C. Teeuwen, R.A.M. Verheul en dr. ir. M.C.H. Wagemans (allen fractie Ronduit Open);
- mr. N.J.A.G. Alofs, R.J. Flinsenbergh, drs. H.H.J.M. van Helden MBA, P.H.L. van Melick en J.F.W. Nouwen MSc (allen fractie CDA);
- mr. A.G.J. Kierkels, mr. R.M.J. Martens en I.M.R.M. Schors (allen fractie D66);
- H.L. Glessner en drs. J.F.M. van der Stappen (beiden fractie Progressief Akkoord Leudal);
- mr. R.G.M. Thomassen en J.J.P. Vissers (beiden fractie VVD).

4. Vaststellen bestemmingsplan 'Landgoed Leudal 2018'

De heer Martens (D66) is vanwege z'n voorafgaande aan de raadsvergadering overgelegde integriteitsmelding tijdens de beraadslagingen en besluitvorming over dit agendapunt niet in de raadzaal.

Het amendement 4.1 (bijlage 1) van de fracties Samen Verder + Ronduit Open + D66 wordt mondeling toegelicht. De fracties:

- willen graag dat de oorspronkelijke ambitie en opzet van het Landgoed, die de basis vormde voor het bestemmingsplan, wordt gehandhaafd;
- vinden dat verhoging van de goot- en nokhoogte bijgevolg ongewenst is en dat deze maten niet los kunnen worden gezien van de zeer aanmerkelijke verruiming van het bebouwingspercentage;
- stellen daarom voor de in het bestemmingsplan opgenomen maten, maximale goothoogte van 3,50 meter en maximale nokhoogte van 5,80 meter, te handhaven.

Progressief Akkoord Leudal is van mening dat de gemeente heeft gefaald met handhaving in dit bestemmingsplan. Deze zaak is niet meer binnen het reguliere beleid op te lossen. Er moet worden gewerkt aan de oorspronkelijke aanpak, zowel door de ondernemer als door de gemeente. De motie 4.1 (bijlage 2) is om die reden ingediend.

De VVD vraagt zich af hoe ver de ondernemer wil gaan met het huisvesten van arbeidsmigranten. Dat moet duidelijk zijn. De fractie houdt vast aan het aantal van 225 personen. De fractie is tegen het voorstel, want het college geeft zich te gemakkelijk gewonnen.

Het CDA had liever meer onderzoek naar verbinding tussen ondernemer en gemeente gezien en had om die reden uitstel van behandeling van dit agendapunt gevraagd. Het CDA ziet nu alleen verliezers. De fractie is tegen hetgeen wordt voorgesteld.

D66 steunt motie 4.1 niet. De onderhandelingen van het college moeten de ruimte krijgen om het beste resultaat te kunnen behalen. Motie 4.2 wordt door de fractie gesteund als deze na het zomerreces in behandeling kan worden genomen. Zo is er meer tijd om hieraan uitvoering te geven.

Portefeuillehouder Walraven geeft een toelichting en beantwoordt vragen. De bemiddeling tussen college en ondernemers is in gezamenlijk goedvinden beëindigd. De uitgangspunten liggen te ver uit elkaar. De basis ontbrak. Een wijzigingsbevoegdheid wordt opgenomen in het plan om er straks beroep op te kunnen doen. Hij bekijkt of hij de voortgang via een planologische regeling of via een aparte notitie naar de raad zal brengen.

Progressief Akkoord Leudal wijzigt het dictum van haar motie 4.2 als volgt:

'Roept het college op:

Voor de ~~zomer van het jaar~~ **begrotingsvergadering van 13 november** 2018 het uitvoeringsprogramma huisvesting van arbeidsmigranten voor te leggen aan de gemeenteraad.'

De VVD blijft bij haar standpunt. De fractie steunt de moties.

De fractie legt een stemverklaring af. Zij heeft sympathie voor het amendement, maar wegens het ontbreken van de vermelding van maximaal 225 arbeidsmigranten steunt zij dit niet.

Het amendement 4.1 van de fracties Samen Verder + Ronduit Open + D66 wordt met 15 stemmen voor (Samen Verder, Ronduit Open en D66) en 9 stemmen tegen (CDA, Progressief Akkoord Leudal en VVD) aangenomen.

De gemeenteraad besluit met 15 stemmen voor (Samen Verder, Ronduit Open en D66) en 9 stemmen tegen (CDA, Progressief Akkoord Leudal en VVD) conform het - geamendeerde - raadsvoorstel.

De motie 4.1 van de fractie Progressief Akkoord Leudal wordt met 4 stemmen voor (Progressief Akkoord Leudal en VVD) en 20 stemmen tegen (Samen Verder, Ronduit Open, CDA en D66) verworpen.

De - ter vergadering gewijzigde - motie 4.2 van de fractie Progressief Akkoord Leudal wordt als gevolg van de stemming aangehouden tot de eerstvolgende raadsvergadering (mogelijk 29 mei 2018) omdat de stemmen, met 12 stemmen voor (Sleven, Teluij en Wijers van Samen Verder, CDA, Progressief Akkoord Leudal en VVD) en 12 stemmen tegen (Graef, Houben, Verlinden en Walraven van Samen Verder, Ronduit Open en D66), staken.