

Raadsbesluit

De gemeenteraad van de gemeente Leudal;

Agendapunt 5

Gezien het voorstel het college d.d. 24 april 2018, nummer BenW\297;

Gezien de aanvraag om omgevingsvergunning voor het realiseren van 4 vakantiewoningen aan Reijndersstraat 9 te Baexem, geregistreerd onder nummer WABO-2016-165;

Overwegende

- dat ten behoeve van deze aanvraag een procedure op grond van artikel 2.12 eerste lid, onder a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt doorlopen;
- dat een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.12 eerste lid, onder a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de Wabo) kan op grond van art. 6.5, lid 1 Besluit omgevingsrecht (Bor), slechts verleend kan worden nadat de gemeenteraad heeft verklaard daartegen geen bedenkingen te hebben;
- dat de verklaring van geen bedenkingen (vvgb) alleen geweigerd kan worden in het belang van een goede ruimtelijke ordening;
- dat de gemeenteraad categorieën van gevallen kan aanwijzen waarin een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) niet is vereist;
- dat de gemeenteraad een dergelijk aanwijzingsbesluit nog niet heeft genomen;
- dat de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen ter inzage heeft gelegen van 22 januari tot en met 4 maart 2018;
- dat er geen zienswijzen zijn ontvangen;

Gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening en de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht.

Gelet op artikel 2.12 eerste lid, onder a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de Wabo) en art. 6.5, lid 1 Besluit omgevingsrecht (Bor)

Besluit:

De verklaring van geen bedenkingen te verlenen ten behoeve van de aanvraag om omgevingsvergunning voor het realiseren van 4 vakantiewoningen aan Reijndersstraat 9 te Baexem (WABO-2016-165).

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal, 29 mei 2018.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL

De griffier,

De voorzitter,

drs. W.A.L.M. Cornelissen

A.H.M. Verhoeven MPM