

Raadsvoorstel

Openbare Raadsvergadering

Datum

3 juli 2018

Agendapunt

Onderwerp

Portefeuillehouder(s) wethouder Mr. A.J.M. Walraven

Inhoudelijk voorstel

Op 12 juli 2016 is het bestemmingsplan 'Reparatie- en veegplan Buitengebied Leudal 2016' door uw raad vastgesteld. Tegen dit besluit zijn 24 beroepen met 57 beroepsgronden ingediend bij de Raad van State. Op 27 en 28 september 2017 zijn de beroepen door de Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State (ABRS) behandeld en op 20 december 2017 heeft de ABRS uitspraak gedaan.

Van de 57 beroepsgronden zijn er 35 ongegrond en 19 gegrond verklaard en 3 ingetrokken.

De Afdeling Bestuursrecht Raad van State (ABRS) heeft de gemeenteraad opgedragen om binnen 39 weken na de uitspraak van de Afdeling een nieuw besluit te nemen.

Het bestemmingsplan 'Reparatie- en veegplan Buitengebied Leudal 2016' dient voor de betreffende onderdelen opnieuw vastgesteld te worden. Bij de verwerking van de wijzigingen in het bestemmingsplan zijn de overwegingen van de Afdeling meegenomen.

Aan de toelichting van het bestemmingsplan is hoofdstuk 0 toegevoegd. Daarin is aangegeven welke wijzigingen in het plan zijn aangebracht. Voorgesteld wordt in te stemmen met de wijzigingen in het "Reparatie- en veegbestemmingsplan Buitengebied Leudal 2016" en het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen conform bijgevoegd concept.

Risico

Het risico op planschade wordt gering geacht omdat de wijzigingen naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak zijn uitgevoerd en omdat de wijzigingen besproken zijn met belanghebbenden

Het vaststellen van bestemmingsplannen Buitengebied is in heel Nederland problematisch voor wat betreft de Natuurbeschermingswet (stikstof). Telkens ontstaat nieuwe jurisprudentie en telkens worden de door gemeenten voorgestelde regelingen door de Afdeling onvoldoende geacht. Ook in Leudal is dit al twee maal gebeurd. En ook nu is, met de kennis van dit moment, een regeling opgesteld die rechteis acceptabel is. Gelet op de ontwikkelingen in de rechtspraak is het evenwel mogelijk dat de nu voorgestelde regeling de eindstreep niet haalt.

Voor de onderstaande plannen wordt een witte vlek in het bestemmingsplan opgenomen omdat deze plannen zijn vastgesteld na het reparatie- en veegbestemmingsplan buitengebied 2016 en deze zouden worden overruled door het huidige reparatiebesluit. Hierdoor zouden de initiatiefnemers worden benadeeld.

- Gebiedsontwikkeling Wijnaerden NL.IMRO.1640.BP17NeWijnaerden-VG01
- Kraakstraat ong. Hunsel NL.IMRO.1640.BP16HuKraakstrong-VG01
- Kelperweg 26 K-O NL.IMRO.1640.BP17KoKelperweg26-VG01
- Nijken 16 strubben ong. Roggel NL.IMRO.1640.BP17RoStrubben5a-VG01
- Woonkernen Leudal 2017 NL.IMRO.1640.BP17Woonkernen-VG02, grenscorrecties voor zover die het plangebied raken
- Kraakstraat 26 Hunsel NL.IMRO.1640.BP16HuKraakstr26-VG01
- Nijken 18 Roggel NL.IMRO.1640.BP16RoNijken18-vg01

Financiële paragraaf

Relatie met programmabegroting		
Programma	Thema	Product
Krachtige samenleving	een goed woon- werk en leefklimaat	

Grootboek nummer	Budget volgens begroting	Reeds uit- gegeven	Verplich- ting	Bedrag opgenomen in dit voorstel	Restant	Begrotingsmutatie				Toelichting dekking of relatie met ombuigingen
						2016	2017	2018	2019	
					0					
					0					
					0					
					0					
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Communicatieparagraaf

Na vaststelling door de gemeenteraad, wordt het plan gepubliceerd in de Staatscourant en op www.ruimtelijkeplannen.nl en staan de wijzigingen voor beroep open.

Bijlage(n)

Concept raadsvoorstel en -besluit
 digitaal bestemmingsplan "Reparatie- en veegbestemmingsplan Buitengebied Leudal 2016"

Heythuysen, 29 mei 2018

Burgemeester en wethouders van Leudal,

De secretaris,

De burgemeester,

H.K.W. Bekkers (wnd.)

A.H.M. Verhoeven MPM