

Raadsvoorstel

Openbare Raadsvergadering

Datum

3 juli 2018

Agendapunt

Onderwerp bestuursopdracht herijking accommodatiebeleid
Portefeuillehouder(s) wethouder Mr. S.B.J. Backus

Inhoudelijk voorstel

Inleiding

In 2015 is het participatietraject Ôs Dörp gestart, waarbij iedere inwoner de gelegenheid is geboden om gezamenlijk op zoek te gaan naar de kracht van de gemeenschap en na te denken over maatregelen om de samenleving toekomstbestendig te maken. Niet langer bepaalt de overheid wat goed voor de samenleving is, maar de burger zelf geeft aan waar men behoefte aan heeft. Daarnaast zorgen krimp, ontgroening en vergrijzing voor een afnemende en veranderende behoefte aan accommodaties voor zowel binnen- als buitenactiviteiten. Daardoor sluit het huidige aanbod aan accommodaties niet langer aan op de behoefte. Het zou daarbij logisch zijn om bestaande accommodaties af te stoten als nieuwe flexibele en toekomstbestendige accommodaties ontwikkeld worden. Al deze verschuivingen nopen tot nadenken over een nieuwe rolverdeling en hoe - in samenspraak met de gemeenschap - om te gaan met de diverse gemeentelijke accommodaties en het daaraan gekoppelde vastgoedbestand en subsidiebeleid.

In de afgelopen jaren is veel ondernomen. Het traject Ôs Dörp is afgerond en de input is gebruikt om het Beleidskader accommodaties en subsidies op te stellen. Daarnaast is voor het gehele vastgoedbestand van de gemeente de meerjaren onderhoudsplanning (MJOP) herzien. Met de voorliggende bestuursopdracht wordt een nieuwe fase ingegaan. De bestuursopdracht omschrijft het proces van herijking van het accommodatiebeleid dat wordt ingestoken op verbetering van de dienstverlening door het verhogen van de kwaliteit en de efficiency van beleid en organisatie en is daarnaast gericht op het reduceren van kosten.

Relevante besluitvorming

10 november 2015: Vaststellen programmabegroting 2016 – 2019: het college komt met voorstellen om met de gebruikersorganisatie afspraken te maken over de beperking van het aantal accommodaties tot een voor onze gemeente betaalbaar niveau. De beoogde beperking kan onder meer bereikt worden door concentratie van accommodaties en door de inrichting daarvan voor multifunctioneel gebruik. Er zullen geen nieuwe accommodaties worden aangekocht. Vastgoed en accommodaties waarvan onvoldoende gebruik gemaakt wordt en die niet meer passen in de gemeentelijke taken worden verkocht.

12 juli 2016: Raadsbesluit Beleidskader accommodaties en subsidies: op 12 juli 2016 is het 'Beleidskader accommodaties en subsidies' vastgesteld. De resultaten van het interactief traject Ôs Dörp hebben bijgedragen aan deze beleidskaders. Het uitvoeringstraject is gericht op de implementatie van het accommodatiebeleid en krijgt in 2017 zijn vorm. Het beleidskader vormt naast een vernieuwingsimpuls een uitwerking van eerder genomen raadsbesluiten.

1 november 2016: Vaststellen programmabegroting 2017 – 2020: het accommodatiebeleid zal komend jaar worden aangescherpt om invulling te kunnen geven aan de doelstelling 'vastgoedloze' gemeente.

Beoogd effect

De doelstelling van de herijking van het accommodatiebeleid is om te komen tot een toekomstgericht gemeentelijk beleid met als doel een vitale samenleving. Een vitale samenleving met kunst en cultuur, sport, sociale cohesie en participatie passend bij de behoeften van de inwoners van Leudal nu én in de toekomst. De voorliggende bestuursopdracht beschrijft daarom het proces van herijking c.q. duurzame ontwikkeling en borging van het accommodatiebeleid.

Wat gaan we daar voor doen?

De herijking van het accommodatiebeleid omvat de volgende 4 (deel-) processen:

1. het beschrijven van de huidige situatie:

Om nieuw accommodatiebeleid te kunnen vormgeven, moet de omvang van het aantal objecten en de hoeveelheid beleid worden vastgesteld. Gemeente Leudal heeft ca. 240 vastgoedobjecten, waarvan ongeveer een derde wordt ingezet ten behoeve van sport, welzijn of cultuur. Het is noodzakelijk om vast te stellen hoe dit vastgoedbestand er precies uit ziet, welke afspraken er lopen en met wie. Daarnaast zijn er in het verleden diverse uitgangspunten en kerndoelen opgesteld en door de gemeenteraad vastgesteld, al dan niet vertaald in beleid en kaders en vertaald naar uitvoering.

2. het beschrijven van tendensen in vastgoed-, accommodatie- en subsidiebeleid:

Gemeente Leudal staat niet alleen in de opgave om goed vastgoed- en accommodatiebeleid vorm te geven. Vele gemeentes zijn al voorgegaan. Er wordt onderzoek verricht naar aansprekende trends, die bijdragen aan de ontwikkeling van het nieuwe beleid voor gemeente Leudal.

3. het ontwikkelen van een aanpak voor de korte termijn:

Het spreekt voor zich dat de buitenwereld niet stil staat tijdens het proces van herijken van het vastgoed- en accommodatiebeleid. Zowel burgers als ook de politiek zullen in de tussentijd een beroep op de ambtelijke organisatie blijven doen. Daarom wordt er een verkorte procesomschrijving opgesteld voor lopende projecten en voor aanvragen die de gemeente op de korte termijn ontvangt en die niet op vaststelling van het nieuwe beleid kunnen wachten. Bovendien wordt het proces vormgegeven om zogenaamde "quick wins" inzake het afstoten van het vastgoed te realiseren.

4. het ontwikkelen van een aanpak voor de lange termijn:

Het ontwikkelen van nieuw beleid voor de lange termijn begint met interactieve bijeenkomsten met bestuur en burgers. De bijeenkomst met het bestuur – college en gemeenteraad – is er op gericht om de kaders te bediscussieren waarbinnen het nieuwe beleid is vorm te geven en zijn gebaseerd op de wensen en behoeften van de inwoners van Leudal, beschrijving van de huidige situatie en de populaire tendensen. De interactieve sessies met de burgers zijn er op gericht om met name met burgers in gesprek te gaan over wensen en behoeften en om eerder opgehaalde informatie te actualiseren. Daarna gaat men ambtelijk aan de slag om het nieuwe beleid vorm te geven, dat – na inspraakmogelijkheden – uiteindelijk door de gemeenteraad wordt vastgesteld en wordt gevolgd door een terugkoppeling naar alle betrokkenen. Bovendien is er ruimte om e.e.a. bij te stellen aan de hand van ervaringen die zijn opgedaan in fase 3. het ontwikkelen van een aanpak voor de korte termijn.

Voor een uitgebreide omschrijving van de procesaanpak en het resultaat alsmede de projectbeheersing op basis van de zogenaamde GOTICK-elementen wordt verwezen naar de voorliggende bestuursopdracht.

Voorstel

Kennismaken van de voorliggende bestuursopdracht en eventuele wensen en bedenkingen kenbaar maken.

Personele paragraaf

De functies van de diverse projectmedewerkers zijn verankerd in de primaire begroting.

Communicatieparagraaf

In het 1e kwartaal van 2019 worden burgers uitgenodigd om de (burger-)initiatieven en thema's te inventariseren en te actualiseren. Daarnaast wordt het vastgestelde beleid gepubliceerd via de daarvoor aangewezen kanalen, maar desalniettemin wordt ook de gemeenschap geïnformeerd in meerdere grotere en kleinere bijeenkomsten. Frequentie en omvang dienen nog te worden bepaald.

Bijlage(n)

1. concept raadsbesluit d.d. 3 juli 2018;
2. bestuursopdracht herijking accommodatiebeleid d.d. 12 juni 2018.

Heythuysen, 12 juni 2018

Burgemeester en wethouders van Leudal,

De secretaris,

De burgemeester,

H.K.W. Bekkers (wnd.)

A.H.M. Verhoeven MPM