

Van: Wim Cornelissen

Verzonden: maandag 2 juli 2018 14:34

Aan: Raadsleden

CC: Commissie Fysiek; Arno Walraven; Esther Puts; Perry van Doorn

Onderwerp: Raad 3jul18: Wijziging raadsvoorstel 'Vaststellen bestemmingsplan 'Reparatie- en veegplan Buitengebied Leudal 2016' inzake planregels voorwaardelijke verplichting wintergroene windhaag Graetheideweg 3 in Kelpen-Oler

Beste raadsleden,

Zie hieronder een e-mail van 28jun18 over een wijziging van het raadsvoorstel dat het college heeft voorgelegd t.b.v. de raadsvergadering van 3jul18 bij het agendapunt 4 'Vaststellen bestemmingsplan 'Reparatie- en veegplan Buitengebied Leudal 2016'.

Ik verzoek jullie om daar morgenavond rekening mee te houden.

Wim Cornelissen
Griffier.

Van: Perry van Doorn

Verzonden: donderdag 28 juni 2018 15:58

Aan: Raadsgriffie

CC: Arno Walraven

Onderwerp: raadsvoorstel reparatie en veegplan buitengebied Leudal tekstuele wijziging planregels voorwaardelijke verplichting wintergroene windhaag Graethedieweg 3 te Kelpen-Oler

Geachte collega's,

Tijdens de vergadering van de commissie fysiek van 19 juni jl. is o.a. een vraag gesteld over de in het reparatieplan opgenomen voorwaardelijke verplichting van een wintergroene windhaag op de locatie Graetheideweg 3 te Kelpen-Oler (artikel 3.5.9 van de planregels) .

Toen is gezegd dat de inhoud van dit artikel mogelijk nog aangepast zou worden, omdat wij hiertoe kort tevoren een verzoek hadden ontvangen van de vertegenwoordiger van Graetheideweg 3. Wij hebben de tekst daarna inderdaad gewijzigd.

Het verzoek is om de raad te informeren over deze tekstuele aanpassing en wordt voorgesteld om deze gewijzigde tekst over te nemen en vast te stellen.

Nieuwe tekstvoorstel:

Planregels:

Artikel 3.5.9 wintergroene windhaag

"Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – voorwaardelijke verplichting' dient

1. conform het bepaalde in Bijlage 12 een wintergroene windhaag te worden gerealiseerd en kwalitatief en kwantitatief in stand te worden gehouden. De windhaag heeft hierbij een totale lengte van 60 meter, gemeten vanaf de zuidelijke punt van perceel 242. De windhaag dient te allen tijde minimaal 1 meter hoger te zijn dan de hoogste fruitaanplant op perceel 254 binnen 30 meter van de perceelsgrens. Bij een teeltwissel op perceel 254

waarbij fruitbomen worden aangeplant, dient de windhaag vanaf de teeltwissel gelijktijdig uit te groeien tot minimaal 1 meter hoger dan de hoogste fruitaanplant.

2. de wintergroene windhaag vóór 15 november 2018 te worden aangeplant met een minimale hoogte van 2 meter. Gedurende de overgangsperiode, waarbij de aangeplante haag uitgroeit tot de vereiste hoogte, dient de bestaande beukenhaag (gesitueerd op het achterterrein van perceel 68, op de grens van perceel 68 en perceel 242) behouden te blijven.”

Ten overvloede nog de opmerking dat de inhoud van artikel 3.5.9. zoals verwoord in de eerder aangeleverde stukken hiermee vervalst.

Met vriendelijke groet,

Perry van Doorn
beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling en volkshuisvesting

t: (0475) 85 90 00

e: p.vandoorn@leudal.nl