

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 11 september 2018

Toelichting agendapunt 12

Mededelingen en rondvraag

SCHRIFTELIJKE MEDEDELINGEN

12.4 Collegemededeling 31 juli 2018 over en met Jaarverslag welstand 2016-2017

In de [Woningwet](#) staat een tweetal verplichtingen om de gemeenteraad jaarlijks een verslag voor te leggen.

De eerste verplichting staat in [artikel 12b, derde lid](#). Ze luidt:

'De welstandscommissie dan wel de stadsbouwmeester legt de gemeenteraad eenmaal per jaar een verslag voor van de door haar onderscheidenlijk hem verrichte werkzaamheden. In het verslag wordt ten minste uiteengezet op welke wijze zij onderscheidenlijk hij toepassing heeft gegeven aan de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onderdeel a'.

De tweede verplichting staat in [artikel 12c](#). Ze luidt:

'Burgemeester en wethouders leggen de gemeenteraad eenmaal per jaar een verslag voor waarin zij ten minste uiteenzetten:

- a. op welke wijze zij zijn omgegaan met de adviezen van de welstandscommissie dan wel de stadsbouwmeester;
- b. in welke gevallen waarin niet is of wordt voldaan aan artikel 12, eerste lid, zij zijn overgegaan tot oplegging van een last onder bestuursdwang of oplegging van een last onder dwangsom.

In de jaren van de gemeente Leudal , dus vanaf 2007, heeft het college telkens een raadsvoorstel aan de gemeenteraad voorgelegd om de raad te laten kennisnemen van het 'jaarverslag welstand' (nb. over de jaren 2013 + 2014 is geen jaarverslag welstand uitgebracht).

Deze keer, m.b.t. de jaarverslagen 2016 + 2017, kiest het college niet voor een raadsvoorstel maar voor een schriftelijke collegemededeling 'omdat er niet echt iets nieuws is te melden'.

Zie de bijlage voor de collegemededeling van 31jul18. Ter kennisname.