

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
27 november 2018

Geachte commissieleden,

Hierbij nodig ik u uit voor een openbare vergadering van de Commissie Fysiek op **dinsdag 27 november 2018**, aanvang 19.30 uur, in de raadzaal op de eerste verdieping van het gemeentehuis, Leudalplein 1 in Heythuysen (ingang: 'bestuursingang', onder ronde glaswand raadzaal, hoek Walk / provinciale weg N279 Horn - Roggel).

Onderstaand ziet u eerst de agenda, daarna treft u waar nodig per agendapunt een nadere toelichting aan.

Per agendapunt is indicatief aangegeven wanneer naar verwachting dat agendapunt aan de orde zal komen. Houd er rekening mee dat met name bij agendapunt '2. Vaststellen agenda' een volgordewijziging kan worden aangebracht waardoor het tijdschema er anders gaat uitzien dan gedacht.

De op deze agenda betrekking hebbende stukken kunnen met ingang van heden:

- digitaal worden geraadpleegd in iBabs + [op de gemeentelijke webstek](#);
- analoog worden ingezien in de leeskamer van het gemeentehuis.

Heythuysen, 14 november 2018.

De voorzitter,

H. Wijers - Van der Linden.

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 27 november 2018

Nr.	Tijd	Betreft
1	19.30	Opening.
2	19.31	Vaststellen agenda.
3	19.32	Vaststellen besluitenlijst openbare vergadering commissie fysiek 23 oktober 2018
4	19.33	Spreekrecht voor niet-commissieleden
5	19.40	Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 11 december 2018:
	19.40	5.1 Vaststellen 'Industrieel geurbeleid bio-based activiteiten bedrijventerrein Zevenellen' Buggenum-Haelen
	20.30	5.2 Verlenen verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning aanleggen spoelvijver aan Smidstraat 8 in Hunsel
	20.40	5.3 Vaststellen bestemmingsplan 'Kerkpad-Raadhuisplein, Horn' (22 appartementen)
	20.50	5.4 Instemmen met aankoop perceel voormalig transportbedrijf Huskens & Zn BV, Markt 8 en 8a te Grathem
6	21.05	Presentatie over de energietransitie
7	21.35	Bespreken e-mail Stichting Studiegroep Leudal e.o. Haelen met standpunten over ontwikkeling zonneparken
8	21.45	Bespreken brief H. Olislaegers te Heythuysen om pand Kloosterstraat 104a een woonbestemming te geven
9	22.00	Bespreken e-mail J. Mewiss te Heythuysen over handhavingsbesluit college inzake legalisering uitbreiding Autobedrijf Gielen, Stationsstraat 31 Heythuysen
10	22.15	Bespreken collegemededeling over haalbaarheidsstudie Leudal + Roermond tweetal snelfietsroutes oost-west
11	22.30	Bespreken toezeggingenlijsten wethouders
12	22.31	Ingekomen stukken
13	22.32	Mededelingen en rondvraag
14	22.34	Vaststellen volgende vergadering

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
27 november 2018

15	22.35	Sluiting
-----------	--------------	----------

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
27 november 2018

**Toelichting
agendapunt
1**

Opening

Eventuele berichten van verhindering

De voorzitter meldt eventuele afwezige commissieleden en de aanwezigheid van hun mogelijke vervangers alsmede het eventueel verhinderd zijn van portefeuillehouders.

Bijlagen: nee.

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
27 november 2018

**Toelichting
agendapunt
2**

Vaststellen agenda

Gaat u akkoord met de door mij op 14nov18 voorgelegde voorlopige commissieagenda?

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 27 november 2018

**Toelichting
agendapunt
3**

Vaststellen besluitenlijst openbare vergadering commissie fysiek 23 oktober 2018

De griffier heeft de conceptbesluitenlijst van de openbare vergadering van 23okt18 op 24okt18 openbaar gepubliceerd in iBabs + op de gemeentelijke webstek respectievelijk heeft de commissieleden en de portefeuillehouders van die publicatie in kennis gesteld.

Er zijn naar aanleiding daarvan bij de griffier geen reacties binnengekomen voor het gewijzigd vaststellen van die besluitenlijst.

Ik stel u voor om te besluiten tot vaststelling van de bijgaande besluitenlijst, versie 1.

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering

Commissie fysiek

27 november 2018

Toelichting agendapunt 4

Spreekrecht voor niet-commissieleden

Belangstellenden voor het spreekrecht kunnen zich tot de aanvang van de commissievergadering melden bij de griffier.

Het spreekrecht is geregeld in de 'Verordening op de raadscommissies 2014' en wel in artikel 17 van die verordening.

Artikel 17. Spreekrecht burgers

1. Burgers hebben spreekrecht. Zij kunnen het woord voeren in de commissievergadering over geagendeerde onderwerpen. Indien een spreker de commissie liever niet mondeling wil toespreken of verhinderd is de commissievergadering bij te wonen, dan kan hij/zij z'n insprektekst voorafgaande aan de commissievergadering schriftelijk aan de commissie aanreiken, door tussenkomst van de commissiegriffier; de commissie behandelt die schriftelijke inbreng als ware ze mondeling ingebracht tijdens het spreekrecht.
2. Het woord kan niet gevoerd worden over:
 - a. een besluit van het gemeentebestuur waartegen bezwaar en beroep openstaat of heeft opengestaan;
 - b. benoemingen, keuzen, voordrachten of aanbevelingen van personen;
 - c. een gedraging waarover een klacht ex artikel 9:1 van de Algemene wet bestuursrecht kan of kon worden ingediend.
3. Degene die van het spreekrecht gebruik wil maken, meldt dit voor de aanvang van de vergadering aan de commissiegriffier. Hij vermeldt daarbij zijn naam, adres en telefoonnummer en het onderwerp, waarover hij het woord wil voeren.
4. De commissievoorzitter geeft het woord op volgorde van aanmelding. De commissievoorzitter kan van de volgorde afwijken, indien dit in het belang is van de orde van de vergadering.
5. De spreker spreekt naar zijn/haar keuze bij ofwel het agendapunt 'Spreekrecht voor niet-commissieleden' ofwel bij aanvang van het agendapunt naar aanleiding waarvan hij/zij de commissie wil toespreken. De spreker voert het woord, nadat de commissievoorzitter hem dit heeft verleend. De voorzitter kan de deelnemers aan de commissievergadering toestaan aan insprekers een korte, verhelderende vraag te stellen. Er vindt geen discussie plaats tussen een inspreker en deelnemers van de vergadering.
6. De commissievoorzitter of een commissielid kan een voorstel doen voor de behandeling van de inbreng van de burger.

In verband met het hierboven in artikel 17, tweede lid, sub c, bepaalde treft u hieronder de tekst aan van artikel 9:1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 9:1 Algemene wet bestuursrecht luidt:

- 1 Een ieder heeft het recht om over de wijze waarop een bestuursorgaan zich in een bepaalde aangelegenheid jegens hem of een ander heeft gedragen, een klacht in te dienen bij dat bestuursorgaan.
- 2 Een gedraging van een persoon, werkzaam onder de verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan, wordt aangemerkt als een gedraging van dat bestuursorgaan.

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 27 november 2018

**Toelichting
agendapunt
5**

Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 11 december 2018

Hierna volgen vier raadsvoorstellen die door het presidium (vergadering 4dec18) mogelijk worden doorgeleid naar de raadsvergadering van 11dec18.

Van de commissieleden wordt aan het slot van de beraadslaging over een raadsvoorstel verwacht dat zij aangeven of het raadsvoorstel rijp voor beraadslaging in een raadsvergadering is en zo nee, om welke redenen dat het geval is.
Het presidium zal dan, in zijn vergadering één week voorafgaande aan de raadsvergadering, bij zijn besluit tot vaststelling van de voorlopige raadsagenda die argumenten wegen.

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
27 november 2018

5.1 Vaststellen 'Industrieel geurbeleid bio-based activiteiten bedrijventerrein Zevenellen' Buggenum - Haelen

- ▶ Hoe luidt het advies van uw commissie aan de gemeenteraad?
 - Is het voorstel rijp voor agendering in een raadsvergadering?
 - Zo ja, is het voorstel een hamerstuk of stelt u voor het te bespreken in die raadsvergadering?

Bijlagen : ja

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
27 november 2018

**5.2 Verlenen verklaring van geen bedenkingen
omgevingsvergunning aanleggen spoelvijver aan
Smidstraat 8 in Hunsel**

- ▶ Hoe luidt het advies van uw commissie aan de gemeenteraad?
 - Is het voorstel rijp voor agendering in een raadsvergadering?
 - Zo ja, is het voorstel een hamerstuk of stelt u voor het te bespreken in die raadsvergadering?

Bijlagen : ja

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
27 november 2018

5.3 Vaststellen bestemmingsplan 'Kerkpad- Raadhuisplein, Horn' (22 appartementen)
--

- ▶ Hoe luidt het advies van uw commissie aan de gemeenteraad?
 - Is het voorstel rijp voor agendering in een raadsvergadering?
 - Zo ja, is het voorstel een hamerstuk of stelt u voor het te bespreken in die raadsvergadering?

Bijlagen : ja

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
27 november 2018

5.4 Instemmen met aankoop perceel voormalig transportbedrijf Huskens & Zn BV, Markt 8 en 8a te Grathem
--

- ▶ Hoe luidt het advies van uw commissie aan de gemeenteraad?
 - Is het voorstel rijp voor agendering in een raadsvergadering?
 - Zo ja, is het voorstel een hamerstuk of stelt u voor het te bespreken in die raadsvergadering?

Bijlagen : ja

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 27 november 2018

Toelichting agendapunt 6

Presentatie over de energietransitie

In de raadsvergadering van 25sep18 is een motie vreemd aan de orde van de dag van de fractie Ronduit Open met unanieme stemmen aangenomen.

In de motie spreekt de raad uit dat het zeer ongewenst is dat door het college vergunningen voor grootschalige zonneweiden worden afgegeven alvorens de raad een beleidskader heeft vastgesteld om tot een goede afweging van alle bij de beoordeling van aanvragen spelende waarden en belangen te komen.

Tijdens de raadsberaadslagingen gaf portefeuillehouder wethouder P. Verlinden aan dat het college reeds, naar aanleiding van een aan het college gegeven ambtelijke presentatie over wat er de gemeente te wachten staat over de energietransitie, had besloten die presentatie ook in een commissievergadering te laten geven.

In deze commissievergadering fysiek van 27nov18 vindt die ambtelijke presentatie plaats en wel door beleidsmedewerker milieu, de heer R. Wilms.

Bijlagen: nee.

Agenda openbare vergadering

Commissie fysiek

27 november 2018

Toelichting agendapunt 7

Bespreken e-mail Stichting Studiegroep Leudal e.o. Haelen met standpunten over ontwikkeling zonneparken

In de raadsvergadering van 6nov18 besloot de gemeenteraad op voorspraak van het raadslid H. Glessner (Progressief Akkoord Leudal) om de e-mail van het bestuur van de Stichting Studiegroep Leudal e.o. te Haelen d.d. 1nov18 met z'n standpunten over ontwikkeling van zonneparken binnen de gemeente, voor bespreking voor te dragen in een vergadering van de commissie fysiek.

Conform vast gebruik dient degene die een agenderingsverzoek voor een commissie-vergadering indient dat verzoek te motiveren.

Mevrouw Glessner heeft bij haar e-mail van 12nov18 aan de griffier het volgende laten weten: *'De fractie PAL heeft het stuk voor bespreking in de commissie fysiek voorgedragen omdat het informatie bevat dat van belang is voor bespreking. Het onderwerp van het stuk komt echter ook aan de orde in de begrotingsvergadering van 13nov18. Mogelijk dat bespreking in de vergadering van de commissie fysiek van 27nov18 dan niet meer aan de orde is. We willen graag de raadsvergadering van 13nov18 afwachten. Mocht het alsnog agenderen van de e-mail van de Stichting Studiegroep Leudal e.o. nodig zijn, dan zal ik dat woensdag 14nov18 uiterlijk laten weten, met uiteraard een toelichting.'*

Zodra op 14nov18 een reactie van mevrouw Glessner is ontvangen dan zal die in iBabs bij dit agendapunt worden geplaatst.

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 27 november 2018

Toelichting agendapunt 8

Bespreken brief H. Olislaegers te Heythuysen om pand Kloosterstraat 104a een woonbestemming te geven

In de raadsvergadering van 6nov18 besloot de gemeenteraad op voorspraak van het raadslid R. Flinsenberg (CDA) om de brief van de familie Olislaegers te Heythuysen d.d. 12okt18 met haar verzoek om het pand Kloosterstraat 104a een woonbestemming te geven, voor bespreking voor te dragen in een vergadering van de commissie fysiek.

Conform vast gebruik dient degene die een agenderingsverzoek voor een commissie-vergadering indient dat verzoek te motiveren.

De heer Flinsenberg heeft bij zijn e-mail van 13nov18 aan de griffier laten weten dat hij heeft vernomen dat er sinds ongeveer oktober 2018 een 'deal' zou zijn tussen enerzijds het college (althans de gemeente) en anderzijds de familie Olislaegers over het toekomstige gebruik van het pand Kloosterstraat 104a in Heythuysen. De CDA-fractie wil graag van de portefeuillehouder weten waaruit die deal bestaat en wat de vervolgstappen zijn.

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 27 november 2018

Toelichting agendapunt 9

Bespreken e-mail J. Mewiss te Heythuysen over handhavingsbesluit college inzake legalisering uitbreiding Autobedrijf Gielen, Stationsstraat 31 Heythuysen

In de raadsvergadering van 6nov18 besloot de gemeenteraad op voorspraak van het raadslid H. Hermans (Ronduit Open) om de e-mail van J. Mewiss te Heythuysen e.a. d.d. 14okt18 over het handhavingsbesluit van het college d.d. 21aug18 inzake legalisering van de uitbreiding van Autobedrijf Gielen, Stationsstraat 31 in Heythuysen, voor bespreking voor te dragen in een vergadering van de commissie fysiek.

Conform vast gebruik dient degene die een agenderingsverzoek voor een commissie-vergadering indient dat verzoek te motiveren.

De heer Hermans heeft bij zijn e-mail van 6nov18 aan de griffier het volgende laten weten:
'Namens enkele aanwonenden heeft dhr. Mewiss zich tot de raad gericht middels deze mail. Mij is bekend dat hij graag spreektijd wil om de commissie te vragen of de voorgestelde handelwijze van het college instemming van de commissie en/of de raad kan krijgen'.

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 27 november 2018

Toelichting agendapunt 10

Bespreken collegemededeling over haalbaarheidsstudie Leudal + Roermond tweetal snelfietsroutes oost-west

In de raadsvergadering van 6nov18 besloot de gemeenteraad op voorspraak van het raadslid H. Glessner (Progressief Akkoord Leudal) om de collegemededeling d.d. 26sep18 over de haalbaarheidsstudie van de gemeenten Leudal + Roermond inzake een tweetal snelfietsroutes oost-west, voor bespreking voor te dragen in een vergadering van de commissie fysiek.

Conform vast gebruik dient degene die een agenderingsverzoek voor een commissie-vergadering indient dat verzoek te motiveren.

Mevrouw Glessner heeft bij haar e-mail van 12nov18 aan de griffier het volgende laten weten: *'De fractie PAL heeft het stuk voor bespreking in de commissie fysiek voorgedragen omdat het informatie bevat dat van belang is voor bespreking. Het onderwerp van het stuk komt echter ook aan de orde in de begrotingsvergadering van 13nov18. Mogelijk dat bespreking in de vergadering van de commissie fysiek van 27nov18 dan niet meer aan de orde is. We willen graag de raadsvergadering van 13nov18 afwachten. Mocht het alsnog agenderen van de collegemededeling over de haalbaarheidsstudie nodig zijn, dan zal ik dat woensdag 14nov18 uiterlijk laten weten, met uiteraard een toelichting.'*

Zodra op 14nov18 een reactie van mevrouw Glessner is ontvangen dan zal die in iBabs bij dit agendapunt worden geplaatst.

Bijlagen: ja.

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 27 november 2018

Toelichting agendapunt 11

Bespreken toezeggingenlijsten wethouders

In de bijlage treft u de toezeggingenlijsten aan van de wethouders A. Walraven, P. Verlinden, S. Backus en R. Martens, bijgewerkt naar de situatie per 13nov18. Dit betreffen toezeggingen die door hen aan de commissie fysiek zijn gedaan.

U treft de toezeggingenlijst standaard aan bij een commissievergadering, ter kennisname óf om aan een portefeuillehouder daarover vragen te stellen. Portefeuillehouders kunnen dit agendapunt ook gebruiken om zelf, actief, de laatste stand van zaken te melden over een vermelde toezegging.

De toezeggingen zijn onderverdeeld per portefeuillehouder.

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 27 november 2018

Toelichting agendapunt 12

Ingekomen stukken

Bij dit agendapunt wordt melding gemaakt van stukken die als post voor de commissie binnenkomen. Dit kan zowel papieren als digitale post zijn, geadresseerd aan de commissie.

12.1 Voorraadplanning raadsvoorstellen

Het college heeft in zijn vergadering van 13nov18 de zogenoemde 'Voorraadplanning raadsvoorstellen' voor kennisgeving aangenomen. Het betreft een overzicht van alle raadsvoorstellen die op dat moment werden voorzien.

In iBabs treft u een lijst aan met de raadsvoorstellen die de commissie fysiek regarderden.

Ter kennisname.

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 27 november 2018

Toelichting agendapunt 13

Mededelingen en rondvraag

SCHRIFTELIJKE MEDEDELINGEN

13.1 Krantenberichten periode 11 oktober t/m 14 november 2018

De griffier heeft voor u krantenberichten geselecteerd waarin de gemeente Leudal, op het aandachtsterrein van uw commissie, aan de orde kwam.

Ter kennisname.

13.2 Collegemededeling over uitkomsten van begin 2018 in alle Midden-Limburgse gemeenten uitgevoerd woningmarktonderzoek

Bij e-mail van de griffier van 24okt18 hebben de raadsleden (en in kopie uw commissieleden) een collegemededeling van die dag ontvangen over de uitkomsten van een begin 2018 in alle Midden-Limburgse gemeenten uitgevoerd woningmarktonderzoek. De uitkomsten dienen als onderlegger voor de actualisatie van de structuurvisie.

Bijgaand die mededeling + het woningmarktonderzoek.

Ter kennisname.

MONDELINGE MEDEDELINGEN

Hebt u nog overige mondelinge mededelingen?

RONDVRAAG

Hebt u iets voor de rondvraag?

Bijlagen: ja

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
27 november 2018

**Toelichting
agendapunt
14**

Vaststellen volgende vergadering

Ik stel u voor de volgende vergadering vast te stellen op dinsdag 22jan19, aanvang 19.30 uur, in de raadzaal van het gemeentehuis te Heythuysen.

Dit is overeenkomstig het advies van het presidium d.d. 18sep18 waarbij, in afwachting van het besluit over de nieuwe vergaderstructuur voor de zittingsperiode 2018-2022, voor het eerste halfjaar 2019 een voorlopige vergaderkalender voor raads-, presidium- en commissievergaderingen is vastgesteld.

Bijlagen: ja.

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
27 november 2018

**Toelichting
agendapunt
15**

Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde zal ik de vergadering sluiten, waarbij ik er naar streef als uiterlijke eindtijd de klok van 22.45 uur aan te houden.

Bijlagen: nee