

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 2 april 2019

Aanwezig:

- de voorzitter: H. Wijers - Van der Linden (SV);
- de leden: J. Coolen, H. Sleven (i.p.v. 'vacature') en E. van Tilburg (allen SV), E. Franzen en B. Grabert (beiden RO), J. Nouwen (i.p.v. M. Bongers) en J. Visser (beiden CDA), A. Kierkels (D66), L. van Kessel (PAL), P. Ramaekers (VVD) en J. Bouten (LS);
- de griffier: W. Cornelissen.

Mede deelnemend aan de beraadslagingen (ex art. 16 Verordening op de commissies):

- S. Backus en R. Martens (collegeleden);
- N. Gerards (strateeg ruimte) en M. Wuts (beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling en volkshuisvesting), beiden agendapunt 5;
- J. Heideman (juridisch medewerker ruimtelijke ontwikkeling/planschade), agendapunt 6.1.

Publiek mede aanwezig:

- D. Voermans en M. Wagemans (raadsleden);
- H. Kanders (senior medewerker kernen en bedrijfsterreinen) en M. Leenders (teamleider ontwikkeling);
- 8 overige belangstellenden.

Nr.	Betreft
1	Opening De voorzitter opent de vergadering om 19.31 uur en heet alle aanwezigen van harte welkom. Zij meldt dat commissielid M. Bongers (CDA) is verhinderd; hij zal worden waargenomen door raadslid J. Nouwen. Zij meldt voorts dat wethouder A. Walraven is verhinderd, zijn portefeuilles zullen worden waargenomen door wethouder R. Martens, alsmede dat wethouder P. Verlinden heeft laten weten niet aanwezig te zullen zijn. De heer J. Bouten meldt dat hij het geluidsvolume van de vergaderinstallatie te laag vindt om goed te kunnen horen. De voorzitter zegt dat we het er voor deze vergadering mee zullen moeten doen, er wordt in deze weken gewerkt aan het installeren van een nieuwe installatie.
2	Vaststellen agenda De commissie stelt de agenda vast conform de door de voorzitter van de commissie d.d. 20mrt19 aangeboden voorlopige agenda, met dien verstande dat: a. het agendapunt 6.1 wordt hernoemd in '<i>Beschikbaar stellen drietal bedragen voor projecten Buggenumse veld + voor uitvoeren quickscan verkavelingskansen Neer</i>', gelet op het inmiddels substantieel door het college gewijzigde raadsvoorstel; b. aan agendapunt 12 een agendapunt 12.5 '<i>Uitvoering van bij raadsbesluit 12 maart 2019 gewijzigd vastgesteld Integraal Veiligheidsbeleidsplan 2019-2022</i>' wordt toegevoegd, zijnde een door raadslid J. Nouwen op 28mrt19 ingediende schriftelijke rondvraag.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

2 april 2019

3 Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie fysiek 26 februari 2019

De commissie stelt de besluitenlijst vast conform concept, versie 2, dat wil zeggen inclusief het schriftelijke wijzigingsvoorstel van de heer L. van Kessel d.d. 7mrt19.

4 Spreekrecht voor niet-commissieleden

Eén persoon maakt van het spreekrecht gebruik namelijk de heer M.H.F. van der Heijden, Kuiperweg 6 te Grathem, n.a.v. agendapunt 7 *'Bespreken kopie-e-mail 7-tal families uit Grathem met verzoek om heroverwegen principebesluit college vestiging tijdelijk hondenpension Veldstraat 4 in Grathem'*. Hij spreekt namens diverse omwonenden van het perceel Veldstraat 4 in Grathem. Hij herhaalt hetgeen is geschreven in de brief van de 7 families d.d. 7mrt19 aan het college en wel langs een drietal lijnen: (a) het bestemmingsplan en de vergunningen, (b) procedureel en (c) mandaat.

Hij zegt desgevraagd:

- de commissie toe een e-mail, die hij vorig jaar van de behandelend ambtenaar heeft ontvangen, naar de griffier te zullen sturen teneinde de commissie daarvan in kennis te laten stellen;
- richting wethouder **R. Martens** dat hij toch geen formele klacht over die ambtenaar heeft ingediend maar dat hij wel een brief heeft gestuurd naar het college om de desbetreffende ambtenaar van de zaak te halen.

5 Toelichting op woonbeleid + Actualisatie regionale structuurvisie Wonen Midden-Limburg + Opstellen lokaal uitvoeringsprogramma Wonen Leudal

Waarnemend portefeuillehouder wethouder R. Martens leidt het agendapunt kort in. Hij benadrukt dat het derde onderdeel in de naam van dit agendapunt niet inhoudelijk in deze commissievergadering aan de orde komt. In de raadsvergadering van 25jun19 zal de vaststelling van de regionale structuurvisie Wonen Midden-Limburg voorliggen, het vaststellen in een raadsvergadering van het lokaal uitvoeringsprogramma Wonen Leudal is pas in het vierde kwartaal van 2019 of in het eerste kwartaal van 2020 te verwachten, de commissievergadering fysiek daarover zal dus nog gaan plaatsvinden.

De ambtelijke adviseurs M. Wuts (eerste 14 dia's) resp. N. Gerards (laatste 7 dia's) geven aan de hand van een presentatie een toelichting. Deze presentatie is te raadplegen in iBabs bij de vergaderstukken van deze commissievergadering, agendapunt 5.

Op vragen van de commissieleden antwoordt wethouder Martens, met ambtelijke ondersteuning door mevrouw Gerards en mevrouw Wuts, op hoofdlijnen als volgt:

- het probleem van de gemeente zit 'm in de toezeggingen die met name de voormalige vier herindelingsgemeenten hebben gedaan vóór 1jan07, op basis waarvan er in principe veel kan worden gebouwd dat niet zo maar kan worden tegengehouden;

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

2 april 2019

- de vraag is: willen we als gemeente aan al die, misschien wel 1.000, bouwtitels medewerking verlenen? Het antwoord van de gemeente, verwerkt in de bestemmingsplannen, is nee. De gemeente probeert van de bouwtitels af te komen omdat (a) de provincie daartoe opdracht heeft gegeven en (b) die oude bouwtitels nieuwe initiatieven in de weg staan die beter aansluiten bij de huidige behoeften;
- in het coalitieprogramma is opgenomen dat in álle kernen gaat worden gebouwd, niet alleen in de grote kernen;
- het probleem van ontgroening en vergrijzing is een landelijk probleem dat zich niet alleen in Leudal voordoet. De jeugd wil vooral in de stad wonen, het heeft dan ook niet zoveel zin om flink voor de jeugd starterswoningen te gaan bouwen in de verwachting dat de jeugd dan niet naar de stad zal trekken;
- woningbouwcorporaties zullen op basis van de huidige cijfers niet happig blijken om bepaalde typen woningen te bouwen. Weliswaar kan aan die typen nu wél behoefte zijn, maar volgens de cijfers blijkt dan dat die behoefte over 10 à 15 jaar anders zal liggen en dat terwijl woningen in beginsel voor zo'n 30 jaar worden gebouwd;
- we zullen slim moeten nadenken om levensloopbestendige woningen te bouwen die aanvankelijk door starters worden bewoond en na verloop van tijd voor bijvoorbeeld senioren beschikbaar komen;
- er worden nu en in de komende jaren door een projectontwikkelaar in Ell misschien wel 58 eengezinswoningen gebouwd terwijl daar volgens de cijfers niet allemaal behoefte aan is, maar de ontwikkelaar betaalt en bepaalt en zegt niet echt de bouw van sociale huurwoningen te overwegen. Het college probeert ontwikkelaars te beïnvloeden maar kan dat niet afdwingen;
- de aantallen te bouwen typen woningen per dorpskern zullen naar verwachting in het vierde kwartaal van 2019 in bespreking worden gebracht. Op welke wijze belanghebbenden (waaronder de burgers) daarbij worden betrokken kan hij nog niet zeggen;
- de visie beoogt om te gaan met wat er nu allemaal ligt aan bouwtitels, of er daarin kan worden bijgestuurd en of er kan worden gefaseerd;
- de behoeften van woonwagengewoners en arbeidsmigranten zijn niet in deze visie meegenomen, die volgen elk een eigen traject. Voor woonwagengewoners zal in de zomer van 2019 een discussiestuk volgen, voor arbeidsmigranten zal dat wat later zijn. Met de provincie en met de regio zal hierover moeten worden 'gezwaluwstaart';
- in de structuurvisie van 2014 is de voorbereiding gestart van de wijzigingsbevoegdheid voor het college m.b.t. bestaande bouwtitels. Er is destijds een waarschuwing uitgegaan dat als er niet met die titels wordt gebouwd dat dan de kans bestaat dat het college bouwtitels gaat intrekken ('voorzienbaarheid' is daardoor gecreëerd). In het bestemmingsplan 'Woonkernen Leudal 2017' is die wijzigingsbevoegdheid van het college geformaliseerd. De komende twee jaar zet het college in op het alsnog realiseren van bouwtitels, daarna zullen naar alsdan gebleken behoefte bouwtitels worden ingetrokken. De kans op planschadevergoeding, na zo lang stilzitten, is dan gering te noemen;
- het slopen van winkelruimten of het bouwen in combinatie met winkels zal in het lokaal uitvoeringsprogramma aan de orde komen;
- de gewijzigde gezinssamenstelling (weliswaar afnemend inwonertal, maar meer woningen nodig) zit verwerkt in de cijfers;

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

2 april 2019

- via de gehouden enquête is gevraagd naar de redenen van starters waarom zij zich in de afgelopen 5 jaar in Leudal hebben gevestigd + is gevraagd naar de bestaande behoefte om in de komende jaren zich in Leudal te vestigen;
- de gemeente heeft geen cijfers over de behoefte die met name jongeren zouden hebben om op een gegeven moment terug te keren naar hun geboortedorp.

Wethouder R. Martens zegt op een vraag van de heer H. Sleven toe de commissie alsnog het stuk te zullen aanreiken waarvan aan het slot van de collegemededeling d.d. 26feb19, met als onderwerp 'Ontwerp Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2018 tot en met 2021', sprake is. Dat betreft de eerste jaarlijkse actualisatie op de planrealisaties van 2018, de ontwikkeling van de planvoorraad in relatie tot de afspraken uit de structuurvisie en de planlijst met woningbouw per 1jan19.

6

Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 16 april 2019

6.1 Beschikbaar stellen drietal bedragen voor projecten Buggenumse veld + voor uitvoeren quickscan verkavelingskansen Neer

Op vragen van de commissieleden antwoordt waarnemend portefeuillehouder wethouder R. Martens, met ambtelijke ondersteuning door mevrouw J. Heideman, op hoofdlijnen als volgt:

- er komt nog een separaat voorstel om een projectbureau in te huren + om de begroting vast te stellen. Die voorstellen zijn in één van de volgende commissievergaderingen te verwachten;
- het gebied voor de ruilverkaveling beperkt zich niet tot het Buggenumse Veld omdat dat anders te beperkte kansen tot ruil biedt. Mevrouw Heideman merkt op dat alleen voor de quickscan compensatiegelden gebruikt zijn, elke verdere actie t.a.v. de ruilverkaveling buiten het Buggenumse veld wordt niet meer van compensatiegeld betaald. Het compensatiegeld wordt wél alleen binnen het afgesproken gebied uitgegeven;
- de 'Sjans van Naer' wordt zowel in eigendom als in beheer en onderhoud gegeven van een beheerstichting die wordt gevormd door Kindervakantiewerk, Heemkundevereniging en Jong Nederland;
- de reden dat het akkervogelbeheer slechts voor drie jaar afgesproken wordt komt doordat Natuurrijk Limburg slechts voor die periode subsidie verstrekt, daarna wordt opnieuw voor een bepaalde periode een contract gesloten;
- initiatieven die nog niet zijn besproken, zoals die over de padden, komen in de juni-vergadering van de Adviesgroep aan de orde of in een latere vergadering;
- de reden dat het akkervogelbeheer nu € 5.000 duurder uitvalt dan drie maanden geleden is dat het toen ging om 10 hectaren en nu over 13 hectaren;
- geen idee waarom de paragraaf 'juridisch kader' van de ambtelijke adviezen aan het college van 22jan19 en 26mrt19 niet gelijklopend zijn. Mevrouw Heideman geeft aan dat zij deze verschillen uitzoekt en de uitkomst aan de commissieleden schriftelijk meedeelt;
- bij de visie voor het gebied Buggenumse Veld zal niet het gebied van de dorpskern Buggenum worden betrokken.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

2 april 2019

Wethouder Martens zegt de heer B. Grabert toe dat de commissie de 'modelovereenkomst akkervogels' krijgt overgelegd.

Naschrift griffier: dat model was al aangeboden, zie in iBabs bladzijde 6 van het document 'Adviesgroep over stimuleren en behouden akkervogels'.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om het raadsvoorstel in de raadsvergadering van 16apr19 te bespreken.

Wethouder Martens doet de suggestie om op 11jun19 met belangstellende commissieleden door het Buggenumse Veld te gaan fietsen om alle projecten in de praktijk te bekijken en om aansluitend in gemeenschapshuis De Roffert de reguliere commissievergadering fysiek van juni te houden.

Commissievoorzitter mevrouw H. Wijers zegt in principe aan initiatief te willen meewerken, ze zal dat met de griffier afstemmen.

7

Bespreken kopie-e-mail 7-tal families uit Grathem met verzoek om heroverweging principebesluit college vestiging tijdelijk hondenpension Veldstraat 4 in Grathem

Zie ook agendapunt 4

Op vragen van de commissieleden antwoordt waarnemend portefeuillehouder wethouder R. Martens op hoofdlijnen als volgt:

- het college heeft op 11dec18 een principebesluit genomen, daaraan zitten geen consequenties. Het is genomen voor de aanvrager om een eerste indicatie te hebben;
- er is nog geen ambtelijk advies opgesteld om een definitieve beslissing als college te nemen;
- hij zal nu niet reageren op allerlei vragen, opmerkingen en veronderstellingen van de inspreker, van de omwonenden en van de commissieleden; eerst zal er een ambtelijk advies moeten worden uitgebracht aan het college.

Wethouder S. Backus zegt als portefeuillehouder 'organisatie + handhaving' dat hij de opmerkingen van de inspreker over het vermeende handelen van de handelend ambtenaar intern zal bespreken, onder andere om ook wederhoor te kunnen toepassen vooraleer hij aan een oordeel daarover toekomt.

Wethouder Martens zegt de heer B. Grabert toe om hem schriftelijk te berichten wat er nu al is toegestaan op het perceel Veldstraat 4 in Grathem.

8

Bespreken (be)handelwijze gemeente n.a.v. klachten derden over bedrijven / ondernemers

Wethouder R. Martens verblijft, vanwege zijn 'standaard' integriteitmelding bij onderwerpen inzake Landgoed Leudal Haelen, bij dit agendapunt buiten de vergaderzaal.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

2 april 2019

Op vragen van de commissieleden antwoordt één van de twee portefeuillehouders, namelijk wethouder S. Backus (portefeuillehouder burgemeester A. Verhoeven is niet aanwezig), op hoofdlijnen als volgt:

- als het gaat om klachten over gemeentelijke functionarissen dan is burgemeester A. Verhoeven portefeuillehouder, gaat het om klachten of meldingen van iemand over een ander (zoals in casu: over een ondernemer) dan is hij als wethouder portefeuillehouder;
- de beide portefeuillehouders hebben gezamenlijk op 1apr19 al een schriftelijke reactie gegeven op de commissievragen van raadslid J. Nouwen;
- [klachten en meldingen](#) komen in het daarvoor bestemde gemeentelijke systeem terecht;
- hij voelt er wel voor als er gaat worden gewerkt aan een verdere doorontwikkeling van dat systeem zodat er een duidelijk onderscheid kan worden verkregen tussen terechte en onterechte klachten en meldingen;
- ook voelt hij er wel voor, als dat niet al gebeurt, dat een ondernemer waarover wordt geklaagd ook een bericht krijgt als een melding of klacht over hem ongegrond wordt bevonden;
- het is voor verbetering vatbaar dat als de ene gemeentelijke afdeling een klacht of melding heeft afgehandeld maar dat een andere afdeling vervolgens die klacht of melding verder moet afhandelen dat dan niet de melder of klager van die ene afdeling het bericht krijgt dat z'n melding of klacht is afgehandeld;
- als meldingen of klachten herhaaldelijk ongegrond worden bevonden dan mag het college die 'notoire' melder of klager bij volgende klachten of meldingen niet negeren, maar het spoedeisend oppakken van de melding of klacht kan wel minder prioriteit krijgen, tenzij er toch overduidelijk prioriteit aan moet worden gegeven.

9 **Bespreken monitoren actiepunten voortvloeiend uit 'Jaarplan 2019 Stichting Keyport 2020'**

Voorzitter mevrouw H. Wijers stelt voor om de suggestie van raadslid mevrouw H. Glessner om in elke commissievergadering de actiepunten te monitoren niet op te volgen maar wel om dat een tweetal keren per jaar te doen.

Op vragen van de commissieleden antwoordt waarnemend portefeuillehouder wethouder R. Martens op hoofdlijnen als volgt:

- Stichting Keyport 2020 rapporteert een tweetal keer per jaar;
- het bespreken van actiepunten op het eigen lokale, Leudalse niveau spreekt hem wel aan;
- de voorzitters van de raadscommissies fysiek + bestuur en middelen zouden kunnen afstemmen welke commissie wat monitort;

De voorzitter zegt dat zij met haar collega van de commissie bestuur en middelen zal afstemmen wat wijs is: of (a) het onderwerp 'Keyport' in z'n geheel in één van de twee commissies te bespreken of (b) het economische deel in de commissie fysiek en het bestuurlijke en middelen gedeelte in die andere commissie.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

2 april 2019

10

Bespreken toezeggingenlijsten wethouders

*Lijst wethouder **Walraven***

- Toezegging luidt (Join-raadsvragenboek 2019-9):
De commissie zal te zijner tijd op de hoogte worden gesteld van het nog te nemen collegebesluit tot aanpassing van de uitvoeringsvoorschriften in relatie tot raadsvoorstel raad 5feb19 'Vaststellen Verordening naamgeving en nummering (adressen) gemeente Leudal 2018'.
- Stand van zaken:
Geen nieuws.

Deze toezegging blijft staan.

*Lijst wethouder **Verlinden***

Er staan geen toezeggingen open.

*Lijst wethouder **Backus***

- Toezegging luidt (Join-raadsvragenboek 2019-41):
Commissielid L. van Kessel krijgt van wethouder S. Backus een bericht over het eventueel te koop zijn van het groene-kruisgebouw in Neeritter en hoeveel aspirant-kopers er eventueel zijn.
- Stand van zaken:
Bij e-mail van de griffier van 25mrt19 heeft de heer Van Kessel (en de rest van de commissie fysiek in 'cc') de reactie van wethouder S. Backus d.d. 18mrt19 ontvangen.

Deze toezegging is afgehandeld.

- Toezegging luidt (Join-raadsvragenboek 2019-42):
Commissielid L. van Kessel krijgt van wethouder S. Backus een bericht over het eventueel intussen al ondertekend zijn van de huurovereenkomst van de gemeente met mevrouw B. Schaper uit Haler inzake een gedeelte van het groene-kruisgebouw in Neeritter.
- Stand van zaken:
Bij e-mail van de griffier van 21mrt19 heeft cie-lid L. van Kessel (en de rest van de commissie fysiek in 'cc') de reactie van wethouder S. Backus d.d. 18mrt19 ontvangen.

Deze toezegging is afgehandeld.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

2 april 2019

	<i>Lijst wethouder Martens</i> - <u>Toezegging</u> luidt (Join-raadsvragenboek 2019-43): Commissielid E. van Tilburg krijgt van wethouder R. Martens de offertes ter inzage die op het verzoek van het college zijn uitgebracht voor externe ondersteuning bij de projectondersteuning Buggenumse Veld. ➤ <u>Stand van zaken</u>: Bij e-mail van de griffier van 12mrt19 hebben de commissieleden de offerte van Heusschen Copier NV te Gulpen toegezonden gekregen. Deze toezegging is afgehandeld.
11	Ingekomen stukken 11.1 Voorraadplanning raadsvoorstellen De commissie neemt de planning van het college d.d. 19mrt19 voor kennisgeving aan. 11.2 Uitnodiging van Limburg Marketing (VVV Midden-Limburg) voor jaarlijkse relatie-dag op 8 april 2019 in Panheel De commissie neemt de uitnodiging voor kennisgeving aan.
12	Mededelingen en rondvraag SCHRIFTELIJKE MEDEDELINGEN 12.1 Krantenberichten periode 14 februari t/m 20 maart 2019 De commissie neemt de berichten voor kennisgeving aan. 12.2 Antwoordbrief college 13 maart 2019 aan Werkgroep Milieu van Dorpsraad Buggenum inzake aanpak verontreiniging terrein Zevenellen Buggenum De commissie neemt de schriftelijke mededeling voor kennisgeving aan. 12.3 Evaluatiebijeenkomsten Samenwerking Midden-Limburg De commissie neemt de schriftelijke mededeling voor kennisgeving aan. 12.4 Uitspraak Raad van State 13 maart 2019 inzake beroepen tegen raadsbesluit 14 november 2017 vaststelling bestemmingsplan 'Woonkernen Leudal 2017' De commissie neemt de schriftelijke mededeling voor kennisgeving aan.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

2 april 2019

MONDELINGE MEDEDELINGEN

Hiervan wordt geen gebruikgemaakt.

RONDVRAAG

12.5 Uitvoering van bij raadsbesluit 12 maart 2019 gewijzigd vastgesteld Integraal Veiligheidsbeleidsplan 2019-2022

Burgemeester A. Verhoeven + wethouder S. Backus hebben op 1apr19 gezamenlijk aan raadslid J. Nouwen een reactie gegeven op zijn schriftelijke commissievragen van 28mrt19.

De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan.

12.6 Verhuur gedeelte groene-kruisgebouw, Driessensstraat 27 in Neeritter aan B. Schaper uit Haler

Op een vraag van de heer L. van Kessel antwoordt wethouder S. Backus dat mevrouw B. Schaper uit Haler inderdaad inmiddels de huurovereenkomst heeft ondertekend voor het pand Driessensstraat 27 ('Atelier 27') in Neeritter + dat de heer Van Kessel die overeenkomst desgevraagd mag komen inzien.

12.7 Eventuele verkoop monument Driessensstraat 29 in Neeritter

De heer L. van Kessel zegt dat hij (als privé persoon) niet voorkomt op de lijst van aspirant-kopers voor een eventuele koop van het (nu niet te koop staande) monument Driessensstraat 29 in Neeritter. Hij vindt dat niet terecht, hij heeft destijds aan de (voormalige) ambtenaar vastgoed + aan een huidige ambtenaar van de afdeling samenleving genoegzaam kenbaar gemaakt wat hij met dat pand van plan is mocht hij in bezit of eigendom er van komen.

12.8 Rapportage haalbaarheidsonderzoek transformatie bedrijventerrein Kloosterstraat Heythuysen

Op een vraag van de heren B. Grabert + E. Franzen antwoordt waarnemend portefeuillehouder wethouder R. Martens:

- a. dat de rapportage, die in de collegevergadering van 26feb19 op 1% na gereed was, inmiddels voor de volle 100% klaar is;
- b. dat alle betrokkenen in het plangebied daarover gaan worden bericht en dat niet de heer H. Olislaegers uit Heythuysen, waarover in de commissievergadering fysiek van 26feb19 (agendapunt 6) werd gesproken, een andere behandeling, lees: eerdere in kennis stelling, van het college krijgt.

12.9 Tennisbanen Haelen

De vraag van de heer E. Franzen wat de stand van zaken is m.b.t. de tennisbanen in Haelen

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

2 april 2019

werd niet beantwoord.

12.10 Verkoop/Herontwikkeling locatie voormalig gemeentehuis in Haelen

Op een vraag van de heer E. Franzen antwoordt wethouder S. Backus dat dit onderwerp inmiddels is aangekondigd in het Dorpsoverleg Haelen. Intern wordt eerst bekeken wat de beleidslijn zou moeten zijn, pas daarna kan worden overgegaan op openbare verkoop, bijvoorbeeld via een makelaar. Dat geldt ook voor een aantal andere onroerend goed objecten van de gemeente, bijvoorbeeld het voormalige gemeentehuis in Hunsel, de bibliotheek in Haelen en de Rabobank-vestiging aan de Dorpstraat in Heythuysen.

12.11 Sanering en sloop locatie Wetselderstraat 2a in Ell

Op een vraag van de heer B. Grabert wat de stand van zaken is:

- a. ná het raadsbesluit van 6feb18 (agendapunt 6) waarbij de raad een bedrag van € 72.125 beschikbaar stelde voor de sanering en sloop van de locatie Wetselderstraat 2a in Ell;
- b. na de brief van enkele bewoners van de Wetselderstraat in Ell d.d. 25jun18, gericht aan het college (zie lijst ingekomen stukken raadsvergadering 25sep18, stuk nummer 25),

zegt waarnemend portefeuillehouder wethouder R. Martens toe dat hij een schriftelijk antwoord op die vraag krijgt.

12.12 Geen herstel busverbinding in alle dorpskernen

Op een vraag van de heer E. Franzen antwoordt wethouder S. Backus dat, gelet op de discussie die hierover in de afgelopen jaren heeft plaatsgevonden tussen de gemeente, de provincie en de openbaar vervoerder + het verzoek van met name schoolgaande jeugd om meer snelle busverbindingen in plaats van lange routes door veel dorpen + de vertaling daarvan in de door de provincie aan vervoerder Arriva verstrekte concessie, dat het uitgesloten is dat alle, ook heel kleine, dorpskernen weer een busverbinding gaan krijgen.

12.13 Duurzaamheidsprogramma, opwekking zonne-energie, regionale energiestrategie

De vraag van de heer E. Franzen wat de stand van zaken is m.b.t. het duurzaamheidsprogramma, opwekking zonne-energie, regionale energiestrategie werd niet beantwoord.

Naschrift griffier: In de presidiumvergadering van 9apr19 ligt een voorstel voor om op 23apr19 een raadsinformatiebijeenkomst te beleggen over (a) het door de gemeenteraad op te stellen duurzaamheidsprogramma, (b) het door de gemeenteraad op te stellen beleid inzake zonne- en windenergie en (c) het door het college op te stellen startdocument regionale energiestrategie.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

2 april 2019

13	12.14 Overvolle lijnbussen ochtend- en avondspits op traject Kelpen-Oler <> Weert Op een vraag van de heer J. Visser zegt wethouder S. Backus toe dat hij het door de heer Visser gesignaleerde probleem van tijdens de ochtend- en avondspits (kennelijk als gevolg van het halveren van de diensten) overvolle lijnbussen op het traject tussen Kelpen-Oler en Weert zal aankaarten bij de provincie, die vervolgens dat met concessiehouder Arriva zal moeten bespreken.
14	Vaststellen volgende vergadering De commissie besluit om de volgende vergadering te houden op dinsdag 7mei19, aanvang 19.30 uur, in de raadzaal van het gemeentehuis, Leudalplein 1 te Heythuysen. Sluiting Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 22.50 uur. Heythuysen, 3 april 2019. De griffier, Drs. W.A.L.M. Cornelissen.