B&W **advies**

Gemeente leudal

Openbaar

Opsteller	H.J.M. Rademakers
Leidinggevende	Samenleving
Portefeuillehouder	De heer Mr. S.B.J. Backus (wethouder)
Join-nummer	BenW\1152
Onderwerp	Open Club Roggel
Te nemen besluit	Onder voorwaarde dat de samenwerking binnen de Open Club Roggel wordt vastgelegd in een samenwerkingsovereenkomst, waaruit blijkt op welke wijze de verenigingen als een open club functioneren met gebruikmaking van elkaars voorzieningen, wordt vastgelegd: 1. In beginsel bereid te zijn tot medewerking aan de renovatie van 2 tennisbanen. 2. De kosten voor renovatie te voldoen uit de begrotingspost "Raamkrediet investeringen buitensport". 3. De Gemeenteraad te vragen om: A. Een principebesluit te nemen tot medewerking aan de uitbreiding van de accommodatie van SV-Roggel met 2 kleedlokalen, onder voorwaarde dat de verenigingen een samenwerkingsovereenkomst, waaruit blijkt op welke wijze de verenigingen als een open club functioneren met gebruikmaking van elkaars voorzieningen, sluiten. B. De kapitaalslasten uit deze investering in het budget Ôs Dörp te reserveren C. Eveneens onder voorwaarde van het sluiten van een samenwerkingsovereenkomst te besluiten om over te gaan tot vervanging van de veld- en baanverlichting op sportpark "De Mössehook". E. De kapitaalslasten voor deze investering eveneens te reserveren in het budget Ôs Dörp. F. Aan het aanbrengen van verlichting op het evenemententerrein de voorwaarde verbinden dat de samenwerkende verenigingen zorg dragen voor beheer en exploitatie van het evenemententerrein.
Datum in B&W	27-8-2019

1. Onderwerp

Open Club Roggel.

2. Inleiding/aanleiding inclusief beoogd resultaat

Op 9 oktober 2018 heeft uw college besloten om in te stemmen met verdere uitwerking van scenario 1 (uitbreiding kleedlokalen voetbalvereniging SV-Roggel, renovatie tennisbanen en vervangen conventionele verlichting door led-verlichting op de velden en banen). Verder heeft uw college als voorwaarde gesteld dat de samenwerking tussen verenigingen en met de gemeenschap Roggel verder uitgewerkt moet worden en dat de gemeente hierin kan faciliteren. In het navolgende voorstel wordt verder ingegaan op de uitwerking van scenario 1 en het samenwerkingsaspect.
Het proces "Open Club Roggel" loopt al geruime tijd. Voor de deelnemers in de Open Club Roggel is nu een go or no-go moment bereikt, waarbij aan de gemeente gevraagd wordt om enkele investeringen te doen.

Samenwerking
Zondag 21 oktober werd Open Club Roggel, een samenwerkingsverband van 8 (sport)verenigingen uit Roggel, officieel tot partner van Open Club Limburg benoemd. Jack Opgenoord, directeur Huis voor de Sport Limburg, overhandigde Open Club Roggel het predicaat 'Open Club Limburg'. *Voor predicaat Open Club Roggel: zie bijlage 13.*
De Open Club Roggel wil zijn onderlinge samenwerking formalisering. Zij hebben hiertoe contact opgenomen met een notariaat in Neer. In juli j.l. zijn zij door de notaris geïnformeerd over de voor- en nadelen van diverse rechtsvormen. Medio augustus volgde meer specifieke informatie, waarbij is aangegeven dat het vormen van een federatieve vereniging aanbevolen wordt. Tevens is aangegeven dat voor de huidige fase een samenwerkingscontract opgesteld kan worden. *Voor advies samenwerkingsvorm: zie bijlage 14.*
De onder de Open Club Roggel samenwerkende verenigingen, het betreft intussen 10 verenigingen, ontmoeten elkaar regelmatig om hun samenwerking op elkaar af te stemmen en om een grotere samenwerking binnen de gemeenschap Roggel en waar mogelijk zelfs bovenlokaal te zoeken. Afstemming en communicatie met leden en belanghebbenden staat hierin voorop. Hoofddoel is behoud van de leefbaarheid in Roggel. De gemeente is ambtelijk vertegenwoordigd in het periodieke overleg. Duidelijk is aangegeven dat nadere uitwerking van het scenario vooralsnog niet betekent dat aanspraken kunnen worden gemaakt op subsidies, garanties of leningen verstrekt door de gemeente.

Kleedlokalen SV-Roggel
Voetbalvereniging SV-Roggel beschikt over 3 wedstrijdvelden en 1 trainingsveld. De accommodatie beschikt over 6 kleedlokalen. De (oude) norm voor kleedlokalen was 2 kleedlokalen per wedstrijdveld. Sinds 2016 geldt als norm dat voor gebruik van de kleedlokalen door senior-, junior- en pupilleden 2 kleedlokalen per benodigd wedstrijdveld en 2 teamlockers per kleedkamer noodzakelijk zijn. Daarnaast moet 50% van de kleedkamers in grotere maatvoering zijn (minimaal 24 m² i.p.v. minimaal 15 m²). Dat laatste heeft als reden dat 1 grotere kleedkamer dan door 2 zeventallen gebruikt kan worden. De kleedkamers van SV-Roggel voldoen niet aan de nieuwe norm.
Het bestaan en de toekomstige ontwikkeling van meisjes-/damesvoetbal en gemengde teams zorgt voor een extra uitdaging. Van de zijde van de KNVB wordt amateurverenigingen dringend geadviseerd zoveel mogelijk gebruik te maken van gemengde teams en niet over te gaan naar meisjesteams. In de praktijk betekent dit dat de behoefte aan kleedlokalen groter wordt, met name op de zaterdagen. Denk hierbij aan

2 teams die beide bestaan uit zowel jongens als meisjes en dus 4 kleedlokalen ter beschikking moeten hebben. Momenteel wordt noodgedwongen gebruik gemaakt van 1 scheidsrechterlokaal met 1 douche voor vaak 7 à 8 meisjes, een zeer ongewenste situatie. Deze ongewenste situatie heeft er met name toe geleid dat SV Roggel wil uitbreiden.
Een gezamenlijk gebruik van de kleedaccommodatie van de tennisclub is onderzocht, maar is niet mogelijk gebleken. Tijdens piektijden en de weekenden zijn de kleedlokalen van beide accommodaties in gebruik door beide verenigingen. Bijkomend maar belangrijk feit is dat de voetbal- en tennisaccommodatie worden gescheiden door een openbaar parkeerterrein. Dit terrein moet door jonge voetballers per wedstrijd herhaaldelijk worden overbrugd. Om veiligheidsredenen is de voetbalvereniging
Indachtig het collegebesluit van 9 oktober 2018 is in eerste instantie de uitwerking van scenario 1 opgepakt als voortgangsrapportage. Toen duidelijk werd dat, in ieder geval voor wat betreft de uitbreiding van het aantal kleedlokalen, een subsidieverzoek noodzakelijk is, is alsnog door SV-Roggel op 31 juli 2019 een subsidieverzoek ingediend. De renovatie van de tennisbanen en het aanbrengen van led-verlichting wordt beschouwd als groot onderhoud, waarvoor de gemeente aan zet is. *Voor subsidieverzoek: zie bijlage 4.*

De bestaande kleedlokalen zijn bij SV-Roggel ondergronds gerealiseerd. Bovengronds was hiertoe te weinig ruimte. De beoogde uitbreiding zal ook ondergronds plaatsvinden om dezelfde reden. Op basis van kengetallen bedroegen de geraamde kosten voor de beoogde uitbreiding aanvankelijk (januari 2018) € 89.540 inclusief b.t.w. In april j.l. zijn de kosten opnieuw berekend aan de hand van een elementenbegroting. Uit deze laatste berekening blijkt dat de te verwachten kosten € 146.172 inclusief b.t.w. bedragen. De voetbalvereniging verwacht door zelfwerkzaamheid, subsidiewerving en sponsoring te kunnen besparen op de investeringskosten. Welke elementen en voor welk bedrag daarbij voor rekening van de voetbalvereniging komen is nog niet nader uitgewerkt. In overleg met de aannemer/opdrachtnemer zullen hiertoe door de voetbalvereniging afspraken gemaakt worden. Verder wil de voetbalvereniging de uitbreiding in eigen beheer en mede met inzet van eigen mensen realiseren. De bouw van het verenigingslokaal, inclusief kleedlokalen, vond in het verleden overigens ook plaats met inzet van eigen mensen en middelen. Uit noodzaak tot uitbreiding en uit overtuiging in eigen kracht en kunnen is voorgesteld dat voetbalvereniging en gemeente ieder 50% van de investeringskosten voor hun rekening nemen. Dit voorstel is niet gebaseerd op een juridische grondslag. Het betreft een voorstel naar redelijkheid en billijkheid, waarmee door SV-Roggel is ingestemd.
Onderhavig subsidieverzoek en de maatwerkafspraken met SV-Roggel maken naar ambtelijke mening duidelijk dat in situaties als deze een juridische grondslag, bijvoorbeeld in de vorm van een gemeentelijke regeling die voorziet in investeringssubsidies, noodzakelijk is.
De kleedaccommodatie van SV Roggel is eigendom van de gemeente. Dit betekent dat ook de uitbreiding eigendom van de gemeente zal zijn. Uitbreiding van de kleedaccommodatie dient tot uitdrukking te komen in de huurprijs voor de accommodatie. De huurovereenkomst dient derhalve te worden aangepast.
Voor investeringskosten: zie bijlage 2 (kostenraming januari 2018) en bijlage 3 (elementenbegroting april 2019).

Voor wat betreft ledenaantal is het een feit dat het grootste gedeelte van de jeugdleden van voetbalvereniging SVVH in Heibloem al in Roggel voetbalt. Per 1 augustus 2019 speelt alle jeugd van SVVH bij SV Roggel. Wat dit op termijn betekent voor de voetbalaccommodatie in Heibloem was op 13 december 2018 onderwerp van ambtelijk/bestuurlijk overleg met het bestuur van SVVH Heibloem. Tijdens dit gesprek bleek dat de voetbalvereniging in Heibloem weliswaar beperkt in omvang is, maar financieel gezond is en in de gemeenschap Heibloem, samen met de handboogvereniging, met hun accommodatie een bijzondere maatschappelijke waarde vervult. Dit aspect zal nader uitgewerkt worden in het accommodatiebeleid.

Renovatie tennisbanen

De accommodatie van TV-Wimbledonck bestaat uit een verenigingsgebouw en 5 (tot voor enkele jaren 6) tennisbanen. In 2015 is 1 tennisbaan op grond van het aantal leden afgestoten en zijn 2 tennisbanen gerenoveerd, waarbij een zogenaamde "gravel-plus" bovenlaag is aangebracht. Deze bovenlaag is onderhoudsvriendelijker en kent een hogere belastingsmogelijkheid dan standaard gravel.
De overige 3 tennisbanen dienen echter nog gerenoveerd te worden. Deze renovatie was als groot onderhoud in de meerjareninvesteringsplanning van de gemeente opgenomen, maar is in overleg met de vereniging niet uitgevoerd omdat niet duidelijk is wat de keuzes zijn die in het accommodatiebeleid gemaakt worden. Renovatie kan echter niet langer uitgesteld worden omdat de bespeelbaarheid van de te renoveren tennisbanen op dit moment zeer slecht is. Vooruitlopend op de vaststelling van accommodatiebeleid ligt het ambtelijk niet in de verwachting dat het sportpark in Roggel, respectievelijk de tennisaccommodatie in Roggel, niet langer gehandhaafd of ondersteund wordt. Daarnaast zal het ultimo 2019 verwachte accommodatiebeleid nog vertaald moeten worden in een uitvoeringsprogramma met de daarin van toepassing zijnde termijnen. Mede in relatie met ontwikkelingen in de Open Club Roggel wordt door TV Wimbledonck nu aangedrongen op besluitvorming met betrekking tot de renovatie.
Op basis van ledenaantal heeft TV Wimbledonck recht op 3 tennisbanen. Door uw college is op 9 oktober 2018 besloten om tot renovatie of ombouw van tennisbanen over te gaan nadat is gebleken dat door samenwerking op locatie van Wimbledonck voldoende draagvlak en bezetting aanwezig is voor handhaving van 5 tennisbanen, danwel voldoende draagvlak en bezetting aanwezig is voor dynamic tennis. Bij onvoldoende draagvlak en bezetting is enkel renovatie mogelijk indien de kosten voor beheer en onderhoud van tenminste 2 tennisbanen voortaan volledig bij Wimbledonck liggen. Door de tennisvereniging is in overleg aangegeven dat het handhaven van in totaal 5 tennisbanen niet reëel is en niet onderbouwd kan worden. Het handhaven van 4 tennisbanen is nog een discussiepunt, waarbij –louter en alleen kijkend naar het huidige aantal spelende leden- recht bestaat op 3 tennisbanen. Gelet op de hoeveelheid tennisactiviteiten en de ambitie van TV Wimbledonck in relatie tot de Open Club Roggel om te komen tot vernieuwing en meer activiteiten, wordt door de vereniging gepleit voor behoud van 4 tennisbanen. De tennisvereniging biedt daarbij aan om de jaarlijkse kosten voor groot onderhoud voor eigen rekening te nemen. De tennisvereniging geeft in overleg aan hiermee naar verwachting te voldoen aan uw collegebesluit van 9 oktober 2018.

Samenwerking tussen verenigingen vormt een belangrijk onderdeel binnen het nog te formuleren accommodatiebeleid. Op dit moment zijn er in Leudal - voor zover bekend - met betrekking tot tennis tenminste 2 initiatieven: TV Wimbledonck wil zich richten op dynamic tennis en TV Napoleon wil zich richten op padel. Het accommodatiebeleid zal leiden tot afstemming en samenwerkingsafspraken.
Indachtig de renovatie van tennisbanen bij tennisvereniging Rulec stelt TV Wimbledonck voor om 2 banen te renoveren, dus in totaal 4 banen te behouden, waarbij TV Wimbledonck onderhoudswerkzaamheden voor 1 baan voor zijn rekening wil nemen. De kosten voor baanopmaak bedragen €1.600 per baan per jaar. Gerekend over een verwachte levensduur van gravel-plus van 15 jaren bedragen de opmaakkosten €24.000. In overleg met de tennisvereniging wordt voorgesteld om deze kosten bij TV Wimbledonck in rekening te brengen.
De kosten voor renovatie en aanleg van gravel-plus van 2 tennisbanen worden geraamd op € 60.500 inclusief b.t.w. In deze kosten is een bedrag ad € 12.100 inclusief b.t.w. verdisconteerd voor verplaatsing hekwerk en het afgraven, ophogen en inzaaien met gras van de boventallige tennisbaan. *Zie bijlage 5.*

Bij verwijdering van 1 tennisbaan is er sprake van inkomstenderving ad € 1.200 (huur per jaar, per baan).

Daarnaast is er sprake van minder onderhoud (groot en klein). In het accommodatiebeleid wordt bezien wat het totale effect is op o.a. de onderhoudskosten. Voor dit moment blijft het budget voor onderhoud ongewijzigd. De met TV Wimbledonck gesloten huurovereenkomst dient aan de nieuwe situatie te worden aangepast.

Led-verlichting

De aanwezige veld- en baanverlichting is technisch en economisch afgeschreven en voldoet niet meer aan lichtnormen die voor voetbal en tennis gelden. Alhoewel niet in het meerjareninvesteringsprogramma opgenomen is vervanging van de verlichting aan de orde. Dat daarbij gekozen wordt voor led-verlichting is evident voor de duurzame gemeente Leudal. Door vervanging van de bestaande verlichting door led-verlichting en de verwachte langere levensduur van led-verlichting wordt naar verwachting voor een periode van 20 jaren in (groot) onderhoud van de verlichting voorzien.
Uit overgelegde offerte blijkt dat de kosten als volgt bedragen:

1.	Verlichting voetbalvelden	€104.160,43
2.	Verlichting tennisbanen	€ 58.268,76
3.	Verlichting evenemententerrein	€ 40.574,93
Totaal		€203.004,12 (inclusief b.t.w.)

Er kan m.b.t. de led-verlichting sprake zijn van overige, niet geraamde, kosten. Voorgesteld wordt om hiertoe een bedrag ad € 10.000 te ramen.
In het accommodatiebeleid zal het treffen van duurzaamheidsmaatregelen, zoals het aanleggen van led-verlichting, vertaald worden in aanpassing van huur.
Voor offerte: zie bijlagen 6, 7 en 8.

3. Voorstel aan College

Dit voorstel heeft betrekking op de volgende collegedoelstelling(en):
PRG-05 Sport en cultuur. Sport-, en cultuur en vrijetijdsvoorzieningen leveren een bijdrage aan het woon- en leefklimaat en gezonde en vitale inwoners.

4. Argumenten

- Op 09-10-2018 is door uw college ingestemd met een toetsingskader voor de korte termijn. Het is de bedoeling dat ten aanzien van accommodatievraagstukken gehandeld wordt volgens dit toetsingskader. Deze casus kan, gelet op de looptijd van het proces “Open Club Roggel”, ingevolge het toetsingskader aangemerkt worden als een “lopende zaak”, waarbij afgeweken kan worden van het toetsingskader.
- De Open Club Roggel wordt door de gemeenteraad gezien als een majeur (participatie)project.
- De accommodatie van SV-Roggel betreft een volwaardige voetbalaccommodatie. Door maatschappelijke en sportgerelateerde ontwikkelingen moet de accommodatie uitgebreid worden met 2 kleedlokalen, tenzij de gemeente aangeeft dat de voetbalvereniging geacht wordt over een volwaardige voetbalaccommodatie te beschikken en dat de vereniging, ter voorkoming van uitbreiding van het aantal kleedlokalen, passende maatregelen moet treffen zoals bijvoorbeeld een ledenstop. Een dergelijk ontmoedigingsbeleid wordt ambtelijk niet geadviseerd. De vereniging wil zelf ook investeren. Beleid op ieders inbreng bij investeringsvraagstukken is er niet. Geadviseerd wordt om, in afwachting van accommodatiebeleid, uit te gaan van het voorstel om 50% van de door het college vastgestelde en goedgekeurde subsidiabele investeringskosten (exclusief groot onderhoud) voor subsidiëring in

aanmerking te laten komen. Voor SV-Roggel komt dit neer op 50% x € 146.172 = € 73.086 inclusief b.t.w. Het ontbreken van beleid betekent dat toekenning van een investeringssubsidie het risico met zich brengt van precedentwerking. In vergelijkbare gevallen zal eveneens subsidie verstrekt moeten worden. Vanuit voldoende onderliggende argumentatie kan dit risico worden teruggebracht.

- Verlichting van het evenemententerrein is expliciet opgenomen omdat meerdere verenigingen en sportactiviteiten zoals bootcamp (waar 70 personen 3 avonden per week aan deelnemen) gebruik maken van dit (onverlichte) terrein. Deze sportactiviteiten staan nog in de kinderschoenen en zullen de komende jaren zeker toenemen, waarbij een adequate verlichting noodzakelijk is.
  Het evenemententerrein fungeert tevens als bovenlokale voorziening voor lange afstand handboogschieten. De beide schutterijen in Roggel willen op het evenemententerrein gezamenlijk hun schietactiviteiten verrichten en tenslotte zal de uitrol van de Open Club Roggel naar verwachting resulteren in een hoger gebruik van het evenemententerrein en de voorzieningen op dit terrein. Als er een adequate verlichting wordt aangebracht, is het te verwachten dat het evenemententerrein in de toekomst nog voor meer en andere activiteiten gebruik gaat worden.
  Voorgesteld wordt om (niet commercieel) beheer en exploitatie van het evenemententerrein vooralsnog in handen te geven van de in deze samenwerkende verenigingen. In het licht van het toekomstige accommodatiebeleid en de definitieve uitwerking van de Open Club Roggel kan dit besluit opnieuw worden beoordeeld. Dit is met betreffende verenigingen besproken en akkoord gevonden. In een te sluiten huurovereenkomst zullen afspraken worden vastgelegd met betrekking tot huurprijs, onderhoud, noodzakelijke verzekeringen etc. De APV-bepalingen (dit betreft met name openbare orde en veiligheid) ter zake het organiseren van evenementen gelden onverkort.
- De in de Open Club Roggel samenwerkende verenigingen vinden het van belang dat de open clubgedachte en onderhavig investeringsverzoek door hen wordt onderbouwd en beargumenteerd. Zij denken hierbij aan een presentatie aan uw college en/of een presentatie aan de raadscommissie sociaal.

5. Risico’s

Een vastgoed- en accommodatiebeleid ontbreekt op dit moment. Dit betekent dat te nemen besluiten het risico van precedentwerking met zich brengen. Besluiten dienen derhalve op basis van draagkrachtige argumentatie te worden genomen. De enkele motivering dat sprake is van een lopende zaak, is volgens Juridische zaken onvoldoende.
Noot controller
De opmerkingen die bij het vorige collegevoorstel zijn gemaakt zijn ook op dit voorstel van toepassing:
Het voorstel bevestigt de conclusies uit het rapport Evaluatie subsidies (B&W 25-6-2019).
Het subsidieproces wordt niet doelmatig/rechtmatig doorlopen:
zie indieningsdatum aanvraag 31-7-2019 is aanvraag ingediend, collegebehandeling 13-8-2019. Hier zijn vraagtekens te zetten bij de wijze waarop het subsidieproces is doorlopen.
inhoud aanvraag voldoet op onderdelen niet: aanvraag kan niet worden getoetst, wat gaan ze zelf doen, waar baseren ze het bedrag op dat wordt aangevraagd (offerte is totaalbedrag: gevraagd wordt de helft: waar is onderbouwing op gebaseerd?)
doelstelling beleid niet duidelijk waardoor toetsing niet mogelijk is (weigeringsgrond): accommodatiebeleid wordt in december a.s. vastgesteld.

Ook al is er sprake van een casus waar maatwerk aan de orde is dan nog is het volgen van de noodzakelijke stappen in een subsidieproces een randvoorwaarde voor een juiste toepassing van het vigerende beleid.

De motivering kan niet gebruikt worden om toekomstige aanvragen af te wijzen. Hoe gaan we uitleggen aan een andere vereniging/stichting dat zij niet voor deze subsidie in aanmerking komen?

T.a.v. het principebesluit van 9 oktober 2018 betekent niet dat afwijken van wet- en regelgeving, waaronder het subsidieproces, gerechtvaardigd is. Daarnaast blijft het toepassen van de algemene beginselen van behoorlijk bestuur altijd van toepassing, waaronder het motiveringsbeginsel (zie hiervoor het juridisch kader in dit collegevoorstel).

6. Juridisch kader

Onderhavig voorstel moet worden gezien in verband met de vorig jaar overgelegde 'Businesscase ''Open Club Roggel'''. De verenigingen in Roggel hebben het plan gevat om een Open Club op te richten. Vorig jaar hebben de samenwerkende verenigingen de businesscase gepresenteerd aan het college. Op 9 oktober 2018 heeft uw college besloten in te stemmen met een verdere uitwerking van voorlopig scenario 1 van businesscase 'Open Club Roggel', waarbij aan de uitwerking een aantal voorwaarden zijn gesteld. Nu wordt voorgesteld om – vooruitlopend op een daadwerkelijke juridische samenwerking – een aantal investeringen te doen. De uitwerking van één open club is nog niet afgerond. Hierdoor bestaat op dit moment ook nog geen duidelijkheid hoe een en ander zich verhoudt met soortgelijke initiatieven (Maasveld en fusie voetbalverenigingen). Momenteel wordt gewerkt aan de ontwikkeling van een accommodatiebeleid. Omdat over de inhoud hiervan geen duidelijkheid bestaat kan hierop niet vooruit worden gelopen.
Dit betekent dat de onderdelen in dit advies op hun eigen merites moeten worden bekeken en dat ter voorkoming van precedentwerking hoge eisen worden gesteld aan de motivering. Juridische zaken is van oordeel dat de motivering op een aantal punten dient te worden verstevigd.
De juridische gevolgen van de besluiten dienen in de huurovereenkomsten te worden vertaald op basis van momenteel geldend beleid. Ook met betrekking tot het gebruik van het evenemententerrein dienen ter afdekking van risico's afspraken in een huur/gebruiksovereenkomst te worden vastgelegd.
Het is wenselijk richting de betreffende verenigingen te communiceren dat het toekomstige accommodatiebeleid gevolgen kan hebben voor de gevolgen van onderhavige besluitvorming.

7. Financiële samenvatting

In februari 2020 wordt het nieuwe accommodatiebeleid aan de gemeenteraad voorgelegd. De velden en accommodaties van Open Club Roggel maken deel uit van het totale accommodatiebeleid. Dit voorstel loopt dus vooruit op de besluitvorming in februari 2020. In de begroting 2020 is een taakstelling opgenomen voor accommodaties van € 210.100 en vervolgens vanaf 2021 structureel een bedrag van € 174.400. De huidige aanvraag draagt vooralsnog niet bij aan de taakstelling en leidt zelfs tot hogere lasten voor de gemeente.
De financiële effecten voor de uitbreiding van de kleedlokalen en het aanleggen van LED verlichting zijn nog niet eerder opgenomen in de begroting / kadernota 2020. De dekking voor de afschrijvingslasten is daarom gezocht in het budget voor Ôs Dörp. Hierin is nog voldoende budget beschikbaar om de afschrijvingslasten uit te dekken.

Uitbreiding kleedlokalen:

	2019	**2020**	**2021**	**2022**

Kostenplaats	65020102 groene sportterrein			
Kostensoort	4073100 afschrijving vaste activa			
Begroting	99.265	130.612	140.302	138.520
Realisatie				
Verplichtingen	99.265	130.612	140.302	138.520
Restant				
Kosten dit advies	0	2.088	2.088	2.088
Restant	0	-2.088	-2.088	-2.088

Toelichting:

- *De afschrijvingslasten uit de investering voor uitbreiding accommodatie SV Roggel ad € 2.088 per jaar (op basis van 35 jaar) kunnen uit het budget voor subsidieregeling Ôs Dörp voldaan worden.*
- *Naast de eenmalige investering heeft de uitbreiding ook effect op de budgetten voor aanslag heffingen (ozb/waterschap) en verzekering. Wat betreft de heffingen zal dit tot een marginale stijging kunnen leiden (afhankelijk van de mutatie WOZ-waarde), daar tegen over staat een stijging van de ozb inkomsten. De aanslag ozb gebruikers ligt bij de verenigingen en zal ook maar een marginale afwijking laten zien. Tot slot zal de verzekeringspremie maar marginaal wijzigen. Al deze budgetten worden daarom niet gemuteerd op basis van dit voorstel. De uitgaven voor onderhoud, energiekosten, schoonmaakkosten e.d. ligt bij de vereniging.*

LED verlichting: Voetbalvelden en evenemententerrein

	2019	**2020**	**2021**	**2022**
Kostenplaats	65020102 groene sportterrein			
Kostensoort	4073100 afschrijving vaste activa			
Begroting	99.265	130.612	140.302	138.520
Realisatie				
Verplichtingen	99.265	130.612	140.302	138.520
Restant				
Kosten dit advies	0	7.594	7.594	7.594
Restant	0	-7.594	-7.594	-7.594

LED verlichting: *Tennisbanen*

	2019	**2020**	**2021**	**2022**
Kostenplaats	65020101 tennisbanen			
Kostensoort	4073100 afschrijving vaste activa			
Begroting	29.736	28.037	28.037	28.037
Realisatie				
Verplichtingen	29.736	28.037	28.037	28.037
Restant				
Kosten dit advies	0	3.056	3.056	3.056
Restant	0	-3.056	-3.056	-3.056

Toelichting:

- *De afschrijvingslasten uit de investering led-verlichting bedragen maximaal € 10.650 per jaar (op basis van 20 jaar en investering € 203.004 + € 10.000) en kunnen uit het budget voor subsidieregeling Ôs Dörp voldaan worden.*
- *Voor de LED verlichting is een SPUK aanvraag ingediend. Op landelijk niveau is de totale aanvraag hoger dan het beschikbare bedrag. In 2020 moet verantwoording plaatsvinden over de aanvraag. Op zijn vroegst in 2021 wordt de definitieve subsidiebeschikking ontvangen. Tot deze tijd is het onduidelijk welk bedrag wordt ontvangen.*
- *De jaarlijkse uitgaven voor onderhoud, energiekosten e.d. ligt bij de verenigingen.*

Dekking Ôs Dörp:

	2019	**2020**	**2021**	**2022**
Kostenplaats	66010102 burgerinitiatieven			
Kostensoort	4038550 Ôs Dörp			
Begroting	119.241	124.598	124.598	124.598
Realisatie				
Verplichtingen	77.000	77.000		
Restant				
Kosten dit advies	0	12.738	12.738	12.738
Restant	42.241	34.860	111.860	111.860

Renovatie tennisbanen:

	2019	**2020**	**2021**	**2022**
Kostenplaats	65020101 tennisbanen			
Kostensoort	4073100 afschrijving vaste activa			
Begroting	29.736	28.037	28.037	28.037
Realisatie				
Verplichtingen	29.736	28.037	28.037	28.037
Restant				
Kosten dit advies	0	4.033	4.033	4.033
Restant	0	-4.033	-4.033	-4.033

Dekking tennisbanen uit raamkrediet buitensport:

	2019	**2020**	**2021**	**2022**
Kostenplaats	65020102 groene sportterrein			
Kostensoort	4073100 afschrijving vaste activa			
Begroting	99.265	130.612	140.302	138.520
Realisatie				
Verplichtingen	99.265	130.612	140.302	138.520
Restant				
Kosten dit advies	0	-4.033	-4.033	-4.033
Restant	0	126.579	136.269	134.487

	2019	2020	2021	2022
Kostenplaats	75020003 Raamkrediet investeringen buitensport			
Kostensoort	4032200 investeringswerken			
Begroting	219.754			
Realisatie				
Verplichtingen	0			
Restant	219.754			
Kosten dit advies	60.500			
Restant	159.254			

	2019	2020	2021	2022
Kostenplaats	65020101 tennisbanen			
Kostensoort	8036100 huren			
Begroting	- 28.875	- 28.875	- 28.875	- 28.875
Realisatie				
Verplichtingen				
Restant				
Kosten dit advies		1.200	1.200	1.200
Restant	-28.875	-27.675	-27.675	-27.675

	2019	2020	2021	2022
Kostenplaats	65020101 tennisbanen			
Kostensoort	8038200 bijdragen van derden			
Begroting	0	0	0	0
Realisatie				
Verplichtingen				
Restant				
Kosten dit advies	0	-1.600	-1.600	-1.600
Restant	0	-1.600	-1.600	-1.600

Toelichting:

- *De kosten voor renovatie van de tennisbanen kunnen voldaan worden uit de begrotingspost "Raamkrediet investeringen buitensport". Dit betekent aan jaarlijkse afschrijvingslasten (15 jaar afschrijven) € 4.033.*
- *Aan de tennisvereniging wordt na de renovatie 1 baan minder verhuurd. Dit betekent een daling van de huurinkomsten van € 1.200 per jaar.*
- *Na de renovatie is voor 1 baan minder jaarlijks onderhoud nodig. In afwachting van het totale accommodatiebeleid en de financiële gevolgen hieruit wordt vooralsnog het budget voor onderhoud niet afgeraamd.*
- *Aan de tennisvereniging wordt jaarlijks een bedrag in rekening gebracht van € 1.600 (jaarlijks te indexeren) voor het onderhoud van 1 baan.*

8. Overige integrale afstemming

Regeling Specifieke Uitkering Sport (SPUK).
Aan te vragen door gemeenten vóór 31 mei 2019. Subsidie bedraagt 17,5% van de kosten. Voor de SPUK geldt een plafond € 152 mln. Indien dit plafond is bereikt, dan wordt de aanvraag pro rata toegekend. Maximale aanvraag is 17,5%. In praktijk zou dus kunnen dat het percentage vanwege overschrijding lager uitvalt. Aanvragen van SPUK-subsidie voor het kalenderjaar 2019 is niet meer mogelijk. Ten behoeve van de led-verlichting is SPUK-subsidie door onze gemeente in 2019 al tijdig aangevraagd.

Stimulering bouw en onderhoud van sportaccommodaties (BOSA).
Aan te vragen door sportstichtingen en sportverenigingen. Subsidie bedraagt 20% van de kosten met een opslag van 15% voor duurzaamheidsmaatregelen. Er kan doorlopend aangevraagd worden. Voor de gehele regeling is in 2019 een budget van € 87 miljoen beschikbaar. Dit wordt verdeeld op volgorde van binnenkomst van complete aanvragen. Stand van zaken is dat er per 28 juni 2019 al € 50 miljoen is uitgegeven. Bij de BOSA subsidie is weliswaar het hoogste subsidiepercentage te verkrijgen, maar de aanvrager en dus ook investeerder/eigenaar moet dan een vereniging of stichting zijn. Voor realisatie van de kleedlokalen zal SV-Roggel een beroep doen op BOSA.

Provinciale subsidie Duurzame maatschappelijke organisaties.
Aanvragers betreffen organisaties die het beheer van de accommodatie doen (scholen, verenigingen, stichtingen, gemeenten). Subsidie bedraagt 25% van de subsidiabele kosten met een maximum van € 25.000. Deze regeling is op 28 juni 2019 gesloten voor aanvragen. De provincie doet geen uitspraken over hoeveel middelen er nog beschikbaar zijn voor deze regeling op dit moment.
De voor subsidie in aanmerking komende duurzaamheidsmaatregelen voor accommodaties of gemeenschapshuizen gebouwd vóór 1 januari 2008 met betrekking tot LED verlichting zijn:

- LED-buizen met een specifieke lichtstroom van ten minste 84 lm/W als retrofit van TL-buizen;
- armatuurmodule met geïntegreerde LED-lichtbron, met een specifieke lichtstroom van ten minste 90 lm/W;

De provinciale subsidie hangt technisch af van de genoemde specificaties hierboven (passen de eisen die aan LED verlichting worden gesteld bij de uitgebrachte offerte) en van het aantal betrokken accommodaties. Is dit er 1 (sportpark Mössehook) of zijn dit er meer (voetbalvereniging, tennisvereniging etc). Het aantal accommodaties bepaalt namelijk het aantal aanvragen.

Stapeling subsidies
Stapeling van subsidies is niet toegestaan.

Advies
Geadviseerd wordt om, waar mogelijk, in overleg met betrokken verenigingen gebruik te maken van de mogelijkheid om BOSA-subsidie aan te vragen.

<u>Inkoop</u>
Kleedlokalen SV Roggel:
De kleedlokalen worden tot een bedrag van € 73.086 gesubsidieerd door de gemeente. Indien er sprake is van subsidie is inkoop niet aan de orde, tenzij ons inkoopbeleid wordt doorgelegd naar de subsidieontvanger. Gezien het relatief lage bedrag lijkt ons dit niet passend omdat daarmee de vrije invulling door de voetbalclub wordt ontnomen.

Renovatie tennisbanen:
Het gaat hier om een werk van € 60.500 hetwelk door een enkelvoudig onderhandse aanbesteding kan worden weggezet.

Led-verlichting:
De kosten voor de led-verlichting worden geraamd op € 167.772 excl. BTW. Hiervoor dient een meervoudig onderhandse aanbesteding te worden gevolgd, waarvoor minimaal drie en maximaal vijf partijen (w.o tenminste één lokale partij) worden uitgenodigd.

BBP
Bouw- en sloopvergunning zijn correct en tijdig aangevraagd.

Procesregie
De gesprekken over intensievere samenwerking binnen Open Club Roggel verlopen constructief. De samenwerking wordt steeds intensiever. De leden van de verenigingen zetten hun eigen netwerken actief in en de samenwerking wordt steeds professioneler. Doel van Open Club Roggel is het verhogen van de leefbaarheid van Roggel in de toekomst. Ze zijn goed op weg naar het invulling geven aan de open club en verwachten binnenkort ook dit te formaliseren.

Echter, de investeringen zoals opgenomen in dit voorstel lopen op dit proces vooruit. De accommodatie van de toekomst moet aansluiten op de behoefte en ontwikkelingen van alle verenigingen die deelnemen in de Open Club Roggel. Op dit moment is deze behoefte nog onvoldoende in beeld gebracht en de bestaande businesscase is nog onvoldoende. Deze stap tot investeren is daarom te voorbarig.

9. Communicatie

Openbaar:

- ☑ Actief:
  - ☑ Informeren raad
  - ☑ Versturen persbericht naar (lokale) media
  - ☑ Overige communicatie

Toelichting:
De media wordt geïnformeerd door middel van een persbericht *(bijlage 1). Daarnaast wordt aangestuurd op een persgesprek met een aantal partijen van Open Club Roggel.*
SV-Roggel dient zelf BOSA-subsidie aan te vragen.

10.Bijlagen

Bijlage 1:	Persbericht.
Bijlage 2:	Kostenraming kleedlokalen SV-Roggel, januari 2018.
Bijlage 3:	Elementenbegroting kleedlokalen SV-Roggel, april 2019.
Bijlage 4:	Subsidieverzoek SV-Roggel
Bijlage 5:	Raming renovatiekosten tennisbanen.
Bijlage 6:	Offerte vervangen verlichting voetbalvelden.
Bijlage 7:	Offerte vervangen verlichting tennisbanen.
Bijlage 8:	Offerte aanbrengen verlichting evenemententerrein.
Bijlage 9:	Raadsvoorstel.

Bijlage 10: Raadsbesluit.
Bijlage 11: Subsidiebesluit SV-Roggel.
Bijlage 12: Kiwa-onderzoek kwaliteitsbeoordeling en ombouwadvies tennisbanen.
Bijlage 13: Predicaat Open Club Roggel
Bijlage 14: Advies samenwerkingsvorm
Bijlage 15: Brief college aan Open Club Roggel

B&W **besluit**

Besluit betreffende voorstel **BenW - 1152**

Onderwerp:	Open Club Roggel
Steller:	Rademakers, Henk
B&W-vergadering:	27 augustus 2019
Openbaarheid:	Openbaar

Ambtelijk advies:
Onder voorwaarde dat de samenwerking binnen de Open Club Roggel wordt vastgelegd in een samenwerkingsovereenkomst, waaruit blijkt op welke wijze de verenigingen als een open club functioneren met gebruikmaking van elkaars voorzieningen, wordt vastgelegd:
1.In beginsel bereid te zijn tot medewerking aan de renovatie van 2 tennisbanen.
2.De kosten voor renovatie te voldoen uit de begrotingspost 'Raamkrediet investeringen buitensport'.
3.De Gemeenteraad te vragen om:
A. Een principebesluit te nemen tot medewerking aan de uitbreiding van de accommodatie van SV-Roggel met 2 kleedlokalen, onder voorwaarde dat de verenigingen een samenwerkingsovereenkomst, waaruit blijkt op welke wijze de verenigingen als een open club functioneren met gebruikmaking van elkaars voorzieningen, sluiten.
B. De kapitaalslasten uit deze investering in het budget Ôs Dörp te reserveren
C. Eveneens onder voorwaarde van het sluiten van een samenwerkingsovereenkomst te besluiten om over te gaan tot vervanging van de veld- en baanverlichting op sportpark 'De Mössehook'.
E. De kapitaalslasten voor deze investering eveneens te reserveren in het budget Ôs Dörp.
F. Aan het aanbrengen van verlichting op het evenemententerrein de voorwaarde verbinden dat de samenwerkende verenigingen zorg dragen voor beheer en exploitatie van het evenemententerrein.

Collegebesluit:
Conform advies