



De raad van Leudal, bijeen in de vergadering van 12 november 2019;

Constateerende:

- dat er sprake is van een tekort aan huurwoningen;
- dat flexwonen een oplossing biedt voor mensen die snel huisvesting nodig hebben, zogenoemde spoedzoekers;
- dat de meeste spoedzoekers niet de financiële middelen hebben om een reguliere woning te huren;
- dat een aantal van deze mensen slaapplekken zoekt op locaties die niet bestemd zijn voor reguliere bewoning, zoals vakantieparken, campings of bedrijfspanden;

Overwegende:

- dat de Tweede Kamer een motie heeft aangenomen om de regering de plaatsing van 15.000 flexwoningen per jaar te laten faciliteren;
- dat flexwoningen vrijgesteld worden van de verhuurdersheffing;
- dat flexwoningen 15 jaar geplaatst kunnen worden onder de Crisis- en herstelwet;
- dat het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksaangelegenheden een Pilotregeling Flexwonen heeft waarbij gemeenten subsidie kunnen krijgen voor tijdelijke flexwoningen;

Draagt het College op:

- Haar interesse kenbaar te maken aan de Provincie om (samen met de regio) mee te doen aan de Pilot Flexwonen;
- met regiogemeenten, woningcorporaties en projectontwikkelaars in kaart te brengen waar flexwoningen in de gemeenten geplaatst kunnen worden.