

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 26 november 2019

UITTREKSEL

Aanwezig:

- de voorzitter: H. Wijers - Van der Linden (SV);
- de leden: H. Slevén en E. van Tilburg (beiden SV), B. Grabert en E. Franzen (beiden RO), M. Bongers en J. Nouwen (i.p.v. J. Visser; beiden CDA), A. Kierkels (D66), J. van der Stappen (i.p.v. L. van Kessel; PAL), P. Ramaekers (vanaf 19.32 uur; agendapunt 4; VVD) en R. Verheul (i.p.v. vacature; LS);
- de griffier: W. Cornelissen.

Mede deelnemend aan de beraadslagingen (ex art. 16 Verordening op de commissies):

- P. Verlinden, S. Backus en R. Martens (collegeleden);
- M. Esser (beleidsmedewerker beheer openbare ruimte; agendapunten 5.1 + 5.2);
- P. Joppen (beleidsmedewerker veiligheid en woonwagengzaken) + N. Sevriens-Visser (bureau Kragten; beiden agendapunt 5.3);
- M. Gerards (strateeg ruimte; agendapunt 5.4);
- J. Heideman (juridisch medewerker ruimtelijke ontwikkeling/ planschade; agendapunt 5.5);
- R. Wilms (medewerker duurzame ontwikkeling; agendapunt 6).

Publiek mede aanwezig:

- M. Wagemans (raadslid);
- M. Janssen (collegelid);
- G. Laemers (commissielid sociaal) en C. Wetemans (commissielid bestuur en middelen);
- E. Janssen (teamleider projectbureau), M. Leenders (teamleider ontwikkeling) en P. Maessen (adviseur ruimtelijke ordening);
- M. Suilen (journalist Dagblad De Limburger);
- 14 overige belangstellenden.

Nr.	Betreft
4	Spreekrecht voor niet-commissieleden Twee personen maken van het spreekrecht gebruik namelijk: - De heer T. Schmitz, Kelperveen 6 te Kelpen-Oler. Hij spreekt in over agendapunt 5.3 '<i>Voor bespreken raadsvoorstel raadsvergadering 10dec19 'Vaststellen bestemmingsplan 'Sportpark HEG Kelpen-Oler'.</i> Hij leest bij agendapunt 4 een document voor dat is te raadplegen op de gemeentelijke webstek (zie aldaar de agendapunten 4 + 5.3 van deze commissievergadering). - De heer E. Heijkers, voorzitter voetbalvereniging RKESV te Eil. Hij spreekt in over agendapunt 5.3 '<i>Voor bespreken raadsvoorstel raadsvergadering 10dec19 'Vaststellen bestemmingsplan 'Sportpark HEG Kelpen-Oler'.</i> Hij leest bij agendapunt 5.3 een document voor dat is te raadplegen op de gemeentelijke webstek (zie aldaar de agendapunten 4 + 5.3 van deze commissievergadering).

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

26 november 2019

5

Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 10 december 2019

5.3 Vaststellen bestemmingsplan 'Sportpark HEG Kelpen-Oler'

Zie ook agendapunt 4 (twee sprekers)

Op vragen van de commissieleden antwoordt portefeuillehouder wethouder S. Backus, met ambtelijke ondersteuning door de heer P. Joppen en extern adviseur mevrouw N. Sevriens-Visser (bureau Kragten), op hoofdlijnen als volgt:

- de gemeente is al vier jaar met dit onderwerp bezig en er komt nog één jaar realisatie bij;
- alle stappen in het proces zijn tot nu toe met de nodige zorgvuldigheid gezet;
- er heeft op allerlei manieren een dialoog met de omgeving plaatsgevonden, zo heeft hij persoonlijk spreker de heer T. Schmitz bij hem thuis opgezocht, er zijn enkele inspraakbijeenkomsten gehouden, ambtelijk zijn er vele overlegmomenten geweest;
- de gemeenteraad heeft opdracht gegeven een terrein met vier voetbalvelden + een gebouw te realiseren;
- een landschapsarchitect heeft naar de landschappelijke inpassing gekeken;
- geprobeerd wordt om de hinder voor de omgeving zo gering mogelijk te krijgen maar enige hinder valt niet te voorkomen, dat brengt het gebruik als sportaccommodatie nu eenmaal met zich;
- er zullen aanpassingen en voorzieningen worden getroffen om de verkeersveiligheid op een aanvaardbaar niveau te krijgen;
- specialisten in de geohydrologie zeggen dat de waterstand zodanig beheersbaar kan worden gemaakt dat het sportpark als voetbalaccommodatie kan worden gebruikt;
- hij heeft in deze commissievergadering geen argumenten gehoord die het college niet heeft meegenomen in de voorbereiding op het raadsvoorstel dat nu in de commissie fysiek voorligt. Hij begrijpt daarom ook niet dat de vertegenwoordigers van de fracties Progressief Akkoord Leudal respectievelijk VVD in deze commissievergadering fysiek het standpunt innemen dat het raadsvoorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Sportpark HEG Kelpen-Oler' wat hen betreft niet rijp is voor bespreking in de raadsvergadering van 10dec19;
- de wethouder probeert geenszins het plan voor het sportpark er door te drukken, hij probeert zich wel aan de eerder gestelde termijnen te houden;
- hij kan geen garantie geven dat er 'nieuwe wensen of problemen' vanuit de verenigingen zullen opborrelen, hij kan geen verantwoordelijkheid nemen voor wat verenigingen 'morgen' doen of vinden;
- de algemene ledenvergadering van elke voetbalvereniging is het orgaan dat zal moeten instemmen met het verlaten van de huidige accommodatie;
- de afweging of het beter is om in plaats van een centrale accommodatie op een geheel nieuwe locatie één van de bestaande accommodaties daarvoor op te waarderen, is al veel eerder in het proces aan de orde geweest. Die optie is niet meer aan de orde;
- met grondeigenaren wordt nog gesproken over de aankoop van stroken grond om de wegeninfrastructuur te kunnen verbeteren, bijvoorbeeld om het fietsverkeer te kunnen scheiden van het gemotoriseerd verkeer;

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 26 november 2019

- ook wordt gezien hoe de onverharde weg tussen de Grathemerweg en de Oranjestraat (langs 't Kaufven) kan worden verbeterd voor fietsverkeer;
- over ruiling van pachtgronden wordt gesproken, ook in overleg met de provincie in het kader van de opwaardering van de N280, maar van aankoop van gronden om te kunnen ruilen is geen sprake;
- indien tegen een vastgesteld bestemmingsplan bij de Raad van State in beroep wordt gegaan, dan zal (los van een eventueel door de bestuursrechter te treffen voorlopige voorziening) het niet haalbaar zijn om met ingang van het nieuwe voetbalseizoen op het Sportpark HEG te spelen;

Wethouder S. Backus zegt toe dat de commissie en gemeenteraad schriftelijk zullen worden geïnformeerd over de (technische) oplossingen die het bureau Kragten heeft bedacht voor de aanpak van de problemen m.b.t. de waterafvoer en de grondwaterstand.

De commissie geeft – in meerderheid – de gemeenteraad in overweging om het raadsvoorstel in de raadsvergadering van 10dec19 te bespreken.

De vertegenwoordigers van de fracties D66 + Progressief Akkoord Leudal + VVD zijn van mening dat het raadsvoorstel niet rijp is voor raadsbespreking.

In de presidiumvergadering van 3dec19 zal het presidium zich buigen over de vaststelling van de voorlopige raadsagenda van 10dec19.